

**M**  
Macedo  
OURIVESARIA  
1979

OURO | PRATAS | RELÓGIOS | CANETAS

**COMPRAMOS  
OURO**

Rua Conselheiro Santos Viegas, 32  
Edif. Domus III, (em frente à Câmara),  
4760-129 FAMALICÃO

ourivesaria.macedo@sapo.pt  
tlf. 252 312 891 | tlm. 917 844 030

# O Povo Famalicense

DESDE 1999

www.opovofamalicense.com

**JORGE  
OCULISTA**  
A OLHAR PELA SUA VISÃO  
DESDE 1964

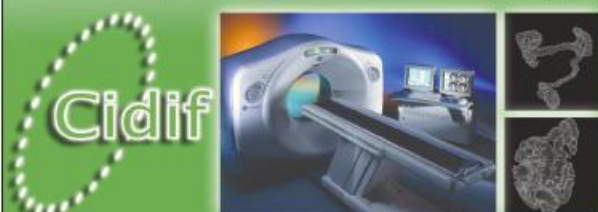
Ano XIII N.º 694

6 de Agosto de 2013

Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

Exame aceite como método de Rastreio para Cancro do cólon pela ACS (American Cancer Society)



**Colonoscopia Virtual (POR TAC)**

Tel: 252 302 530/1

Rua Ana Plácido, Ed. São Paulo, 147 - lj. 11 V. N. Famalicão



**SERRALHARIA DE QUEIRÃO,  
UNIPESSOAL, LDA.**

- TODO O TIPO DE TRABALHOS EM FERRO
- GRADEAMENTOS E ESTRUTURAS METÁLICAS
- PORTÕES E GRADEAMENTOS EM AÇO INOX
- PORTÕES SECCIONADOS E AUTOMATISMO

RUA DE QUEIRÃO, 415 - GAVIÃO - 4760-215 V.N.FAMALICÃO

TLF./FAX: 252 316 217 - TLM.: 966 918 350/1

E-MAIL: serralharia.queirao@hotmail.com

*Glória dos Sabores Réquilo*



Especialistas em rodízio e outras variedades. Todo o tipo de snack. Aberto das 11 horas até às 2 horas



**Menu Executivo  
5,50€**

Terça a Sexta

Rua Adriano Pinto Basto 175 TLF.: 252 317 614

## “Dever cumprido”

A poucos meses de abandonar a presidência da Câmara, Armindo Costa mostra-se satisfeito com o trabalho desenvolvido. Dos 16 compromissos assumidos com os famalicenses, apenas um ficou para trás e, mesmo assim, por opção. Sai com a noção do “dever cumprido” e perspetiva um futuro “risonho” para o concelho, se quem vier a seguir “não inventar”.

Págs. 10 e 11

**Plataforma “Novos Desafios”  
prespetiva Famalicão 2025**

Pág. 3

**Listas da coligação PSD/PP  
com renovação e continuidade**

Pág. 5

**CONSOLIDADO**  
RESTAURANTE - CHURRASQUEIRA

www.restauranteconsolidado.com - Carreira - V. N. F. - Tel. 252 906 063

**GOSTA DE COMER BEM!  
SAIBA ONDE!**

PICANHA À CONSOLIDADO 13,20€

BACALHAU À CONSOLIDADO 15€

POLVINHO NA BRASA 14,35€

## Restaurante Churrasqueira do António



**TAKE-AWAY**

Terça-feira: Macarronada Gratinada = 5€.

Feijoada de buchas de bacalhau = 6€

Quarta-feira: Arroz de pato = 6€

Pescada dourada c/ salada russa = 6€

Quinta-feira: Carne de Porco à Alentejana = 7€

Posta de cação c/ feijão branco = 6€

Sexta-feira: Bacalhau à Brás ou c/ natas = 6€

Arroz de frango de cabidela = 7€

Sábado: Arroz de pato

Rojões, vitela

Domingo: Rojões, vitela, cozido e cabrito

Rua da liberdade 212, 4760-307 - Calendário, Famalicão

TLF.: 252 319 129

TLM.: 919 465 775



**medium**  
mediação imobiliária

**www.medium.pt**

facebook

twitter

Tlf: 252 104 181



DESTAQUE DA SEMANA

**Urbanização do Outeirinho**

ref. 1600

Moradias de 2 e 3 frentes, inseridas em Urbanização moderna, rodeada por paisagem rural onde impera o verde dos campos. A curta distância da cidade, beneficia de excelentes acessibilidades. Construção de elevada qualidade, onde se destaca o completo equipamento: Cozinha mobilada e totalmente equipada; Ar condicionado; Estores elétricos com sistema centralizado; Alarme; Portões automatizados; Lareira; etc...

**Financiamento até 100%, com spread de 2%.**



## Notícias de Famalicão

### Crítica eleitoral

Surpreende-me a falta de crítica nestas eleições. Promessas há todas as semanas.

Análise séria dos problemas do concelho não existe.

Mas não haverá assuntos no nosso concelho a merecer neste período adequada exposição e debate?

Posso dizer que há montes deles e a dificuldade está apenas a escolha.

#### FREGUESIA

O Dr. Durval Ferreira, conceituado advogado e autor, sai, no último número do Povo Famalicense, em defesa da freguesia de Vila Nova de Famalicão (e da sua sede), tendo a amabilidade de referir o que sobre esse assunto escrevi.

A minha opinião de fundo sobre esta matéria é a de que devemos lutar pela restauração da freguesia de Vila Nova de Famalicão no mais breve prazo.

Até admito e entendo que se pode e deve fazer um ajustamento de limites e pensar numa reforma territorial das freguesias do nosso concelho e de outros. Uma reforma que antes de mais parta de um conceito de freguesia. Enquanto não assentarmos num adequado conceito de freguesia nada se fará bem feito.

Depois é preciso tempo. Estas coisas não se fazem assim de um ano para o outro. É preciso pensar, dialogar e decidir.

Fez-se a reforma à pressa invocando imperiosas razões financeiras. Não se disse a verdade. A poupança – se poupança houver – será irrelevante.

Por outro lado não houve racionalidade nesta reforma. Que racionalidade há em fundir Vila Nova de Famalicão com Calendário e deixar intocada a freguesia de Brufe?

E que freguesia nova é esta a denominada União de Freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário que irá de Mouquim a Vilarinho das Cambas?

Esperemos pelo que dirão os candidatos. Dirão algo mesmo?

Votar nulo (riscando com uma cruz todo o boletim de voto para a assembleia de freguesia) é a minha intenção neste momento.

#### LISTAS DO PS

Já se conhecem as listas do PS.

Ou melhor conhecem-se os primeiros nomes para a Assembleia Municipal e para a Câmara Municipal.

A novidade maior já não é novidade. Chama-se Custódio Oliveira.

Quanto ao resto a lista tem um mérito. Diz-nos como está o PS em Famalicão.

#### FÉRIAS

Com a entrada da maior parte da imprensa local em férias as notícias vão escassear. Pela minha parte continuarei a dar notícias através de <http://noticiasdefamalicao.blogspot.pt/>

Aconselho também os leitores a seguir as eleições locais de 2013, em todo o país, em [www.publico.pt/autarquicas2013](http://www.publico.pt/autarquicas2013)

ANTÓNIO CÂNDIDO DE OLIVEIRA

## Opinião, por Raul Tavares Bastos, Deputado municipal

### Uma revolução social

1 - As candidaturas do PS à Assembleia Municipal (órgão deliberativo) e Câmara Municipal (órgão executivo) de Vila Nova de Famalicão, cujos primeiros titulares, Duarte Santos e Custódio Oliveira, tenho o privilégio de conhecer pessoalmente desde há longos anos, estão firmemente empenhadas em levar a cabo neste nosso grande concelho e nesta época de todas as crises, uma autêntica revolução social sem paralelo na sua já longa história de quase dois séculos de vida. Porque conheço bem todos os intervenientes e porque também estou inserido no projecto (na qualidade de independente), quero aqui testemunhar com veemência que todas as propostas que publicamente vão sendo apresentadas ao eleitorado serão para honrar, naturalmente de uma forma gradual, equilibrada e financeiramente sustentada, porque seguramente não vamos embarcar em PPP (parcerias público-privadas) endividando o município por várias gerações e em muitas centenas de milhões de euros, como os "poupadinhos do regime" estiveram bem perto de avançar, para construirmos essa fenomenal obração da tal de "nova cidade desportiva" lá nos confins do "cu de Judas", bem longe da cidade e das escolas (na periferia do apeadeiro de Barrimau), uma mirabolante invenção que (pelos vistos) ainda não lhes saiu da cabeça. Daqui, só se pode concluir que continua na ordem do dia a destruição da excelente e consolidada zona escolar e desportiva da cidade (estádio municipal, campo de treinos, pavilhão gimnodesportivo, piscinas e sabe-se lá o que mais). Obviamente que não confessam, mas atenção, "cesteiro que faz um cesto...", esta gente é megalómana e perigosa e só não avançou da primeira vez porque um feliz conjunto de circunstâncias adversas (com especial destaque para as abençoadas providências cautelares) obrigou ao aborto do projecto mesmo em cima da hora, depois do "dito cujo" ter sido oficialmente aprovado e avalizado pela coligação em reuniões plenárias da Câmara e da Assembleia Municipal, sempre com grande pompa, circunstância, entusiasmo e aclamação. Como foi possível congeminar tal intragável "produto" anos atrás e continuar, ainda hoje, a bater na mesma tecla ???

2 - Estamos a enfrentar este acto eleitoral com gente idónea e politicamente experimentada cujos principais objectivos não são fazer carreira política enfeudada à partidocracia vigente, defender elevados interesses instalados e ainda em curso nalguns negócios fundiários do regime, anunciar megalómanas cidades desportivas, atirar com milhões (parece que são cinquenta, mas podiam perfeitamente ser cem ou duzentos) para cima dos problemas, sem se saber bem nem "como"

nem "onde", pavonear-se cinematograficamente nas "paserelles" das revistinhas locais ou carpir lágrimas de crocodilo pela maquiavélica "solução casamenteira" arquitectada para as freguesias do município, um caso clínico da única responsabilidade dos mais altos mandantes da Psdyândia local (devidamente corroborado pelos mandantes em Lisboa), como foi público e notório para quem se debruçou minimamente sobre o "dossier" em sede da Assembleia Municipal, e pode ser perfeitamente confirmado por algumas dúzias de presidentes de junta de freguesia da coligação que provaram do "pão que o diabo amassou". Se tiver oportunidade, ainda antes das eleições, talvez explique porque ficaram de fora, "livres, independentes, incólumes e felizes para sempre" as freguesias de Gavião e S. Tiago da Cruz, uma espécie de "coutadas privadas e particulares" dentro do panorama geral, onde foram aglutinadas sem qualquer explicação racional as grandes freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, daí resultando uma gigantesca super-freguesia, sem lógica, sem pés e sem cabeça. Uma barbaridade !!! Ou muito me engano, ou estamos perante o principal imbróglcio político destas eleições, já com muitos engulhos à vista no horizonte.

3 - Estamos a enfrentar este acto eleitoral para servir os famalicenses, principalmente aqueles mais carenciados e de menores recursos financeiros. Nesta época de todas as crises, onde o deficit e a dívida públicos estão para lavar e durar por muitos e longos anos (ou porventura não terão mesmo solução), as autarquias locais deverão constituir-se decididamente como almofadas sociais, procurando minorar as graves dificuldades atravessadas pelos mais carentes e desfavorecidos da nossa sociedade. É essa a nossa lógica, é esse o nosso propósito, é esse o nosso objectivo, sem esquecer o flagelo do desemprego que igualmente ocupa um lugar prioritário nos desígnios que nos animam neste próximo acto eleitoral, que certamente vai correr com o "rumo certo" para um honroso lugar na oposição por muitos e longos anos, para bem de Famalicão e dos famalicenses, pois os tópicos fundamentais das duas principais candidaturas estão irreversivelmente lançados. De um lado, um conjunto variado e equilibrado de propostas e ideias concretas e inovadoras de forte alcance social. Do outro, um emaranhado dos habituais lugares comuns eleitorais sem um fio condutor que possibilite aquilatar dos verdadeiros propósitos da candidatura, disfarçado por uma gigantesca parafrenália de fotografias e de promoção pessoal na tal comunicação social sempre atenta, veneradora e obrigada.



## O Gargantinha



Barrimau, Calendário, à face da EN 14:

Ora bolas, para que serve um passeio para peões onde reinam as ervas e o mato?  
Para nada, pois claro... Desmatção, precisa-se!

## "O Povo Famalicense" vai de férias

O jornal O Povo Famalicense vai de férias no dia 6 de Agosto, regressando com nova edição a 27 do mesmo mês. Assim, esta edição é a última antes desse período de suspensão por duas semanas.



Plataforma desafiada pelo PSD refletiu sobre o futuro do concelho ao longo de oito meses

# “Novos Desafios”: 21 ambições e 46 desafios para Famalicão 2025

“Cinco áreas de intervenção, 21 ambições e 46 desafios dão forma à plataforma “Novos Desafios – Famalicão 2025”, que envolveu 55 pessoas das mais diversas áreas do conhecimento, que ao longo de oito meses se debruçaram sobre o concelho de Vila Nova de Famalicão e perspetivaram o seu futuro.

Os resultados do estudo foram dados a conhecer, na passada terça-feira na Casa do Território, pelo coordenador do projeto e líder da Concelhia do PSD famalicense, Vítor Moreira. O projeto, que nasce de um repto lançado pelo PSD, acabou envolvendo pessoas de distintas sensibilidades políticas, assumindo-se agora como instrumento independente de reflexão sobre o futuro civilizacional do concelho. Isso mesmo é pretendido por todos quando se associaram à plataforma, garante Vítor Moreira.

“Novos Desafios – Famalicão 2025” debruça-se sobre cinco grandes áreas: a comunidade, o conhecimento, a competitividade, a sustentabilidade e a afirmação do território. No essencial, como salientou Vítor Moreira, a reflexão da plataforma visa a evolução para uma cidade sustentável, o que, segundo Richard Rogers, “é uma cidade justa, bonita, criativa, ecológica, fácil, compacta, policêntrica e diversificada”, citou.

Apostada na construção de uma “narrativa comum sobre o concelho”, a plataforma aponta para a construção de “um território ambientalmente responsável, socialmente inclusivo, e economicamente eficiente”. A plataforma reserva esta como a “pretensão dos famalicenses”, pretensão essa que segundo Vítor Moreira, “tem também de ser a pretensão daquele que constroem políticas, proque estas se fazem para as pessoas e não para os território em que elas habitam”.

O conteúdo do estudo de-

envolvido pela plataforma está vertido num livro que estará à venda a partir desta semana na livraria “Fonte Nova”. O preço será simbólico, segundo o coordenador.

## “Sinal de maturidade”

Paulo Cunha, que recebeu de Vítor Moreira o livro contendo o estudo da plataforma, o trabalho desenvolvido constitui “um sinal de imensa maturidade” social. No entender do social-democrata, a reflexão resultante deste estudo de oito meses, é expressão de uma mudança de paradigma que “desejável” que ocorra na lógica do poder a que estamos habituados, e na base da qual há uma distância enorme entre quem governa e quem é governado. “Temos que ter cidadãos ativos na governação”, defende, acrescentando que é preciso desafiar a comunidade a fazer exatamente aquilo que está vertido na plataforma “Novos Desafios”: “desenhar o o seu futuro”. Certo de que “o sucesso de uma governação não é o sucesso de um governo mas de uma comunidade”, Paulo Cunha deixou o apelo a uma mudança radical, sob pena de “continuarmos a marcar passo”.

## Famalicão, maior empregador do Minho

Através da implementação de medidas que promovam a sustentabilidade social, formativa e económica, a plataforma “Novos Desafios” assume como desafio concretos em matéria da produção de riqueza que se traduza em bem-estar social.

Como salientou Vítor Moreira traçam-se objetivos como o de entrar no “top ten” do ranking do rendimento per capita dos concelhos nacionais. Visiona-se ainda Famalicão como “o maior concelho empregador do Minho”. Para o coordenador este é “um objetivo e tanto”, mas os membros da plataforma não quise-



Vítor Moreira, coordenador dos trabalhos, foi quem deu a conhecer a plataforma

ram “ser parcos nestas ambições”, remata, acrescentando: “nós temos que ousar, e todos cá estaremos depois para ver se conseguimos”.

No plano económico também se pretende consolidar a sua posição como um dos concelhos mais exportadores do país. O concelho, refira-se, assume atualmente a terceira posição, apenas atrás de concelhos como o de Lisboa e Palmela.

No campo da sustentabilidade económica do concelho e competitividade, identificada que está a carência de quadros intermédios, nomeadamente com competências para o setor da indústria, o desafio passa pelo seu reforço. Este é uma questão tida como essencial para uma estratégia de marketing territorial. A esse fator associação a necessidade de apostar em empresas e indústrias competitivas, criando condições para atrair, reter e promover talentos. Da plataforma sai mesmo a ideia da dinamização de uma rede de “Famalicenses no mundo”, que valorize as mais valias materiais e

imateriais.

O desporto também é identificado como fator de marketing territorial. Segundo Vítor Moreira, “pode e dever ser um veículo de divulgação do território”. No entender deste responsável já há bases sustentadas para a prossecução deste objetivo, recorrendo para isso ao trabalho “inestimável” das 500 associações concelhias que dão provas, a nível nacional, nas mais diversas áreas do desporto.

Da mesma forma, também a cultura é tida como elo fundamental à afirmação do concelho. “Afirmar a nossa matriz social é essencial para podermos potenciar o concelho além fronteiras”, alega o coordenador a propósito, apontando baterias à necessidade de uma estratégia de sistematização da oferta cultural famalicense. Daqui parte uma visão de promoção do concelho no plano turístico, assente na convicção de que a oferta cultural do concelho é determinante.

cialismo”.

“Formar gerações criativas, competentes, confiantes e participativas em famílias proativas” é, segundo Vítor Moreira, outra linha definida pela plataforma, que com isso pretende promover uma maior capacidade de resposta aos desafios atuais e sobretudo de longo prazo. Conscientes de que a educação formal é determinante para a prossecução deste objetivo, a plataforma não descarta também as potencialidades da educação informal.

## Mobilidade sustentável e valorização ambiental

“Famalicão 2025” atua também na área da mobilidade sustentável, “com forte preservação e valorização ambiental, com práticas de governação partilhada, com um mercado interno valorizador da produção local”. A valorização ambiental está intimamente associada a práticas de cultivo compatíveis e promotoras da biodiversidade, massificação da auto-geração de energias renováveis, articulação de redes de parcerias setoriais existentes, disseminação de derramas de e-participação, novas iniciativas de empreendedorismo agrícola associadas a um reforço do mercado interno, rede de serviços e instituições equilibradamente distribuídas pelo concelho, conciliando coesão e sustentabilidade, e mobilização de atores em torno de um projeto partilhado de território”.

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

## II Torneio de Futsal “Troféu da Amizade”

A Liga de Amigos do Centro Social e Paroquial de São Martinho de Brufe levou a efeito o 2.º Torneio de Futsal – Troféu d’Amizade. O evento contou com dez equipas que disputaram os jogos no Pavilhão Multiusos de Brufe.

A classificação final foi a seguinte: 1.º Lugar: Gipsys; 2.º Lugar: PSOP; 3.º Lugar: Caceteiros; 4.º Lugar: Famalicenses. Atribuíram-se ainda prémios ao melhor marcador (Sílvio Carvalho - Caceteiros), ao melhor Guarda-Redes (Paulo Silva - PSOP) e a Taça de Disciplina para a equipa dos Caceteiros. Em nome da Liga de Amigos do Centro Social e Paroquial de São Martinho de Brufe, o padre Paulino Carvalho agradeceu a quantos organizaram e participaram no torneio e desafiou todos para que se inscreverem nesta Liga de Amigos e apoiarem, pelo desporto, este Centro Social e Paroquial.

**PARA COMPRAR OU VENDER IMÓVEIS**

**Jorge Pimenta**  
961 373 698  
jpimenta@remax.pt

**RE/MAX**  
Grupo agências business  
Casa Interpol, Mediação Imobiliária, Lda - AMI 7112

**dermonova**  
clínica de dermatologia

dermatologia  
venereologia  
cirurgia dermatológica  
testes epicutâneos (alergias)  
dermatoscopia digital computadorizada  
fototerapia (PUVA e UVB de banda estreita)  
laser vascular  
depilação a laser  
laser Co2 fracionado

**ACORDOS:**  
Médic, Advancecare, Multicare, Allianz  
Sams-quadros, C.G.D, SAD-PSP

Horários: 14h00 – 20h00 (2.ª, 4.ª e 6.ª feira)  
14h00 – 18h30 (3.ª e 5.ª feira)

R. Luís Barroso, Edif. Sagres, Escritório N.º 8 - V. N. Famalicão  
Tel: 252 310 912





**RCARVALHO**  
responsabilidade > competência > energia

## VENDEMOS

Apartamento T1+1 + Sotão - Cond. Fechado - OFIR/ESPOSENDE

**NOVO IMÓVEL - PRAIA!**



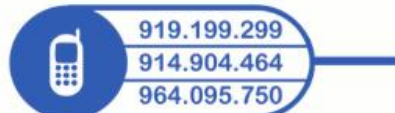
Apartamento T1+1+Sotão- Cozinha Mobilada, Armários Embutidos, Garagem Fechada. PISCINA. Jardim. Lareira C/ Recuperador. Aquecimento Central Completo. 2 Wc's - 1 c/ Hidromassagem **CONDOMÍNIO FECHADO C/ PISCINA.**  
**Excelente Oportunidade**

## Vivenda Nova - VIATODOS



Viatodos  
Vivenda nova T3 - Cozinha Mobilada, Armários Embutidos, Garagem para 2 Carros. Sala 40 m2. Quintal/Jardim. Aquecimento Central Completo, Alarme, Soalhos em Madeira Maciça. **Excelente Oportunidade**

## ARRENDAMOS



### Apartamentos

T1 Av. França Cond. Incluído	250€
T1 Trav. Av. França - Cond. Incluído	300€
T1 Rua Ernesto Carvalho - C/Incluído	250€
T1 Rua Cupertino Miranda - Ed. Hollywood	250€
T1 Rua Fargaux Ponthierry Calendário- Gar. Fechada	320€
T1 Covêlo - C/ Aparcamento	250€
T1 Rua Augusto Correia c/ Aparcamento	300€

T2 Av. França C/ Garagem Fechada - Cond. Incluído	400€
T2 Rua Augusto Correia - Centro, C/ Aparcamento, Cond. Incluído	300€
T2 Rua Vasconcelos e Castro - Centro	275€
T2 Av. Gen. Humberto Delgado C/ Vaga	330€
T2 C/ Garagem Fechada - Centro	300€
T2 Ed. Alameda - Junto Posto Turismo Cond. Incluído	300€
T2 Ed. Infante D. Henrique C/Garagem - Cond. Incluído	350€
T2 Vinhal - Cond. Incluído	320€
T2 Ed. Vilarmanda C/ Vaga e Cond. Incluído	300€

T3 Largo Corga - Fradelos - Cond. Incluído - Aparcamento	300€
T3 Currelos - Amplo, com Aparcamento no exterior	250€
T3 Ed. Alto Ave - Centro - C/ aparcamento- Cond. Incluído	550€
T3 Rua Augusto Correia C/ Garagem	350€
T3 Rua Ana Plácido C/ Garagem + 2 terraços	350€
T3 Riba D'Ave C/ Aparcamento e Cond. Incluído	300€
T4 Rua Vasconcelos e Castro - C/ Terraço	350€

Andar de Moradia T2- Mouquim, C/ Quintal	250€
--	------

### Apartamentos Mobilados

T0 Semi-mobilado - Centro Cond. Incluído- Junto Camara	desde 200€
T1 Ed. Infante D. Henrique	300€
T1 Ed. Vera Cruz	340€
T3 Ed. Jardins do Lago	600€

### Lojas

Jardins do Lago - Rotunda da Paz - 150 m2	800€
Centro Comercial Aro - 30 m2 - Cond. Incluído	100€
Urbanização do Vinhal 30m2 - 2 divisões	250€
Rua Dr. Alberto Sampaio - Frente CGD - 55 m2	275€
R. Luis Barroso - Ed. Infante D Henrique 112 m2	750€
Rua Augusto Correia, Aprox. 50 m2	300€
R. António Ferreira Magalhães (de 88 a 120 m2)	desde 600€
Loja Ed. Vera Cruz/ 25 m2/ Cond. Incluído	250
Loja CC. VINOVA	120€
Urb. do Vinhal - Loja 6 (frente urgência) 40 m2- cond. incluído	300€

### Escritórios

Rot. Paz - Edif. Jardins Lago c/ 70 m2	400€
Rua Daniel Santos - Ed. Alto Ave 40m2- Cond. Incluído	275€
Ed. Domus - R. Cons. Santos Viegas - 45 m2 C/ WC Cond Incluído	275€
Ed. Pelames - Rua Ernesto Carvalho 40 m2 - Cond Incluído	300€
Av. Narciso Ferreira 70 m2 C/ Divisórias - cond. incluído	320€
Rua Adriano Pinto Basto - 60m2	300€

### RCARVALHO

SOCIEDADE DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.

INCI > 1640 APEMIP > N°700

R. AUGUSTO CORREIA 11- 4760-125 - V.N. FAMILIÇÃO PORTUGAL  
TELF./FAX > 252.313.860 TELM. 914.904.463  
EMAIL: INFO@RCARVALHO.PT

WWW.RCARVALHO.PT

## Inauguração de novo espaço desportivo em Pousada

# Polidesportivo da ARPO reafirma confiança nas associações



A freguesia de Pousada de Saramagos tem um novo espaço desportivo. O polidesportivo da ARPO - Associação Recreativa Pousadense, foi inaugurado no passado sábado, refletindo a aposta da Câmara Municipal de Famalicão na democratização desportiva do município e a confiança que deposita no trabalho desenvolvido pelas associações locais do concelho.

A cerimónia foi presidida pelo vice-presidente da autarquia, Paulo Cunha, que deixou o convite aos pousadenses para que utilizem e façam uso do novo equipamento da freguesia. O autarca aproveitou também para enaltecer a importância da excelente relação do município com as várias associações famalicenses. "A Câmara Municipal estará sempre ao lado das suas associações e vai continuar sempre a fazer parce-

rias e a manter esta cumplicidade positiva para que o trabalho possa ser mais gratificante".

Paulo Cunha classificou ainda de "brilhante" o trabalho realizado por todos os dirigentes associativos, e manifestou desde logo a sua vontade para que estes continuem a "contar com o apoio e colaboração da Câmara Municipal para desenvolver projetos que sejam uma mais valia para a população".

O presidente da ARPO, Alberto Couto, começou por agradecer o trabalho das várias direções que passaram pela instituição, deixando também o seu especial agradecimento à Câmara Municipal por todo o esforço e apoio pela causa. Por sua vez o presidente da Junta de Freguesia de Pousada de Saramagos, António Sousa, não escondeu a sua felici-

dade por ver concretizada uma "obra há muito ansiada por todos". "Temos aqui uma magnífica obra, que nos deixa a todos muito orgulhosos".

Recorde-se que depois de já terem sido construídos cinco balneários em 2008, um para árbitros e quatro para equipas, esta nova empreitada incluiu agora a construção do polidesportivo da associação, a construção de uma bancada exterior e a requalificação dos espaços envolventes. Devido ao acentuado declive do terreno, foi ainda necessária a construção de muros de sustentação para a construção do polidesportivo. As obras implicaram um investimento total na ordem dos 81 mil euros, tendo contado com um apoio municipal inicial de 20 mil.

## Bloco de Esquerda formalizou candidaturas no tribunal

Adelino Mota delegado pela Mesa Nacional do Bloco de Esquerda, apresentou em tribunal, no passado dia 31, as candidaturas autárquicas do partido ao concelho famalicense.

O Bloco de Esquerda concorre à Câmara Municipal à Assembleia Municipal e as Freguesias de Riba de Ave, Oliveira Santa Maria, União freguesias Antas/Abade Vermoim e União Freguesias Famalicão/Calendário.

As candidaturas do BE integram 40 por cento de mulheres e 60 por cento de homens cumprindo como é habito a lei da paridade.

Relativamente à candidatura à Câmara e à Assem-



bleia Municipal, os primeiros cinco nomes são, no caso do primeiro órgão, José Luís Araújo, Ana Marcelino, Luís Ribeiro, Yolanda Sá e Joaquim Cantãra; e no caso

do segundo Paulo Costa, Adelino Mota, Teresa Fidalgo, Hélder Pereira, Gonçalo Costa.



## Coligação PSD/PP entregou listas no Tribunal

## “Manter o Rumo” implica continuidade e renovação

Manter o rumo aplica continuidade nas políticas, mas renovação de alguns dos protagonistas nas listas da coligação PSD/PP.

Para a Câmara Municipal Paulo Cunha aposta na manutenção dos rostos de referência ao longo de doze anos de governação da coligação. Ricardo Mendes, atual vereador com o pelouro Jurídico e Contencioso, é o seu número dois, mantendo-se também José Santos, Leonel Rocha, Pedro Sena e Mário Passos, que assumem o terceiro, quarto, sétimo e oitavo lugares da lista. Pelo meio aparecem três mulheres que garantem o cumprimento da regra da paridade. São elas Maria Manuela Martins, Sofia Fernandes e Filipa Almeida, que aparecem em terceiro, sexto e nono lugar. Em décimo lugar da lista destaca-se ainda o nome de Isaque Pinto.

Para a Assembleia Municipal, a continuidade também se faz de renovação. Nuno Melo não é novidade no primeiro lugar da lista, que de resto ocupa há doze anos, mas desta feita com Álvaro Oliveira como número dois.

Cândida Veloso é o terceiro membro da lista, seguida de Artur Castro. Jorge Paulo Oliveira, atual deputado à Assembleia da República pelo PSD, é o quarto membro da lista ao órgão máximo do município. Rita Cruz é o quinto elemento, seguida de Carlos Carvalho, Heitor Rui, Rita Pires de Lima e António Meireles.

Satisfeito por fechar a lista com as primeiras escolhas, o cabeça de lista à Câmara Municipal, Paulo Cunha, considera que a coligação PSD/PP, quer para os órgãos autárquicos, quer para as Juntas de Freguesia, dispõe entre si daqueles que são “os melhores intérpretes para protagonizar as candidaturas”. No entender do cabeça de lista, estas pessoas são aquelas que “nos dão garantias seguras de ser os melhores autarcas, e de que vamos ter os melhores intérpretes para que, de uma forma mais efetiva e eficaz, possamos cumprir os compromissos que assumimos com os famalicenses”.

Nuno Melo, que continua ao lado de Paulo Cunha, como esteve a lado de Armindo Costa ao longo de

doze anos, sublinha que as listas são um misto de continuidade e renovação, assente na convicção de que o concelho “se transformou”, precisando de “manter o rumo” sempre com o mesmo “sentido de responsabilidade”. Na presidência da Assembleia Municipal espera poder manter a boa relação com o executivo, e continuar a empreender as mudanças que garantam ao órgão sucessivas melhorias no seu funcionamento, em linha com o que considera ter conseguido fazer nos últimos doze anos.

As listas foram conhecidas apenas ontem, segunda-feira, altura em que a coligação PSD/PP formalizou a entrega das listas à Câmara, Assembleia Municipal e Juntas de Freguesia. Os cabeças de lista Paulo Cunha e Nuno Melo, acompanhados dos líderes dos dois partidos que apoiam a coligação, Vítor Moreira e Ricardo Mendes, concluíram assim os formalismos de um processo que há meses mobiliza PSD e CDS-PP.

A coligação apresenta listas em 31 Assembleias de



O momento de entrega das listas no Tribunal

Freguesia, apoiando ainda Delães, Mogege e Oliveira S. três listas independentes em Mateus.

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

## NOTA DE REDAÇÃO:

O Partido Socialista de Vila Nova de Famalicão formalizou ontem (segunda-feira) a entrega de candidaturas no Tribunal de Famalicão. No sentido de acompanharem a iniciativa e efetuarem a respetiva reportagem os jornalistas foram convocados para o meio-dia. Meia hora depois da hora marcada, e por diligências próprias efetuadas junto da candidatura, acabaram por ser informados de que o ato de entrega das listas havia sido reagendado para as 15 horas. Por motivos de agendamento de outras iniciativas para hora próxima da segunda, não foi possível proceder à cobertura jornalística da entrega das listas do PS. A informação também não nos foi feita chegar por iniciativa do PS até à hora do fecho desta edição.



# MIXÓRDIA DE SABORES

.GOMAS .CHOCOLATES .CHICLETES .REBUÇADOS  
.PRENDINHAS .SURPRESAS E MUITO MAIS!

# BOLOS E ESPETADAS DE GOMAS!



Rua Luís Barroso nº44 loja 2 | Contacto: 915 795 326  
Em frente à Escola Secundária Camilo Castelo Branco





# Autarcas promoveram jantar de homenagem a Armindo Costa

Os 49 presidentes de Junta de Freguesia do concelho reuniram-se para um jantar de homenagem ao presidente da Câmara Municipal, Armindo Costa, numa altura em que está a cerca de dois meses de abandonar o executivo. A iniciativa, que teve como organizador o autarca de Esmeriz, Jorge Silva, teve lugar na passada terça-feira e contou com cerca de 90 pessoas, entre autarcas presentes, representantes e respetivas esposas.

Ao cartaz que explicou as razões da iniciativa, onde se lia "Obrigado Presidente Armindo!", Jorge Silva acrescentou os fundamentos do gesto do coletivo: "sabemos

todos quanto valeram estes doze anos".

O autarca de Esmeriz elogiou as qualidades humanas e de gestão do edil famalicense, e tocou cirurgicamente na questão das verbas livres: "em 2001, as Juntas usufruíam de determinada verba. É bom lembrar que, no momento em que o arquiteto Armindo Costa toma posse, vimos dobradas essas verbas". Por essa alteração, que permitiu às freguesias ir mais além nos seus investimentos, e por tantas outras medidas, Jorge Silva disse que "Armindo Costa jamais poderá ser esquecido pelos famalicenses". Concluiu agradecendo ao edil pelos seus

doze anos de governação e salientando que o seu testemunho vai ficar para sempre".

Especialmente agradado e reconhecido por poder contar com todos os autarcas no jantar de homenagem, Armindo Costa sublinhou: "tenho a consciência que servi o melhor que pude, mas também tenho consciência que o homem é um ser muito mais injusto do que justo, para quem está do lado de lá". Admitindo sem complexos que as relações se fazem também de tensões, e que elas existiram ao longo dos seus mandatos, fez questão de frisar, contudo, que "voluntariamente" nunca prejudicou nenhum presidente de Junta. Animado por um balanço positivo da sua relação com os autarcas, orgulha-se de "não ter inimigos na política". Cada autarca, simpatias partidárias à parte, "é eleito pelo povo e tem a obrigação de ouvir e servir o povo".

Grato pelo gesto dos autarcas, o edil famalicense fez questão de salientar, todavia, que tudo quanto foi feito foi fruto de um trabalho de equipa. "Eu sozinho fazia zero. A obra deve-se a Armindo Costa, mas também aos vereadores, aos assessores, aos funcionários e aos autarcas que ao longo deste tempo trabalharam comigo".

Relativamente ao futuro, espera apenas que os fama-



Armindo Costa cumprimentado por autarcas à chegada ao Eugénio's

licenses "saibam escolher bem", e que só terá motivos de satisfação se quem vier a seguir for "melhor".

## Eleito da CDU sugere apoio a Paulo Cunha

Durante o jantar usaram ainda da palavra alguns autarcas. Destaque para a intervenção de Manuel Joaquim, autarca da CDU na freguesia de Arnoso Santa Eulália, que assumiu formalmente o apoio à candidatura

de Paulo Cunha para a presidência da Câmara. "O partido mais próximo da CDU é o "PC", não sei se me faço entender...", assumiu.

De partido divergente da coligação que suporta o executivo municipal falou ainda o socialista António Simões, de Santiago da Cruz, que apelidou Armindo Costa do "presidente mais socializante da Câmara de Vila Nova de Famalicão". Disse ainda que "foi um presidente que estendeu as suas obras pelas 49 freguesias".

Armindo Gomes, autarca eleito pela coligação em Canelandário, interveio para sublinhar o trabalho desenvolvido por Armindo Costa em matéria de obras, mas também em matéria de saneamento financeiro do município. Confiante na manutenção do rumo em Vila Nova de Famalicão, concluiu: "vamos continuar a fazer obra em Vila Nova de Famalicão".

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

## Iniciativa da Câmara para portadores de Passe Sénior Seniores viajam para a praia por um euro



Os idosos do concelho de Vila Nova de Famalicão detentores do Passe Sénior Feliz estão a aproveitar o tempo quente dos meses de Verão para ir à praia a preços de saldo. A iniciativa, que resulta de uma parceria da Câmara Municipal com a empresa de transportes rodoviários coletivos "Arriva Portugal", decorre até ao dia 15 de setembro e diminui o custo da viagem de ida e volta para a Póvoa de Varzim ou Vila do Conde para apenas dois euros.

Esta medida destina-se aos cidadãos com idade igual ou superior a 65 anos e aos cidadãos reformados, residentes no concelho famalicense, que possuam o Passe Sénior Feliz carregado para o mês em curso. O valor mensal do passe de rede de cariz social é de 15,46 euros, tendo o utente apenas que pagar 7,73 euros uma vez que a autarquia comparticipa com metade do valor.

Para o presidente da Câmara Municipal de Famalicão, Armindo Costa, a iniciativa que este ano se repete "espelha a preocupação da autarquia na concretização de medidas de apoio à terceira idade". Com esta medida o autarca espera "proporcionar momentos de convívio e bem-estar aos idosos do concelho, contribuindo desta forma para a fomentação de um estilo de vida ativo".

## Junta de Freguesia recebem mais de um milhão de euros

A Câmara Municipal vai transferir mais de um milhão de euros para as 49 freguesias. A proposta foi aprovada por unanimidade na reunião do executivo da passada quarta-feira, viabilizando assim a transferência de 21 mil euros para cada Junta.

Este montante trata-se daquele que foi anunciado pelo presidente da Câmara Municipal, Armindo Costa, no habitual Jantar de Reis que reúne os autarcas de todas as freguesias do concelho. À data e no final da reunião o edil fundamentou que a verba resulta de uma "gestão rigorosa" que deixou saldo positivo em 2012, saldo esse que transitou para o exercício deste ano.

Para Armindo Costa esta é uma verba merecida da parte de autarcas que "têm lutado elas suas freguesias, e que na maioria dos casos nem sequer têm vencimentos, porque prescindem deles em favor de investimento". "Isto é uma prova que com esforço, trabalho, dedicação e honestidade os municípios podem ser geridos. Não vale a pena berrar contra o Governo quando controla, porque se não controlasse isto estaria muito pior. E quando controlado o bom aluno ele consegue fazer uma gestão ainda melhor", refer o edil a propósito.

Segundo o presidente da Câmara a verba distribuída equitativamente pelas 49 freguesias destina-se a investimentos materiais: "este dinheiro não é nada para folclore, nem para passeios. Este dinheiro é para obra".





# 30<sup>a</sup> Edição Feira Artesanato gastromomia

Vila Nova de  
Famalicão  
Antigo Campo da Feira

30 Agosto a  
8 Setembro 2013





# Autarcas de "luxo"...

Recordo apenas o Sr. Amável, de Brufe, o Sr. Claro, de Cavalões, o Sr. Torres, de Sezures, o Sr. Miguel, de Gondifelos, o Sr. Amaro, de Ceide S. Miguel, o Sr. Alcides, de Arnos Santa Maria Maria, o Professor Ribeiro, do Louro, o Sr. Adolfo, de Outiz, o Manuel Joaquim, de Arnos Santa Eulália, o Sr. Miguel Lopes e o Sr. Machado, de Riba de Ave, o Sr. Meneses, de Ruivães, o Sr. Costa e Silva, de Vilarinho, o Sr. Machado, da Portela, o Sr. Armindo Gomes, de Calendário, o Sr. Carlos "Repente", de Oliveira S. Mateus, o Sr. Matos, de Mouquim, o Agostinho, de Abade de Vermoim, o Sr. Ribeiro, de Gavião, o "Chico" e o Carlos, de Castelões, o Sá Machado, de Joane, o Sr. Pimenta, de Mogege, o Sr. Ramos, de Pedome, o Sr. Mário, de Ceide S. Paio, o Sr. Cunha e o Sr. Gomes, de Ávidos, o Sr. Barbosa, de Lemenhe, o Sr. Américo, da Carreira, o Sr. Eurico, da Lagoa, o Sr. Agostinho, de Cabeçudos, o Sr. Lopes, de Lousado, o Sr. Ribeiro, de Pousada, o Sr. Mário Ferreira, de Requião, o Jerónimo Alves, de Oliveira S. Maria, o Alípio Costa, de Nine, pessoas que, ainda vivas, foram - e algumas ainda são até Setembro - presidentes de junta que fazem parte da História do Poder Local Democrático de Vila Nova de Famalicão.

1. Vamos para férias - aqueles que ainda podem ter direito a este direito universal - cabisbaixos e pensativos relativamente ao futuro que nos espera. A vida não está fácil para os Portugueses e para os Famalicenses e, nunca como hoje, tantas núvens se adensaram sobre a cabeça daqueles que vivem do seu trabalho, daqueles que têm filhos pequenos para criar, daqueles que estão desempregados, dos velhos e dos doentes.

O sentimento de que os Portugueses e os Famalicenses não podem programar o seu futuro - porque o amanhã está pejado de incertezas - é o pior dos males que pode atacar qualquer pessoa. Uma pessoa sem futuro, um país sem futuro e uma comunidade sem futuro são portadores de um cancro incurável que tudo vai minando e que tudo vai destruindo. Ficarão o esqueleto para lembrar depois aos que não de vir que houve uma crise enorme que atacou sobretudo aqueles que viveram do seu trabalho, os mais fracos, os indefesos e os mais pobres. Os dados mais recentes são sombrios. Quase 40% dos desempregados portugueses e famalicenses correm sérios riscos de pobreza e as famílias com crianças dependentes vêem também o seu risco de pobreza a aumentar, numa percentagem que já é superior a 20%. Isto é absolutamente intolerável num país europeu e numa democracia.

E tanto mais intolerável se torna quando lemos e ouvimos

que há muitas boas vidas - vidas de fartura, de abundância, de desperdício e de opulência - que assentam na aldrabice, no "chicoespertismo", no oportunismo, no negócio duvidoso e escuro e no desprezo a que determinada casta de privilegiados vota os outros cidadãos e o seu próprio país.

E depois, estas personagens sinistras têm uma memória selectiva que diz que esqueceu aquilo que é inesquecível. Não se lembram, não sabem se estiveram presentes, desconhecem se a reunião teve lugar, acham normal comprar acções de uma entidade e passados dias vendê-las à mesma entidade pelo triplo do preço! É tudo normal desde que a sua conta bancária cresça até níveis infinitos, mesmo que depois tenham que ser os contribuintes - os Portugueses - a ter que pagar os seus apartamentos luxuosos, as suas "vilas" do campo, os seus "resorts" na praia...

Não se pode meter tudo no mesmo saco. Temos, felizmente, entre nós, em Portugal e em Vila Nova de Famalicão, pessoas, empresários e políticos de confiança, gente que conhece os limites, cidadãos de vida limpa assente no trabalho que são bons exemplos em qualquer parte do Mundo. São estes que ainda nos dão razão e força para acreditar no futuro.

2. Num destes dias, ao fim da manhã, na Rua Adriano Pinto Basto, encontrei-me com a Presidente da Junta de Freguesia de Vila Nova de Famalicão, Ana Maria Oliveira - uma pessoa que estimo e por quem tenho elevada consideração - que, solitamente, me convidou para visitar a nova sede da Junta da (ainda) Freguesia de Famalicão, obra que estava nos acabamentos finais.

Já tinha lido diversos comentários elogiosos sobre a recuperação deste edifício com História, situado mesmo no centro do núcleo urbano, de muito fácil acesso para os cidadãos. Ler e ouvir é uma coisa, entrar e estar nos próprios espaços é outra totalmente diferente. Foi isso que aconteceu. A recuperação do prédio, agora sede da Junta, é efectivamente uma obra muito bem conseguida que cuidou de todos os pormenores, que conservou do "antigo" tudo aquilo que era possível conservar e que, em paralelo, introduziu, sem qualquer choque, componentes de modernidade que a tornam funcional e cheio de atracção. Há muita luz, há paredes lindas e o granito à mão para "apalpar", há uma excelente distribuição dos espaços, há

um jardim exterior que pode ser aproveitado para actividades culturais e para descanso e um salão nobre que, para além de servir para a realização das assembleias de freguesia, tem condições e capacidade para uma conferência, para a apresentação de um livro ou para um concerto de violino.

Ao deixar, por agora, as "lides" autárquicas, a Presidente da Junta de Freguesia de Famalicão deixa também aos Famalicenses uma obra que dignifica a capacidade de criação do Poder Local Democrático.

3. Na última semana, fiz uma referência especial ao Sr. Ernesto, ex - Presidente da Junta de Freguesia de Calendário, relembrando um pouco da sua actividade exemplar, enquanto autarca. Dizia que "há muitos Ernestos" no Concelho de Vila Nova de Famalicão a quem as comunidades locais devem muito e que não podem ser esquecidos.

Recordo apenas o Sr. Amável, de Brufe, o Sr. Claro, de Cavalões, o Sr. Torres, de Sezures, o Sr. Miguel, de Gondifelos, o Sr. Amaro, de Ceide S. Miguel, o Sr. Alcides, de Arnos Santa Maria Maria, o Professor Ribeiro, do Louro, o Sr. Adolfo, de Outiz, o Manuel Joaquim, de Arnos Santa Eulália, o Sr. Miguel Lopes e o Sr. Machado, de Riba de Ave, o Sr. Meneses, de Ruivães, o Sr. Costa e Silva, de Vilarinho, o Sr. Machado, da Portela, o Sr. Armindo Gomes, de Calendário, o Sr. Carlos "Repente", de Oliveira S. Mateus, o Sr. Matos, de Mouquim, o Agostinho, de Abade de Vermoim, o Sr. Ribeiro, de Gavião, o "Chico" e o Carlos, de Castelões, o Sá Machado, de Joane, o Sr. Pimenta, de Mogege, o Sr. Ramos, de Pedome, o Sr. Mário, de Ceide S. Paio, o Sr. Cunha e o Sr. Gomes, de Ávidos, o Sr. Barbosa, de Lemenhe, o Sr. Américo, da Carreira, o Sr. Eurico, da Lagoa, o Sr. Agostinho, de Cabeçudos, o Sr. Lopes, de Lousado, o Sr. Ribeiro, de Pousada, o Sr. Mário Ferreira, de Requião, o Jerónimo Alves, de Oliveira S. Maria, o Alípio Costa, de Nine, pessoas que, ainda vivas, foram - e algumas ainda são até Setembro - presidentes de junta que fazem parte da História do Poder Local Democrático de Vila Nova de Famalicão.

Estas e muitas outras são pessoas que, como autarcas, deram um contributo decisivo para a coesão social e para o desenvolvimento de Vila Nova de Famalicão e merecem o nosso reconhecimento colectivo.



dinamica

T / F 252 372 900

M 931 698 900

M Rua Conselheiro Santos Viegas, Ed. Domus III - Loja nº 12  
4760-129 Vila Nova de Famalicão  
E geral@dinamica-immobiliaria.com  
S www.dinamica-immobiliaria.com



"Quando a vida precisa de mudança..."

Licença 7463-AMI

www.dinamica-immobiliaria.com

Visite-nos no facebook

## ARRENDAMENTO

T1 Esmeriz - 175€  
T1 Ed. Vera Cruz - 300€  
T1 Ed. Alfa (Hospital) - 350€  
T1+1 Joane - 270€  
T1+1 Ed. Vera Cruz - 350€  
T2 Vermoim - 250€  
T2 Centro - Desde 300€  
T3 Mobilado (Centro) - 350€  
Vivenda T3 Lordelo - 425€  
Loja Ed. Millennium - Desde 350€  
Lojas, Armazéns, Escritórios, etc...

Ang. 496



### VIVENDA INDIVIDUAL T6

236M<sup>2</sup> Área coberta  
700M<sup>2</sup> Área descoberta

ANTES: ~~125,000.00€~~  
AGORA: 115,000.00€

Ang. 1071



### T3 COMO NOVO

Situado em Seide (S. Paio)  
Excelentes áreas!!!

Suite, Recup. calor, Garagem f.  
98,000.00€

Ang. 1069



### LOTE EM BENTE

800M<sup>2</sup> Área descoberta  
P/ Cave, rés do chão e andar!

Preparado c/ saneam., água, luz  
APENAS 48,000.00€

Ang. 1068



### VIVENDA T3 NINE

P/ venda em fase acabamento  
170M<sup>2</sup> Área coberta

Consulte-nos p/ mais informações  
85,000.00€

Ang. 1065



### VIVENDA IND.-POUSADA S.

Térrea, Cozinha regional, Poço,  
Jardim, quintal, garagem fechada  
ACEITA PERMUTA POR APART.

120,000.00€

Ang. 1067



### VIVENDA INDIV. T3 NOVA

Antas - 3 minutos do centro  
Ar Condicion., Jardim, Garagem f.  
ÁREA DE TERRENO OPCIONAL

A partir de 175,000.00€

Ang. EG2



### T3 NOVO - RIBA AVE

Financiamento a 100%  
SPREAD REDUZIDO  
Isento comissões bancárias

Desde 93,000.00€

Ang. 770



### VIVENDAS T3 RIBA D'AVE

FINANCIAMENTO A 100%  
288M<sup>2</sup> Área coberta  
Cozinha mob./eq., Garagem p/ 3c.

Desde 150,000.00€

Ang. MAC



### VIVENDA T4 - CENTRO

3 Frontes, Jardim, Garagem f.  
JUNTO AO HOSPITAL  
Marque já a sua visita!

175,000.00€



# deco ratti<sup>®</sup> móveis



## FAMALICÃO

E. N. 14  
FAMALICÃO - TROFA  
MOB: 912 650 491  
TEL : 252 323 093

Segunda a Sábado - 10h00 - 19h30  
Domingos e Feriados - 14h00 - 19h30



- |                             |                            |                     |                      |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|
|                             |                            |                     |                      |
| Acessoria por Profissionais | Financiamento à sua medida | Montagem Incluída   | Entrega ao Domicílio |
|                             |                            |                     |                      |
| Orçamento s/ Compromisso    | Atendimento Personalizado  | Qualidade Garantida | Variedade de Estilos |



Presidente da Câmara faz balanço dos três mandatos e perspetiva o futuro do concelho, a meses de sair do executivo

# “Governar não é para quem tem medo, é para quem

TEXTO: SANDRA RIBEIRO GONÇALVES \* FOTOS: ANTÓNIO FREITAS

A cerca de dois meses de abandonar a presidência da Câmara Municipal, Armindo Costa faz um balanço muito positivo do trabalho desenvolvido ao longo destes doze anos.

Sai de consciência tranquila, e com sentimento de dever cumprido. Cumprido porque, das 16 medidas estruturantes que assumiu em 2001, quando venceu a Câmara, apenas uma ficou por cumprir, e ainda assim por opção de gestão.

Convencido de que se fosse a votos conseguiria uma vitória ainda mais expressiva do que as anteriores, perspetiva um futuro risonho para o concelho, “se quem vier a seguir não inventar”. Com a experiência de doze anos de governação, sublinha ainda que o progresso só se consegue com arrojo. “Governar não é para quem tem medo, é para quem tem coragem”, alega.

**O Povo Famalicense (PF) – Depois de doze anos de governação do município, e a poucos meses de sair, que sentimentos vive?**

**Armindo Costa (AC) –** Um sentimento de dever cumprido. Estou com a minha consciência em paz.

Estive doze anos à frente dos destinos do concelho de Vila Nova de Famalicão, fiz quatro anos de aprendizagem como vereador, entre 1997 e 2001, apercebi-me das dificuldades de um gestor atárquico, apercebi-me daquilo que estava mal, e que não permitia o desenvolvimento do concelho. Foi muito importante para os meus três mandatos o facto de ter estado por fora, a ver como era gerida a Câmara, como eram geridos os interesses das populações, dos 49 presidentes da Junta, e sobretudo dos recursos humanos. Isso deu-me uma visão absoluta do que era a Câmara. Percebi exatamente por onde não podia seguir, e isso levou-me a encontrar caminhos alternativos para retirar Vila Nova de Famalicão do marasmo em que se encontrava.

Os famalicenses irão julgar o meu trabalho, mas ainda é cedo. O futuro irá julgar este presente, quando ele já for passado. Compete à história analisar o que foram estes doze anos de governação. Vamos esperar que o futuro apareça para fazer a história destes meus três mandatos.

**PF – Como é que vai ser o seu regresso àquilo que fazia antes de chegar à presidência da Câmara? Já pensou nisso?**

**AC –** Nós na vida temos que ter a capacidade de fazer mais do que uma coisa. E eu, quando era só um empresário, ia intervindo nas questões sociais, na política... Nunca fui uma pessoa fixada numa atividade só. Sempre tive tendência para agir na área da solidariedade, entre outras. Nestes últimos quatro anos fui pensando na minha vida no pós-Câmara, naturalmente. Se amanhã fosse o último dia do meu último mandato eu já tinha tudo resolvido. Portanto, o regresso irá acontecer de forma natural.

**PF – Que principais mudanças se orgulha de ter empreendido, quer ao nível da gestão da Câmara, quer ao nível das freguesias?**

**AC –** Eu tento sempre simplificar. Metia-me muita confusão quando me acercava da Câmara e via estes corredores cheios de gente, à espera que o presidente pusesse a cabeça de fora para lhe dar uma palavrinha. Eu decidi mudar, criando a figura de um vereador para as Freguesias. Criticaram-me, disseram que eu não percebia nada disto, mas era minha convicção que essa era uma mudança importante na organização da Câmara, e decidi pô-la em prática. Se tivesse corrido mal eu era um derrotado, mas eu não me enganei. O que aconteceu é que o vereador das Freguesias resolveu 95 por cento dos problemas. Naturalmente, a maior responsabilidade é minha, porque quem avalia é o presidente da Câmara, mas é necessário distribuir competências, para que cada um saiba exatamente qual é o seu papel, e para que as coisas andem.

**PF – Ou seja, a lógica de uma governação presidencialista, em que os autarcas ou a população só conseguem fazer ouvir a sua voz chegando ao presidente, não é do seu agrado, e a mudança simplificou a gestão...**

**AC –** Simplificou muito. Cada um dentro da Câmara sabe exatamente quais são as suas competências. E dentro disso podem agir. Quando é possível atender às situações, ótimo, quando não é possível também tem que haver a capacidade de dizer não.

**PF – Há alguma obra ou medida que não tenha conseguido concretizar e que o faça sair do executivo com algum sentimento de frustração?**

**AC –** Sim, e não. Em 2001 apresentei um programa sob o lema “Um Grande Projeto, para um Grande Concelho”. Há dias encontrei esse livro lá em casa. Tinha 16 medidas estruturantes para Vila Nova de Famalicão, e dessas 16 há uma única que



não foi atingida: a construção de um pavilhão multiusos. E não foi atingida porque eu decidi que não fazia sentido. Já há multiusos em Guimarães, em Braga, na Póvoa do Varzim e nós não temos necessidade de construir um equipamento desses, correndo o risco de ficar “às moscas”.

Depois, quando vieram as parcerias público-privadas, retomei esse projeto, mas o multiusos era a última parte do programa da parceria. Não me sinto triste com essa decisão, porque acho que foi a mais acertada no momento.

De resto, quanto aos compromissos que assumi, a ligação por auto-estrada à Póvoa está feita, a Variante Nascente está feita, o Tribunal está feito, a rede de pré-primárias está feita, a rede de refeitórios escolares está feita, o Parque da Devesa está feito... Ou seja, continuando por aí fora, dessas 16 medidas apenas uma falhou, e por opção de gestão.

Para além das obras, penso que consegui ser um presidente para todos os famalicenses. Nem todos votaram em mim, mas também nunca quis saber quem votou ou não votou, porque uma vez eleitos a nossa obrigação é trabalhar para todos.

Não ficou nada para trás. Nós fomos extraordinários no apoio às crianças. Tivemos coragem de fechar escolas e de partir para os centros escolares. Temos um trabalho de excelência com os idosos. Temos equilíbrios financeiros de tal ordem que conseguimos cativar investimentos para Vila Nova de Famalicão. As empresas encontram aqui um gabinete de apoio, encontram uma estrutura dedicada exclusivamente aos licenciamentos industriais. Este é um trabalho de uma equipa, que me envolve, mas que envolve também vereadores e funcionários.

**PF – O Parque da Devesa é sem dúvida a grande obra dos seus mandatos. Qual é a sua percepção da opinião dos famalicenses?**

**AC –** Nós quando fazemos obra estamos sempre sujeitos aos críticos. A obra mais emblemática destes doze anos é, sem dúvida, a Devesa. É uma obra que teve apoios, é certo, mas tivemos que pensar muito, fazer muita ginástica, e lutar contra muita gente. Porque nós não tínhamos um metro quadrado de terreno. Temos hoje um parque com 32 hectares, e a única coisa que tínhamos era o rio. Tudo o resto tivemos que negociar.

Como arquiteto, sempre vi ali um Parque fantástico. E sempre acreditei que concretizando este projeto daríamos uma

grande volta à auto-estima e à qualidade de vida dos famalicenses. Para que isto se pudesse concretizar era preciso acessibilidades como a Variante e a ligação à Póvoa por auto-estrada, retirando do centro da cidade a poluição criada pela circulação de milhares de carros. Quando começamos a limpar, e limpámos, era hora do Parque. Disseram-me: “não se meta nisso, porque o rio está todo poluído!”. Mas se está poluído temos que resolver o problema! Governar não é para quem tem medo, é para quem tem coragem.

O Parque da Devesa foi a obra maior, com o maior número de detractores. Mas quando o Parque começou a ganhar forma tive um homem com uma postura que me sensibilizou, e que me animou. Um homem com uma seriedade extraordinária. Falo do doutor Mário Martins, que soube ficar do lado da razão, suportando críticas. Ele há dias dizia, no artigo que escreve semanalmente, que “se houvesse uma corda na rua tinham-no pendurado”, porque elogiou o Parque... Nunca me esquecerei da sua atitude nobre, ao reconhecer o valor do Parque da Devesa, mesmo indo contra críticos ferozes ...

**PF – Para si é uma obra em que “contra factos não há argumentos”?**

**AC –** Não há argumentos! Eu diria que os famalicenses estão, quase que por unanimidade, com o Parque. Há pessoas que só sabem dizer mal, mas esses não têm espaço para se meter a sua opinião. Não têm seguidores.

**PF – Fica revoltado quando o PS diz que o Parque da Devesa é uma ideia com “carimbo” socialista, e que Armindo Costa apenas concretizou?**

**AC –** O PS teve todo o tempo, e teve todos os meios para construir o Parque da Cidade. Um dia propus ao meu antecessor que contactasse quatro empresários famalicenses, que adquirissem os terrenos, e depois a Câmara concessionaria um espaço onde os quatro empresários pudessem retirar do Parque a devida contrapartida em construção. Eu até lhe disse os nomes das pessoas que podiam ser convidadas, porque eu queria o Parque. Respondeu-me: “vou pensar nisso”.

Posteriormente, compram parte da quinta da Devesa para construir o Citeve, e em vez de avaliarem o terreno que era preciso – dois, três, quatro, cinco hectares – , deram-lhe tudo! E, anos depois, eu tive que ir negociar com o Citeve terreno que a Câmara anterior devia ter resguardado para a implantação do Parque. Portanto, a Câmara anterior não o fez porque não quis.



## tem coragem”

Mais, o projeto de urbanização que a Câmara socialista também autorizou, prevê 120 mil metros quadrados de construção. Para conseguir fazer o Parque tive que negociar uma vez mais, descendo o volume de construção para os cem mil metros.

Ainda há dias o Bloco de Esquerda dizia que não queria ali construção. Eu também não quero! Tem que ser uma construção compatível com o Parque, e a Câmara terá que negociar. Mas nós não somos os responsáveis por esta situação. A responsabilidade é da anterior Câmara.

O PS não acatou o Parque, não fez o Parque, e quando eu comecei estava tudo errado. Votaram contra tudo e contra todos. Eu encontrei portas fechadas que precisava que estivessem abertas. O que me provoca alguma confusão, e me revolta um bocadinho, não é eles dizerem que foram eles os mentores do projeto, é eles terem sempre lutado para que o Parque não se fizesse, e agora virem dizer que nunca estiveram contra o Parque. É falta de honestidade, e essas coisas revoltam-me.

**PF – Esta é uma obra que deveria merecer unanimidade...**

**AC –** Deveria ter um grande consenso, o consenso dos principais partidos. O Parque foi bombardeado por tudo quanto era sítio. Às vezes saía das reuniões de Câmara e Assembleia e questionava-me se valeria a pena. Mas eu sou teimoso. E se não fosse a minha teimosia hoje não havia Parque. O Parque que muitos municípios ambicionam, mas ainda não têm.

**PF – O município, com base em estudos e relatórios de entidades externas, assume-se não só como um dos melhores concelhos para estudar, como um dos que goza de melhor equilíbrio financeiro, mas também como um dos que se destaca pela dinâmica económica e pela inovação em algumas medidas de cariz social. Mais do que as obras, estes são méritos que valorizam a sua gestão?**

**AC –** A gestão de uma Câmara é multifacetada. Podemos ser extraordinariamente bons na ação social, na educação, no

“Eu não tenho dúvidas que se fosse novamente candidato voltaria a subir. Independentemente do Governo estar a governar bem ou mal, das freguesias serem agregadas ou não. E tê-los-ia porque merecia tê-los”.



ambiente, mas é difícil manter a fasquia da qualidade em tudo. Pode haver concelhos que rivalizem com Famalicão em determinadas áreas. Agora, com nota alta em todas as áreas da governação como Famalicão tem, não creio que haja.

Quem cá esteve durante 19 anos passou por um período difícil, mas depois teve anos de muito dinheiro. Por falta de projetos, de audácia, de capacidade de gerir, estávamos a ficar na cauda do pelotão. Quando cheguei à Câmara os jardins eram regados a tractor, os passeios estavam todos esburacados... Nós fizemos mais em doze anos do que todos os executivos anteriores.

Quem é que teve coragem de, ao fim de 40 anos, desalojar os ciganos e dar-lhe casas condignas; quem teve coragem de resolver o problema da APPACDM dando-lhe novas instalações para abrir aquela rua, que era necessária; quem teve coragem de rasgar o caminho de acesso à Escola EB 2, 3 Dr. Nuno Simões... Dou estes exemplos mas ficaria aqui muito tempo para enumerar tudo quanto fizemos, quer na cidade, quer nas freguesias.

**PF – Os famalicenses em 2001 deram-lhe a primeira vitória, e a partir daí foi sempre em crescendo. Como é que interpreta esta realidade, e o que diz àqueles que não acreditaram em si inicialmente, mas depois se renderam?**

**AC –** Eu não tenho dúvidas que se fosse novamente candidato voltaria a subir. Independentemente do Governo estar a governar bem ou mal, das freguesias serem agregadas ou não. E tê-los-ia porque merecia tê-los.

“Presunção e água benta cada um toma a que quer”, costuma dizer-se, mas eu estou convencido disso.

O povo é sábio, sabe quem o protege, sabe quem fala verdade, quem é honesto nas promessas que faz. As pessoas sabem que falo verdade, e que quando prometo é porque posso cumprir.

No início, criou-se a ideia que o Armindo Costa queria ser presidente da Câmara por vaidade. Eu sempre disse que queria uma oportunidade de gerir a Câmara, como já tinha demonstrado que sabia gerir uma empresa. Houve famalicenses que acreditaram desde o início, de facto. Quem me conhecia sabia que essa história da vaidade nada tinha a ver comigo, e que só queria retribuir à minha terra, à terra onde cresci, onde constituí família, onde empreendi. As pessoas que foram na conversa do tipo vaidoso enganaram-se e reconheceram isso, o que se traduziu em vitórias ainda mais expressivas.

**PF – Como é que vê o futuro de Vila Nova de Famalicão?**

**AC –** Vejo um futuro risonho, se quem vier a seguir não inventar. Ninguém deve fazer nada com o objetivo de ganhar as eleições passados quatro anos.

A primeira coisa que há a fazer é fechar as redes de água e saneamento. O esforço é um esforço de doze milhões. Está quantificado, os projetos estão feitos, mas não chegamos lá. O dinheiro não chegou.

Para fechar as redes estamos perante um investimento que equivale a três milhões por ano. Mas posso dizer que os juros que a Câmara paga em amortizações, a partir de 2014, tem uma redução de 2,5 milhões ao ano. Se pegar nesse dinheiro e puser mais um bocadinho, concluem-se as redes de água e saneamento. E isto só acontece porque eu nunca quis ir pela solução mais fácil, que era concessionar, como muitos municípios fizeram. E nunca o fiz porque nunca quis prejudicar os famalicenses, com custos mais altos daqueles serviços.

Depois é preciso continuar a investir nas freguesias, nos jovens e nos seniores, tendo capacidade de atrair investimento para Famalicão. Também é preciso manter o apoio aos movimentos associativos, que têm um papel essencial na ocupação e na formação de crianças e jovens, retirando-os de outras atividades que muitas vezes se traduzem em criminalidade. É um trabalho que não se vê, mas o dinheiro sai da Câmara para apoio às coletividades, porque estamos convencidos que têm uma função determinante.

**PF – Defende uma gestão realista, orientada para objetivos alcançáveis no imediato...**

**AC –** Eu não queria politizar, mas quem vier a seguir, quer queira quer não, terá que manter o rumo que demos a este concelho há doze anos atrás.

### Posto de abastecimento de REQUIÃO



Lavagens completas e lavagens de estofos

Maquina especializada em lavagem de carros sem os danificar (sem riscar)

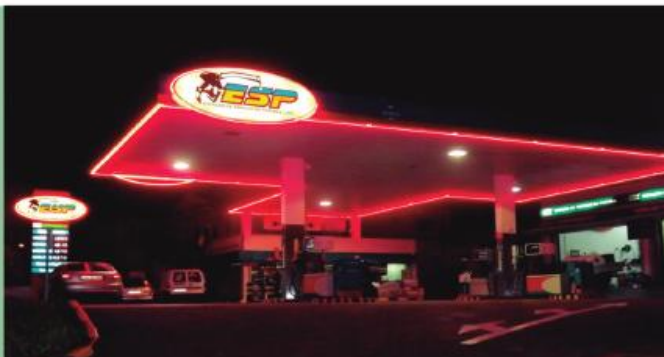
GRANDE CAMPANHA PNEUS

YOKOHAMA

MICHELIN

GOODYEAR

Continental



14 Anos a Bem Servir

Combustível de alta qualidade a preço reduzido

Estação de Serviço da Portela, LDA

Av. São Silvestre nº 2561 (E.N. 206) 4770-460 Requião V.N.F.

Telf.: 252 992 900 Tlm.: 966 932 738 email: esportela@iol.pt



## Festival "Contos d'Avó" realiza-se de 15 a 25 de agosto

### Casas de avós de Famalicão são palco de festival de contos

A avó Sãozinha e o avô Albino são apenas alguns dos avós do concelho de Vila Nova de Famalicão que vão abrir as portas das suas casas para receberem o festival itinerante de contadores de histórias "Contos d'Avó". Esta é a primeira edição do festival organizado pelo Teatro Didascália | Espaço Mutante, que decorre entre os dias 15 e 25 de agosto e irá percorrer as freguesias de Joane, Pousada de Saramagos e Vermoim.

Com esta iniciativa pretende-se preservar e fomentar o hábito de contar histórias. Uma prática perdida ao longo dos anos, que agora vê recriada neste festival toda a sua sabedoria popular e ambiente fraternal. "Contos d'Avó" irá contar com a participação de vários contadores de história convidados, fortalecendo também desta forma o ritual de partilha de quem conta e de quem se senta na disposição de ouvir.

Para além das casas dos avós, estão ainda previstas sessões em Joane, no Parque da Ribeira, no dia 15 de agosto e no Espaço Mutante, antiga EB1 de Giestais, no dia 25. O programa conta também com uma oficina de narração oral intitulada "Ouvir e contar: a história vai começar!". Esta oficina é orientada pela formadora Patrícia Amaral e terá lugar no dia 24 de agosto, pelas 15h00, no Espaço Mutante. Toda a programação do festival é de entrada gratuita.



## Coligação "Mais Ação, Mais Famalicão" apresentou mais um candidato

### João Machado quer unir e impulsionar Landim

"Fazer Landim crescer" e "unir Landim" são os principais desafios a que se propõe o candidato da coligação "Mais Ação, Mais Famalicão" à presidência da Junta de Freguesia de Landim. João Machado apresentou publicamente a sua candidatura na passada sexta-feira no Largo das Tílias, bem como a equipa que o acompanha no desafio de ganhar a Junta de Freguesia, numa sessão que contou com a presença de três centenas de apoiantes, entre os quais o candidato da coligação à presidência da Câmara Municipal, Paulo Cunha.

João Machado, 42 anos, técnico oficial de contas de profissão, avança para esta eleição amparado pelas suas raízes – lembrou que Landim é a sua "terra de sempre", onde nasceu, cresceu e constituiu família – e com um programa "realista e ambicioso, empreendedor e dinâmico, estratégico e inovador" voltado para pessoas.

O candidato disse estar determinado a "levar Landim ao lugar que a freguesia merece, no concelho, no distrito e no país", e assumiu o propósito de impor um novo modelo de gestão autárquica.

"Estilo de abertura, de transparência e de verdade", afirmou, prometendo uma presidência de proximidade com os cidadãos, a quem dará voz para "ouvir as suas necessidades, ideias e preocupações".

Do conjunto de propostas que apresentou para várias áreas de ação, João Machado evidenciou a criação de três comissões (comissão para a ação social, comissão para as tradições e comissão para a promoção) que irão trabalhar sobretudo para dar resposta às necessidades da comunidade, preservar as tradições e promover a imagem da freguesia no concelho e no país. "É um importante desafio que assumo a pensar em todos os meus concidadãos que merecem tudo quanto possa fazer por eles", afirmou.

Paulo Cunha enalteceu as qualidades pessoais e profissionais de João Machado, referindo-se ao cabeça de lista em Landim como um "homem preparado, um cidadão responsável com vocação para servir a comunidade e um dirigente associativo exímio".

Na sua intervenção o candidato à presidência da Câ-



mara Municipal de Famalicão reafirmou o compromisso de prosseguir com o investimento em todas as freguesias do concelho, tal como Armindo Costa fez ao longo do seu projeto autárquico, para garantir um concelho harmonioso, coeso e com qualidade de vida. "Os famalicenses exigem ter no futuro o modelo de governação autárquica que o Arq. Armindo Costa iniciou em 2002", referiu, sublinhando a importância de a coligação vencer as eleições de 29 de setembro: "Não podemos perder este passado, nem hipotecar o futuro".

Paulo Cunha reforçou ainda que a sua governação ficará marcada pelo apoio social, lembrando a proposta que apresentou de criação de

uma bolsa social de 50 milhões de euros para garantir que existam as condições financeiras necessárias a uma "resposta social avassaladora" a todos os cidadãos famalicenses carentes.

No capítulo das contas públicas, Paulo Cunha prometeu que o rigor orçamental continuará presente na gestão do orçamento municipal, com grande contenção nas despesas. "Hoje a dívida da nossa autarquia é menos de metade em relação há 12 anos. Quero que a Câmara Municipal de Famalicão continue a ser um motivo de orgulho para todos os famalicenses", frisou.

**SOFÁS zone**

**LOJAS DO PREÇO BAIXO GARANTIDO**

**-40%  
DESCONTO  
IMEDIATO**

**40  
MODELOS**

**Colchão sleepzone**  
€49  
~~€100~~

**Bugatti**  
3,5 lugares com chaiselongue  
3 puffs incluídos  
€499  
~~€999~~

**Jade Chaiselongue**  
€269  
~~€540~~

**XIS Canto**  
€699  
~~€1399~~  
3 puffs incluídos

**Cadeira Puff**  
desde  
€39

**Belga**  
€200  
~~€430~~

**PRODUTO 100% PORTUGUÊS**

aberto todos os dias

BRAGA T.253 339 602 | BARCELOS T.253 868 361 | FAMALICÃO T.252 378 103 | RIBEIRÃO (MOVIZONE) T.252 411 619 | ESPOSENDE (MOVIZONE) T.253 928 154

www.sofaszone.pt  
SOMOS FABRICANTES | facebook.com/sofaszone



Candidato da Coligação "Mais Ação, Mais Famalicão" apresentou oito medidas para o ambiente

## Paulo Cunha promete novos parques nas vilas

A concretização de três novos espaços verdes nas vilas do concelho, a recriação da figura do "guarda rios", e a otimização de todos os terrenos do domínio privado do município a favor da comunidade, são apenas três de um conjunto de oito propostas que o candidato da coligação "Mais Ação, Mais Famalicão" apresentou como compromissos para a área do ambiente. Numa encontro com os jornalistas na passada sexta-feira no Parque da Devesa, Paulo Cunha valorizou a área do ambiente como essencial para a qualidade de vida da população, e simultaneamente para a atratividade do território, na abrangência das suas 49 freguesias.

Convicto de que a proteção do ambiente é um "desígnio coletivo", o cabeça de lista sublinhou que a sua estratégia passa por "envolver os famalicenses na proteção do que é de todos, e na promoção e criação de melhores condições".

Apostado em políticas de regeneração ambiental, Paulo Cunha promete a criação de dois novos parques urbanos em Ribeirão e Riba de Ave, e a ampliação para o tri-

plo da área atual do Parque da Ribeirão, na vila de Joane. "O que fizemos com o Parque da Devesa é tão-só o mote", alega Paulo Cunha, que avança com a criação de dois parques na frente ribeirinha de Riba de Ave e Ribeirão, e com o aumento da área da zona verde já existente em Joane.

Das propostas para a área do ambiente destaque ainda para a reativação da figura dos "guarda rios", garantindo que todos os cursos de água que atravessam o concelho tenham condições de ser protegidos e valorizados. Paulo Cunha adianta que esta figura será constituída no âmbito interno da Câmara, recorrendo a funcionários municipais, mas com ligação a entidades externas, sejam elas as Juntas de Freguesia, coletividades ou locais, e a comunidade de uma maneira geral. "Este é um trabalho da máxima importância na preservação de recursos que são de excelência. Os nossos rios têm hoje mais qualidade e nós queremos criar condições para que as freguesias que são atravessadas por rios possam ter outros pólos de atratividade", alega a propó-

sito.

O reaproveitamento dos terrenos do domínio privado do município é outra das medidas que Paulo Cunha pretende levar a cabo caso seja eleito presidente da Câmara Municipal a 29 de Setembro próximo. Segundo o candidato, a autarquia dispõe de inúmeros terrenos em todas as freguesias, que vão dos 150 metros quadrados ao hectare, que serão potenciados, quer como jardins, quer como hortas, à semelhança do que acontece no Parque da Devesa. "Nós queremos aproveitar os espaços que existem hoje nas freguesias, que têm uma dimensão razoável, e que sejam justificáveis para esse tipo de infra-estrutura", sublinha, acrescentando que pretende "acabar com o mau uso dos espaços públicos, que são lixeiras a céu aberto, são zonas onde crescem ervas e mato, são focos de problemas e contestação social legítima, e nós queremos torná-los espaços aprazíveis".

A preservação da floresta é outra das medidas defendida por Paulo Cunha, que promete investir na regeneração, na preservação, e refor-

çar o chamado Clube da Floresta. Este envolve essencialmente crianças e jovens, no entanto, o candidato da coligação pretende levá-lo mais além, aplicando o contexto formativo a todas as gerações. A floresta, "enquanto ativo relevantíssimo para que as gerações futuras possam ter a qualidade ambiental que consideramos mínima", servirá de base ao lançamento do conceito de "eco-cidadania", criando verdadeiros "guardiões do ambiente".

A rede de vias cicláveis é uma medida que Paulo Cunha também pretende implementar, associada a uma intervenção na ecopista. Defende uma intervenção na ligação Famalicão-Póvoa que esteja apta à utilização de todos os meios de "transporte suaves". A rede de vias, que já foi afluída pela Câmara no âmbito do programa "Famalicão Ciclável", irá criar uma malha ciclável na cidade, para que a bicicleta deixe de ser "apenas um meio de passeio e passe a ser um meio de transporte".

O Parque da Devesa, enquanto "ex-libris" do concelho e "motivo do orgulho generalizado dos famalicenses", en-



cerca uma das propostas de Paulo Cunha, que aponta para a sua preservação, no sentido de garantir que seja espaço "de excelência e realização para os cidadãos de hoje, mas também um espaço de excelência e realização para os cidadãos de amanhã". Certo de que este espaço foi construído "à medida" das expectativas da população, o candidato pretende manter a matriz ambiental e cultural da zona verde sem descuidar as novas potencialidades que poderão surgir no futuro.

A preocupação com a redução das emissões de CO2

também está compreendida neste conjunto de medidas para a área do ambiente. Paulo Cunha alinha com a diminuição da pegada ecológica atual com uma estratégia concertada de redução das emissões em pelo menos 20 por cento. O candidato da coligação, que alude ao Pacto recentemente formalizado a este nível pelo município, entende que há medidas ao alcance da Câmara a este nível, e que nessa medida não deve a Câmara alienar essa possibilidade de intervenção.

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES



**ABRIU EM GAVIÃO O SEU ESPAÇO DE TERAPIAS ALTERNATIVAS!**

**Rua 20 de Junho, Loja 2 Bloco C ( Junto à Escola D. Maria II)**

**4760-062 V. N. Famalicão TLM.: 910 816 917 Email: r-equilibrio05@hotmail.com**



- \* Reiki \* Karuna \* Tarôt
- \* Cromoterapia
- \* Aromaterapia
- \* Acupuntura
- \* Reflexologia
- \* Cristaloterapia
- \* Impulsoterapia
- \* Quântica \* Shiatsu
- \* Medicina Tradicional Chinesa
- \* Psicologia
- \* Meditação \* Etc...



Candidato da coligação "Mais Ação, Mais Famalicão" visitou obras

## Paulo Cunha surpreendido com o potencial da nova Junta de Famalicão

A algumas semanas da conclusão das obras de remodelação do edifício da Junta de Freguesia de Vila Nova de Famalicão, o candidato da coligação "Mais Ação, Mais Famalicão" fez uma visita ao espaço acompanhado da presidente da Junta, Ana Maria Oliveira.

Paulo Cunha mostrou-se surpreendido com a qualidade da reconversão, que finalmente coloca ao serviço dos cidadãos famalicenses um espaço com comodidade, e condições de acessibilidade e modernidade à altura da dimensão da Junta de Freguesia da zona urbana.

O cabeça de lista da coligação PSD/PP sublinha que a autarca é "a grande responsável" pela concretização desta obra, na medida em que nunca desistiu de levar à frente o difícil processo de retoma do edifício que estava parcialmente ocupado por um inquilino.

### Ana Maria mandatária

Paulo Cunha aproveitou



Paulo Cunha com Ana Maria e outros eleitos da Junta durante a visita às novas instalações

para elogiar a forma como Ana Maria Oliveira "muito bem liderou" a Junta de Freguesia, e anunciou que a escolheu para mandatária da sua candidatura em Vila Nova de Famalicão. "É para mim muito gratificante e reconfortante tê-la ao meu lado no processo autárquico, que é um processo exigente, em

que faço questão de ter comigo as pessoas mais capacitadas, que são a melhor imagem que se possa dar da minha candidatura à comunidade".

Ana Maria agradeceu as palavras de Paulo Cunha e retribuiu agradecendo a confiança que PSD e CDS-PP

depositaram em si quando a escolheram para encabeçar a lista a Vila Nova de Famalicão há oito anos. Na reta final do mandato sublinha que aprendeu muito, e que apesar de sair com "o coração apertado" leva consigo as "alegrias" que teve ao longo deste tempo.

A autarca frisou o seu

apoio incondicional ao candidato da coligação PSD/PP, e disse mesmo que é a "aposta certa" para a sucessão a Armindo Costa.

### Junta será "espaço vivo"

As obras de reconversão do edifício da Junta de Freguesia custaram cerca de 60 mil euros, verba para a qual contribuiu a Câmara Municipal. Para além deste montante, a Junta dispendeu ainda 50 mil euros na indemnização ao inquilino que há anos ocupava o rés-do-chão do edifício.

Com as obras de adaptação o piso ao nível da rua fica munido de serviços de atendimento aos cidadãos, numa área ampla, moderna e cómoda. O novo espaço permite ainda algum recato ao processo de entrega de 30 refeições diárias que a Junta de Freguesia assegura em colaboração com a "Mais Plural". No piso superior o edifício dispõe de um pequeno

salão nobre que, para além de estar ao serviço dos órgãos autárquicos, poderá também dar resposta a solicitações para pequenos eventos.

Apostada em tornar a Junta de Freguesia num "espaço vivo", a remodelação permitiu ainda o aproveitamento do logradouro do edifício, que é agora um espaço ajardinado e solarengo à disposição dos cidadãos. "Eu quando olhava para isto via uma casa onde se podia viver. E a minha intenção é que as pessoas venham e vivam este espaço. Se sirvam deste espaço. Temos imensas pessoas que vêm aqui ler o jornal, procurar emprego, ou simplesmente conversar um bocadinho, e podem fazê-lo numa zona agradável, onde se pode respirar e desfrutar", descreve Ana Maria Oliveira acerca da obra que é, como diversas vezes já assumiu, "a menina" ds seus olhos.

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

## Associação de Dadores e "Jumbo" parceiros em ação de recolha de sangue

O Instituto Português do Sangue e da Transplantação, com o apoio do Jumbo Hipermercados e da Associação de Dadores de Sangue de Famalicão, realiza uma mega colheita de sangue nos dias 6, 7 e 8 de Agosto, entre as 13 e as 20 horas. A iniciativa denominada "Ponto Solidário Jumbo de Famalicão", é aberta à população em geral.

## Pedome: Associação Desportiva promove prova de resistência

A Associação Desportiva de Pedome no próximo dia 15 vai realizar um evento, prova de resistência, junto ao parque de lazer de Calça Ferros.

Os treinos estão agendados para a partir das 11h00. Após o almoço as provas arrancam às 14h00 com as motos de 50 centímetros cúbicos, seguindo-se uma hora depois as de cross. A entrega de prémios deverá ocorrer às 18 horas.

## Candidato da coligação PSD/PP prossegue encontros em Joane

### Xavier Oliveira desafia associação para apoios aos idosos carenciados

Xavier Oliveira prossegue os contactos com os agentes sociais, desportivos e culturais da freguesia de Joane. Acompanhado por membros da sua equipa reuniram com dirigentes da Associação de Reformados.

A reunião destinou-se a conhecer e auscultar as necessidades e projetos da Associação, bem como discutir a situação social da freguesia. A associação de Reformados de Joane tem ao longo dos anos desenvolvido um trabalho de ajuda em prol dos idosos e dos mais desfavorecidos. Os responsáveis da associação deram a conhecer as diversas atividades da Associação.

Esta Associação conta com cerca de mil associados, não só da freguesia de Joane, mas também das freguesias envolventes. Promove passeios, festa de Natal, e como referiram os representantes da associação "sempre que são chamados a participar na ajuda aos mais necessitados, têm-no feito, embora e, atualmente essas ajudas têm sido menores pois com a atual conjuntura e falta de meios ou de bens materiais, as ajudas são menores".

A atividade da associação é suportada pelas ajudas dos sócios, "cada sócio paga uma quota anual de 7,00€, que dá mal para organizar o passeio e a festa de Natal que proporcionam aos idosos todos os anos" referiram ainda os responsáveis pela associação.

Xavier Oliveira questionou os responsáveis pela associação, que ajudas têm tido por parte da Junta de Freguesia e da Câmara Municipal. Registe-se que esta associação não foi alvo de qualquer subsídio nos últimos 4 anos.

Xavier Oliveira deu conta que é sua intenção "inverter esse papel, ou seja, criar uma rede interna de apoio aos idosos e mais desfavorecidos, ajuda essa que passa pela recolha de alimentos, roupas, etc.". Para tal pretende ter como parceiros as associações de Joane, e aí conta com um papel preponderante da Associação de Reformados



que, segundo o candidato, "tem condições para identificar melhor do que ninguém quem e quais as pessoas ou famílias mais necessitadas, que carecem de ajuda".

Xavier Oliveira frisou que "queremos uma Associação de Reformados participativa neste projeto". Referiu ainda que "queremos uma Associação de Reformados participativa na orientação da distribuição dos cabazes que a Câmara Municipal oferece às freguesias para serem distribuídos pelos mais necessitados pelo Natal".

Xavier Oliveira, por Joane

Por ultimo, os responsáveis da associação desafiaram o candidato a que caso seja eleito, festeje o dia do idoso (1 de Outubro), uma vez que "em que em Joane nada se faz nesse dia".

Xavier Oliveira registou o desafio e enalteceu o trabalho desenvolvido pela Associação que qualificou de excelente e fez votos para que a Associação continue o bom trabalho que tem desenvolvido.

**Satierf** OURO NOVO  
ourivesaria feira  
do ouro, lda. JOIAS  
PRATA

**COMPRA DE OURO USADO**

Uma Casa de Referência  
em V.N. Famalicão  
Desde 1977

Rua Alves Roçadas, nº 14 4760-118 VN Famalicão  
Tel: 252 372 350



Candidato do PS à presidência da Câmara quer criar estrutura de apoio à internacionalização

# Gabinete de Apoio encurta distância entre empresas e mercados externos

Um Gabinete de Apoio à Internacionalização das Empresas é a mais recente proposta do candidato do PS à Câmara Municipal. Custódio Oliveira visitou, na passada quarta-feira, a exploração agrícola de José Carvalho, um jovem agricultor famalicense que desenvolveu o cultivo de morangos hidropónicos, e que já este ano foi distinguido como projeto europeu mais inovador no setor.

Convicto de que a grande dificuldade das micro e pequenas empresas é a internacionalização, o cabeça de lista do PS considera que também aqui a Câmara Municipal pode ser um elemento "facilitador de relações de intercâmbio" que abram caminho à exportação. Com a criação do Gabinete, Custódio Oliveira pretende que a informação sobre as oportunidades de internacionalização chegue às empresas, mas também que haja apoio efetivo, nomeadamente financeiro, na promoção de produtos no estrangeiro. Esta promoção, segundo o candidato, pode envolver, nomeadamente, as cidades geminadas com Vila Nova de Famalicão. Para além disso, numa perspetiva de promover o empreendedorismo e a inova-

ção, a proposta também prevê um quadro de bolsas para estudantes famalicenses que participem no programa Erasmus e se comprometam a desenvolver projetos concretos com empresas do concelho em fase de expansão para mercados externos.

Na exploração agrícola da Hortivolátil, que abriu caminho à técnica da hidroponia aplicada ao cultivo de morangos, Custódio Oliveira salientou o sentido "inovador, exemplar, que merece todo o nosso aplauso" do projeto empresarial desenvolvido pelo jovem agricultor José Carvalho. Segundo o candidato o concelho tem enorme potencial agrícola, uma vez que metade do seu território é passível de otimização nesta área.

Apoiado no seu bom exemplo, adiantou que o Gabinete de Apoio à Internacionalização é o instrumento que falta para potenciar a exportação dos produtos locais dos mais diversos setores de atividade. Segundo Custódio Oliveira, que tem mantido encontros com empresários famalicenses, a principal dificuldade é a falta de "know how ou capacidades internas para exportar", dificuldades que muitas vezes se colocam

desde logo ao nível do desconhecimento de outras línguas, e dos canais próprios para exportar. "A exportação é o futuro, toda a gente hoje reconhece isso, e é preciso ser facilitador dessas exportações", frisa Custódio Oliveira, que aposta numa política "proativa" da Câmara Municipal na promoção das empresas famalicenses. Segundo o cabeça de lista esta deverá ser uma medida inovadora no país.

Com o objetivo de acelerar os mecanismos de apoio às empresas na procura de novos mercados, o cabeça de lista do PS adianta que pretende ter o Gabinete a funcionar 90 dias após a sua tomada de posse, caso vença as eleições. "É preciso chegar e concretizar. Não é chegar e entrar na inércia, porque quem se deixa levar pela inércia é esmagado pela própria inércia", alega acerca da forma como pretende agilizar e colocar em prática esta e as outras propostas que tem apresentado.

## "Hortivolátil" apostada na exportação

José Carvalho, responsável da "Hortivolátil", adianta que a exportação é precisa-



Custódio Oliveira e José Carvalho, ao centro, na visita à exploração agrícola

mente o caminho que pretende seguir, apostando na associação a outros produtores, uma vez que a sua exploração não atingiu por si a dimensão necessária a concretizar esse objetivo. O jovem agricultor, que logo à partida falava da necessidade da criação de um lóbi de produtores de morangos hidropónicos, alega que foram dados passos positivos no sentido de poder consumir essa estratégia de internacionalização, uma vez que "já há novos projetos aprovados".

Confiante no redimensionamento da produção, adianta que estarão na calha mais três hectares de produção na zona de Vila Nova de Famalicão, o que poderá finalmente viabilizar a ansiada estratégia de exportação. A "Hortivolátil" espera poder produzir 150 toneladas de morangos/ano. Para José Carvalho, para poder ser seguida a estratégia de exportação, de forma "confortável", seria necessário atingir uma produção de meio milhão de quilos. Esse é um número que entende que

daria resposta cabal aos mercados externos.

Acerca da proposta do candidato do PS considera importante, uma vez que a internacionalização "pode ser um processo muito custoso para quem não está preparado". "Havendo ferramentas que nos ajudem nesse processo trará vantagens com certeza", sublinha.

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

# Domingues Azevedo e Joaquim Lopes são mandatários de Custódio Oliveira

Domingues Azevedo e Joaquim Lopes são os Mandatários Financeiro e Concelhio da candidatura de Custódio Oliveira à Câmara Municipal. A apresentação de ambos teve lugar na passada terça-feira em conferência de imprensa na sede de campanha do PS.

Para Custódio Oliveira, s dois mandatários "são sobretudo referências do que nós somos, do que nós queremos e do que nós pensamos", razão bastante para uma escolha natural. Domingues Azevedo foi durante largos anos deputado à Assembleia Municipal pelo PS, e é o Bastonário da Ordem dos Técnicos Oficiais de Contas. Custódio Oliveira confessou a sua admiração pelo socialista, que também faz parte dos órgãos do partido há vários anos, salientou as qualidades pessoais e profissionais de "um homem que transcende as fronteiras do

nosso concelho, da região e até do país". Joaquim Ferreira Lopes foi durante vários anos presidente da Junta de Louredo. Para Custódio Oliveira é "um homem que se fez a si mesmo, um lutador, um homem honrado, forte, e que tem uma história de vida semelhante à maioria das pessoas do concelho".

Domingues Azevedo, que assume o cargo de Mandatário Financeiro da candidatura do PS, apoia Custódio Oliveira por lhe reconhecer "a vontade e a lucidez" para mudar a realidade de uma governação municipal á qual não reconhece qualquer mérito. O Bastonário considera mesmo que "há muito não temos uma Câmara à altura das necessidades do concelho". Para o mandatário trata-se de uma Câmara "que pinta quadros, que fciona e que não fez nada" para além de concretizar projetos herdados.

Homem de contas que é, atalhou para os orçamentos municipais para acusar o atual executivo de fazer recair sobre "o bolso dos famalicenses" as obras que tem concretizado. Segundo Domingues Azevedo, em 2012 as receitas próprias do município são praticamente o dobro das que foram inscritas em 1999. Desvalorizando assim a gestão da coligação PSD/PP, acusa-a mesmo de ter andado "a fazer folclore durante doze anos". Por todas estas razões diz-se mandatário "por convicção", porque não acredita nas políticas desenvolvidas pela atual governação, e revê em Custódio Oliveira o homem certo para empreender a mudança.

Para Joaquim Lopes, Mandatário Concelhio, "Custódio Oliveira é o homem certo para o lugar certo". O cabeça de lista do PS é, no entender do ex-autarca, "um homem trabalhador, amigo,



Custódio Oliveira ladeado pelos mandatários

que não está preocupado com grandezas" as antes com a validade das suas propostas. "Sabe o que vai fazer e tem condições para isso", concluiu.

À margem da conferência de imprensa, o cabeça de lista do PS arveitou para se solidarizar com os 120 trabalhadores da Meatex, cuja insolvência e liquidação foi

deretada em Assembleia de Credores no dia anterior.

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES



## PS apresentou candidatos em três Uniões de Freguesia



O Partido Socialista apresentou no passado domingo o candidato à presidência da União de Freguesias de Seide S. Paio e Seide S. Miguel. Trata-se de Filipe Rocha, que afirma aceitar o desafio com "espírito de missão".

O candidato reforçou a ideia de que a causa pública e o projecto de Custódio Oliveira são razões mais que suficientes para ter aceitado participar nesta candidatura. Acrescentou ainda que quando foi abordado pelo Partido Socialista perguntaram-lhe não qual era a sua cor política mas sim se estaria disposto a trabalhar. Quanto ao programa eleitoral o candidato a Seide referiu que será construído segundo as necessidades da população e após escuta atenta mas terá em atenção e irá priorizar a educação, a parte social e em especial os mais desfavorecidos.

### Carlos Ferreira em Carreira/Bente



Carlos Ferreira é o candidato do PS à Junta da União de Freguesias de Carreira e Bente (foto em anexo).

Apresentado no passado sábado, o cabeça de lista afirmou que "tanto a Carreira como Bente estão paradas há quatro anos e esta era a altura de mudar o rumo e criar para estas duas freguesias um novo dinamismo e mais e melhores condições".

Apesar de nas últimas eleições Carlos Ferreira ter estado

do lado adversário esta é para o candidato a altura certa de passar para o lado de quem tem ideias, projectos e vontade e dinamismo de fazer melhor pelos famalicenses.

Carlos Ferreira referiu ainda, que assume esta candidatura à União de Freguesias de Carreira e Bente sem medo apenas com uma enorme vontade de trabalhar em prol da população destas duas freguesias. Outro motivo forte de ter aceite esta candidatura foi o fato de ter ficado maravilhado com as ideias de Custódio Oliveira e com a força de trabalho que movem a sua candidatura.

O candidato a Carreira e Bente referiu ainda que desde cedo está ligado ao movimento associativo e cultural e isto são motivos que o levam a querer contribuir para o progresso em detrimento da estagnação.

No seguimento das ideias de uma autarquia mais aberta e ao serviço das pessoas, entre outras ideias ficou a vontade de alargar o horário da Junta de Freguesia para servir toda a população, incentivar a natalidade nesta freguesia dando um incentivo aos casais, trabalhar em conjunto com as associações para desenvolver projectos, trabalhar em prol dos mais necessitados, das crianças, jovens e idosos.

### António Matos em Portela/Telhado /S. Cosme



## CDU: Maria Isabel candidata à Junta de Delães

Maria Isabel é a cabeça de lista da CDU na freguesia de Delães. Junto com José Costa Ferreira e Maria Filomena abraçaram este desafio pela CDU a uma freguesia que, apesar de algum dinamismo, "carece de dar o salto e dar resposta a outras questões, mais prementes face ao enquadramento político social de Portugal", refere a nota de imprensa que dá conta da equipa candidata.

Maria Isabel, com o restante executivo, deu para

este efeito particular privilégio ao contacto porta a porta para se fazer apresentar à população, procurando desde logo inteirar os delães dos seus objetivos e da CDU, para estas eleições.

Nesta apresentação pública a candidata Maria Isabel teve a companhia do candidato à Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão pela CDU, Miguel Lopes, que, como figura ativa nesta freguesia "teve uma forte receptividade da população e foi transmitindo as suas linhas

orientadoras, para a sua candidatura à Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão", alega a candidatura.

Ambos foram se inteirando das necessidades, carências e dificuldades da população da freguesia, garantindo que, quer em termos locais e como na própria Câmara Municipal, será dada voz a todas as situações de injustiça social e de carência da população de Delães e tudo será feito para corrigir e resolver os problemas sentidos.

Podem assim, os habitantes desta nova freguesia, ter confiança nesta equipa que assume um forte empenho no desenvolvimento de Antas/Abade Vermoim.

António Matos é o candidato à União de Freguesias Portela, Vale S. Cosme e Te-lhado. Na apresentação, realizada no passado sábado, António Matos iniciou o discurso apresentando as razões para a sua candidatura e frisou que só o fez pelo partido, pelas três freguesias acima de tudo por discordar com a União de Freguesias e também por Custódio Oliveira e pelas ideias da sua candidatura uma vez que, conhece o candidato à Câmara Municipal há já muitos anos e reconhece-lhe uma enorme seriedade, rigor, trabalho e competência tendo demonstrado obra feita em muitas áreas.

A candidatura de António Matos à União de Freguesias de Portela, Vale S. Cosme e Telhado é segundo o candidato, uma candidatura por ideais que reconhece poder fazer —se melhor pelas três freguesias. Esta candidatura é também uma oportunidade histórica de poder trabalhar para populações de freguesias diferentes mas, nenhuma será preterida em detrimento da outra, pretendendo o candidato a mesma transparência, o mesmo trabalho e o mesmo investimento para todas.

Para Custódio Oliveira, o candidato pelo PS à Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão que marcou presença nas apresentações, estas eleições são uma escolha livre, escolha essa que tem como finalidade escolher os seus representantes. No entender do socialista, os famalicenses "devem escolher entre as pessoas, ideias e projectos não devem guiar o voto por arrastão através de grandes campanhas de marketing e publicidade ou de grandes festas".

Demarcando-se do principal adversário, sublinhou que o que tem "uma história de vida simples, marcada sempre pela dedicação e trabalho em prol das causas sociais e culturais", dizendo estar pre-parado para o cargo de presidente da Câmara pela sua longa experiência autárquica e como estudioso da matéria nestes últimos 10 anos.

Custódio Oliveira terminou a sua apresentação dizendo que votar na coligação nestas eleições é dar um voto de louvor ao governo: "ajudem-nos a passar esta mensagem, se acreditam nas ideias, no candidato então esta é a altura certa para mudar o rumo, esta é a altura certa para fazer melhor porque estamos juntos".



## Carlos Fernandes é cabeça de lista do Bloco à União de Freguesias Antas e Abade Vermoim

Carlos Fernandes é o candidato do Bloco de Esquerda à União de freguesias de Antas e Abade Vermoim.

Natural da freguesia de Antas, de 57 anos e residente em Abade Vermoim, o candidato do BE tem um passado ligado à vida autárquica pois já foi membro da Assembleia de Freguesia e é um profundo conhecedor da realidade e das necessidades das duas freguesias que agora se fundem.

Carlos Fernandes pre-

tende contribuir para o melhoramento das necessidades da freguesia, combater a exclusão social existente e acabar com o fosso entre o urbano e a periferia, agravado pela arregimentação das duas freguesias.

O candidato do Bloco de Esquerda assume a liderança de uma lista composta por jovens homens e mulheres que tem um passado ligado à terra, bem como conhecedores das dificuldades que passam as populações.

que assume um forte empenho no desenvolvimento de Antas/Abade Vermoim.

## Esmeriz: independente avança

O Movimento UNIR — União Independente Renovadora que representa a União das Freguesias de Esmeriz e Cabeçudos fez a sua apresentação no passado domingo, aos cidadãos. A apresentação deste movimento liderado por Deolinda Marques, natural de Esmeriz e que conta também com o contributo de José Bezerra, natural de Esmeriz e residente em Cabeçudos.

**Duplanet**  
www.duplanet.pt

**WEBSITES**  
CONSTRUÍMOS O SEU FUTURO

**ALOJAMENTO WEB**  
DESDE 2.49€/MÊS

**DESIGN GRÁFICO**  
SOLUÇÕES CRIATIVAS

**DOMÍNIOS**  
O SEU NOME

**MAIS DO QUE UMA AGÊNCIA**

**Contactos:**  
www.duplanet.pt  
geral@duplanet.pt  
933409610 / 925439611

Rua Campo Alegre 1517 LJ 14 e 15 - C.C. Campo Alegre  
4150-182 Porto



Luís Serguilha lançou mais uma obra: "Kalahari"

## Obra do famalicense debatida em reputadas universidades e casas de cultura do Brasil

"Poesia verborrágica, poesia da palavra excessiva e transbordante, do verbo em catadupas, ela não clama nem impõe qualquer tipo de leitor ou público, mas apenas aguarda, na sua fúria redemoinhante, um companheiro de viagem disposto a mergulhar numa aventura caleidoscópica...Serguilha é um dos mais instigantes poetas da atual poesia portuguesa". É desta forma que Fernando Segolin define a mais recente obra do poeta famalicense Luís Serguilha, "Kalahari". Os escritos do autor, refira-se há anos fazem sucesso no Brasil com um estilo inovador, que

rompe com o "status quo" poético da atualidade.

De volta a Vila Nova de Famalicão para se desafiar na organização de mais uma edição das "Raias Poéticas", que em Setembro prometem trazer a cena a poesia iberoafro-americana, Luís Serguilha mostra-se satisfeito com o sucesso da sua mais recente publicação, debatida e esmiuçada em diversas faculdades do litoral e do interior do Brasil, e conversada nas mais reputadas casas de cultura, como sejam a Casa das Rosas.

Autor controverso, Luís Serguilha é definido por Jane

Tutikiam como um poeta "irreverente, inquieto, criador em toda a amplitude do termo, traz um sopro novo à poesia lusa. É impossível rotular seu fazer poético, engavetá-lo numa ou noutra corrente. Serguilha é caso isolado no panorama mais geral da literatura portuguesa do século XXI". Referencia da língua e culturalidade, Jane é doutora em Literatura Comparada e pós-Doutora em Letras pela Universidade Federal do Rio Grande do Sul, atua, na mesma Universidade, como professora de literatura na graduação e pós-graduação.

S.R.G.



### Delães: X Festival de Folclore

O Rancho Folclórico de Delães promove, no próximo dia 10 de Agosto, a partir das 20h30 junto à igreja paroquial da freguesia, o seu X Festival Internacional de Folclore. O evento conta com a participação de ranchos como o dos Amigos de Enxames, no Fundão, o Rancho de São Salvador de Árvore, o Grupo de Danças e Cantares da Casa do Povo de Vila Nova de Anha, o Rancho Folclórico de São Joãp Batista de Nogueira, em Braga, e o Grupo Folclórico de São Torcato, Guimarães.

### Brufense Atlético Clube elege novos órgãos

O Brufense Atlético Clube convoca todos os seus associados para uma Assembleia Geral que terá lugar pelas 21h30 do dia 9 de Agosto na sua sede social.

A sessão tem como ponto único da ordem de trabalhos a eleição dos novos órgãos sociais.

Os sócios que queiram usufruir de direito de voto nas eleições, deverão ter a sua situação regularizada.

### Cavalões em Festa

A freguesia de Cavalões está em festa nos dias 17 e 18 de Agosto, com a habitual romaria em honra do Senhor na Vida. No dia 18 destaque para o sacramento da reconciliação na igreja, pelas 10h00. Pelas 20h30 haverá eucaristia na Capela de S. Gonçalo. Para as 22h00 está agendado um arraial noturno. A noite fecha com fogo de jardim às 00h15. No segundo dia de festa a eucaristia é às 10h00. A tarde será preenchida com oração a partir das 16h00 e com animação musical a partir das 17h30.

## R-equilíbrio espaço de terapias alternativas!

R-equilíbrio espaço de terapias alternativas! Um nome! Um espaço! Um local unicamente pensado e criado para quem procura uma alternativa às medicinas convencionais. Como nasceu este projecto? O porquê do nome? A finalidade e o nosso objectivo? As terapias alternativas para quem não sabe, é uma opção e uma escolha feita por muitas pessoas para ter uma melhor qualidade de vida não recorrendo desta forma às técnicas e medicinas convencionais, embora sendo que eu considero que ambas as medicinas em trabalho conjunto possam obter resultados surpreendentes para a saúde e equilíbrio do ser humano.

Podendo assim chamar de terapias complementares pois na realidade elas completam-se uma à outra, sendo que muitas das vezes é necessário em pessoas com situações mais graves fazer esse trabalho em conjunto, médico e terapeuta holístico. é um projecto já á muito desejado devido a todo o evoluir e despertar que a nossa sociedade tem vindo a ter sobre estes temas a nível terapêutico. O nome nasceu mesmo por sentir que aqui quem nos procura encontra o total equi-



Alda Silva

líbrio desejado para uma melhor condição e vivência humana.

O nosso principal objectivo é encontrar a cura e a melhor solução para todo o evoluir do

ser. Ajudar também no acordar para uma nova consciência, para assim ajudar a ultrapassar todas as dificuldades que a nossa sociedade está a passar neste mo-

mento.

No espaço temos várias técnicas terapêuticas tais como REIKI, KARUNA, TARÔT, CROMOTERAPIA, AROMATERAPIA, ACUPUN-

TURA, REFLEXOLOGIA, CRISTALOTERAPIA, IMPULSOTERAPIA, QUANTICA, SHIATSU, MEDICINA TRADICIONAL CHINESA que nela está englobada uma série de massagens e terapias de corpo tais como CHOCOTERAPIA, ALGOTERAPIA, SPA DE PÉS entre outras tantas. Temos também psicologia, meditação, formações, consultas de orientação, workshops, etc. Para quem não conhece algumas destas técnicas vou fazer um breve resumo sobre elas. No caso do REIKI vou apenas utilizar uma frase "A arte que convida a felicidade".

KARUNA uma ramagem do REIKI tendo presente uma acção compassiva. TARÔT, o método utilizado não passa simplesmente por um TARÔT adivinatório mas sim um TARÔT evolutivo para percurso futuro e algo a mudar. AROMATERAPIA é uma técnica em que utiliza e explora as essências dos óleos das plantas. CRISTALOTERAPIA muito utilizada em conjunto com outras terapias potencializando assim os seus efeitos.

Estas são referências a apenas algumas das nossas terapias. Eu aconselho vivamente a fazerem uma que



seja de mais agrado ou até mesmo uma que desperte mais interesse e curiosidade. Podíamos falar de todas. Mas em breve palavras todas elas estão presentes e direccionadas para criar a total harmonia do individuo."

Certa vez, perguntaram ao Dalai Lama: O que mais te surpreende na humanidade? E ele respondeu: "Os homens me surpreendem... os homens perdem a saúde para juntar dinheiro, depois perdem dinheiro para recuperar a saúde; e por pensarem ansiosamente no futuro, esquecem do presente de tal forma que acabam por não viver o presente nem o futuro; e vivem nunca fossem morrer e, morrem como se nunca tivessem vivido. Então busquemos o equilíbrio, a harmonia!".



## "Dia dos Avós" em Riba d'Ave

A coligação "Mais ação, Mais Riba de Ave" celebrou o Dia dos Avós com um convívio intergeracional, em que estiveram presentes os candidatos à Câmara e à Junta de Freguesia: Paulo Cunha e Susana Pereira, respetivamente. Avós e netos envolveram-se em Jogos tradicionais, tais como o jogo da macaca, do aro, do pião, entre outros, pinturas faciais, música e participaram num lanche convívio.



A coligação afirma-se satisfeita com a iniciativa concluindo que "os avós são, sem dúvida, pais duas vezes" e têm um papel fundamental nas famílias e na sociedade e que esta é, de certeza, a primeira de muitas celebrações.

**ESCAPNORTE** ESCAPES E ACESSÓRIOS DO NORTE, LDA.

GRANDE CAMPANHA DE ESCAPES  
**DESCONTO 36%**  
EM TODOS OS MODELOS

CATALIZADORES FLEXÍVEIS - PONTEIRAS - INOX  
VENHA REPARAR O SEU AUTOMÓVEL À ESCAPNORTE  
PAGUE COM MULTIBANCO / CARTÃO DE CRÉDITO

Sede: Av. General Humberto Delgado 63 | Tel: 252 322 217  
Filial 1: Trofa, Rua Central de Cedões Tel: 252 413 063

**Alarmes Atlântico**

EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA, LDA.

sede: Rua S. João de - Ap. 138  
4764-901 V. N. Famalicão  
Telf: 252 373 135 | Fax: 252 318 161

SISTEMAS DE ALARME  
DETECÇÃO DE INCÊNDIOS  
CÂMARAS DE VIGILÂNCIA (CCTV)  
COFRES  
EXTINTORES  
VIDEOS-PORTEIROS

*durma descansado  
deixe a segurança  
por nossa conta*

**GABINETE DE CONTABILIDADE**

TÉCNICO OFICIAL DE CONTAS  
**Manuel António G. E. Pereira**

Av. Eng. Pinheiro Braga n.º 84 sala 12  
4760-089 V.N. Famalicão  
(por cima da Farmácia Gavião)

Tel: 252105093; Telm: 965411768  
e-mail: manuelevangelistapereira@hotmail.com

## Evento realiza-se de 26 a 30 de agosto em Famalicão Torneio internacional de xadrez testa habilidade de jovens atletas

"Um dos torneios nacionais de xadrez mais fortes de 2013". Foi desta forma que o presidente da FPX - Federação Portuguesa de Xadrez, Francisco Castro, apresentou, na passada quarta-feira, o I Torneio Internacional Cidade de Famalicão. O evento realiza-se na Biblioteca Municipal Camilo Castelo Branco, entre os dias 26 e 30 de agosto, e em competição irão estar cerca de uma centena de atletas.

Francisco Castro acredita que com a "presença certa de jovens valores nacionais e internacionais, este torneio tem tudo para ser um evento único em Portugal". Sobre a posição de Famalicão no panorama da modalidade, o dirigente não tem dúvidas em referir que "em Famalicão existe muita qualidade e que tal tem merecido o apoio e

atenção de todos, especialmente da Federação Portuguesa".

A apresentação do I Torneio Internacional Cidade de Famalicão contou também com a presença do vereador de Desporto do município, Leonel Rocha, que começou por enaltecer a "importância da modalidade na aprendizagem e no sucesso escolar dos alunos". O autarca mostrou ainda a sua satisfação pelo facto de Famalicão vir a ser palco deste torneio, referindo-se ao evento como o "corolário de todo o investimento que o município tem feito no apoio à modalidade, principalmente no que diz respeito à implementação do xadrez nas escolas do concelho".

Mário Oliveira, responsável pelo Núcleo de Xadrez da Cooperativa de Ensino



Didáxis, aproveitou para agradecer o apoio da Câmara Municipal na organização do evento, salientando também o exemplo de atividades como esta na fomentação da modalidade nas escolas famalicenses. "Para além de inclusivo, o xadrez é também uma atividade educativa, fundamental para o crescimento dos nossos alunos".

O torneio, organizado pela

Associação de Xadrez de Braga com o apoio da Câmara Municipal de Famalicão, da Federação Portuguesa de Xadrez e da Cooperativa de Ensino Didáxis Vale S. Cosme, é parte integrante do Circuito Nacional de Lentas da FPX. As inscrições decorrem até ao dia 24 de agosto e estão abertas a todos os atletas federados.

## Iniciativa atraiu milhares de pessoas a Oliveira Santa Maria "Bulir em Terras de Santa Maria" foi um "sucesso"



A alameda do Mosteiro de Oliveira Santa Maria, em Vila Nova de Famalicão, ganhou vida própria e pôs toda a gente a "bulir". Dezenas de mercadores e artesãos invadiram o espaço conquistando a atenção de milhares de visitantes. Aqui também não faltou a música, a dança, as iguarias minhotas e muita animação. "Bulir em Terras de Santa Maria" decorreu no fim-de-semana, foi um sucesso e a organização já só pensa

em repetir. O vice-presidente da Câmara Municipal, Paulo Cunha que é também vereador da Cultura e do Turismo, inaugurou o evento, mostrando-se "muito satisfeito com a qualidade e diversidade do programa, que conseguiu reunir vários elementos identificadores da cultura popular, envolvendo as várias gerações de famalicenses". A iniciativa foi promovida pela Câmara Municipal com o apoio da Junta de Freguesia.

Destaque ainda para o Concurso de Licores Tradicionais Famalicenses, que reuniu cerca de uma dezena de produtores. O concurso dividiu-se na categorias de Frutos e Ervas Aromáticas. O Júri, composto por Álvaro Costa (Chef), Gabriela Albuquerque (Enóloga), Catarina Mesquita (Farmacêutica), Rita Araújo (Enóloga), deliberou atribuir os seguintes prémios, na categoria "Licor de Frutos": Prémio Ouro ao Licor de Tangerina, apresentado por Augusta Fontes (Quinta das Lagoas - Requião) e o Prémio Prata ao Licor de Maçã e Canela, apresentado por Família Leite (Gavião). Na categoria "Licor de Ervas Aromáticas", foi atribuído o Prémio Ouro ao Licor de Bagaço e Mel (Hidromel), de José Manuel Rico (Velhos Sabores - Famalicão) e o Prémio Prata ao Licor de Café de José Rui Pereira da Costa e Silva (Avidos).



### CENTRO DE EMPREGO DE V. N. FAMILIÇÃO

Alameda Padre Manuel Simões, 222 | 4760-286 V. N. Famalicão  
Tel: 252 501 100 | E-mail: cte.famalicao@iefp.pt

**COSTUREIRA EM SÉRIE**

REF.º 588132843 (Oliveira São Mateus)

**COSTUREIRA EM SÉRIE**

REF.º 588131033 (Pousada de Saramagos)

**EMPREGADO DE MESA**

REF.º 588132792 (Lemenhe)

**CHEFE DE LINHA CONFEÇÃO**

**DE VESTUÁRIO**

REF.º 588132544 (Oliveira Santa Maria)

**TÉCNICO DE VENDAS**

REF.º 588132327 (Carreira)

**ELECTROMECÂNICO EM GERAL**

REF.º 588132077 (Lousado)

**TECELÃO - TECIDOS E**

**PRODUTOS SIMILARES**

REF.º 588130949 (Oliveira São Mateus)

**VENDEDOR POR TELEFONE**

REF.º 588130901 (Ribeirão)

**URDIDOR MECÂNICO**

REF.º 588132301 (Riba d'Ave)

**SERRALHEIRO CIVIL**

REF.º 588130925 (Gavião)

As ofertas de emprego divulgadas fazem parte da Base de Dados do Instituto do Emprego e Formação, IP. Para obter mais informações ou candidatar-se dirija-se ao Centro de Emprego indicado ou pesquise no portal <http://www.netemprego.gov.pt/> utilizando a referência (Ref.) associada a cada oferta de emprego. Alerta-se para a possibilidade de ocorrência de situações em que a oferta de emprego publicada já foi preenchida devido ao tempo que medeia a sua disponibilização e a sua publicação.



**Vende-se****VENDE-SE**

Terra preta certificada.  
Qualquer quantidade

**TLM.: 919 234 463**

**VENDE-SE**

DIVERSO EQUIPAMENTO  
HOTELEIRO USADO

**TLM.: 918 589 970**

**VENDE EM AVIDOS**

TERRENO P/ CONSTRUÇÃO  
c/ 2.300 M2

**TLM.: 969 994 181**

**VENDE-SE**

T3.  
No Ed. Lameiras.

**TLM.: 969 994 181**

**Vende-se Terreno**

Gondifelos 7800 m2.  
Bom preço.

**TLM.: 969 994 181**

**Vendo**

EQUIPAMENTO USADO  
de café/snack-bar.

**TLM.: 969 994 181**

**VENDE-SE**

Equipamento de restaurante.  
Armário, frigorífico, bancadas tudo  
em inox. Por mudança de ramo.

**TLM.: 913 665 153**

**VENDE-SE**

Fiat Punto de 98 em bom  
estado c/ muitos extras.  
Carro de senhora.

**TLM.: 916 869 865**

**VENDE-SE**

Loja c/ alvará para snack-bar e  
refeições ou dá-se à exploração.  
Centro da cidade.  
Ótima oportunidade.

**TLM.: 966 197 311**

**VENDE-SE**

Balcão inox de bomba de  
água de pressão como novo.

**TLM.: 916 869 865**

**Aluga-se****ALUGA-SE**

Café todo equipado em Nine  
Tasco do Xico é numa  
habitação.

**964 159 605 / 933 627 789**

**ALUGA-SE T1**

Junto ao Eleclerc.

**TLM.: 969 994 181**

**ALUGA-SE**

Apartamento c/ 4 assoalhadas,  
garagem, quintal e jardim em  
Arnos Santa Maria.

**919 460 384 / 252 916 365**

**ALUGA-SE T2**

Centro da cidade

275€ c/ cond. incl.

**TLM.: 914 904 464**

**ALUGA-SE**

Em Vila de Conde T4 e T2 p/ férias  
a partir de 20 a 31 de agosto e setem-  
bro. Junto à praia e vista p/ o mar.

**TLM.: 913 665 153**

**ALUGO**

T2 como novo Vinhal c/  
cond. incluído. 320€.

**TLM.: 914 904 464**

**ALUGA-SE**

Apartamento 2 assoalhadas + 1  
c/ garagem, quintal e jardim em  
Arnos Santa Maria

**252 916 365 / 919 460 384**

**ALUGO VIVENDA**

T3 Nova em Gondifelos.

**TLM.: 969 994 181**

**ALUGO**

Garagem no edifício Vasco da  
Gama com prateleiras metálicas  
a toda a volta.

**TLM.: 939 072 973**

**PROCURA O SEU PRÓPRIO NEGÓCIO?**

**Não hesite em contactar.**

**Temos uma oportunidade para si!**

**TLM.: 918 157 706**

**PASSA-SE**

Restaurante todo  
equipado no  
centro da cidade.

Motivo à vista.

**TLM.: 966 048 827**

**ALUGO**

T3 - Louro 280€  
c/ cond incluído.

**TLM.: 914 904 464**

**ALUGO**

T2 - como novos c/  
garagem fechada.  
Avenida de França. 400€.

**TLM.: 914 904 464**

**ARRENDO**

Loja c/ 50m2 de Rua Acabamentos de  
Luxo. Frente aos C.T.T. c/ arcondi-  
cionado, instalação eléctrica, tecto  
falso, estores eléctricos etc. Só visto!

**TLM.: 919 371 367**

**ALUGO T2**

Centro c/ cond.  
incluído.

**TLM.: 914 904 464**

**ALUGA-SE T2**

C/ estacionamento no  
Covelo.

**TLM.: 969 994 181**

**ALUGO T1**

Ed. Roma ótimo espaço  
Cond. incluído. 250€

**TLM.: 914 904 464**

**ALUGA-SE**

Apartamento 2 assoalhadas + 1  
c/ garagem, quintal e jardim em  
Arnos Santa Maria

**252 916 365 / 919 460 384**

**Emprego****SENHORA**

Oferece-se p/ limpeza da parte de tarde.  
Ligar a partir das 13 às 17 horas.

**TLM.: 252 313 299**

**PRECISA-SE**

Cabeleireira c/ experiência  
part-time.

**TLM.: 963 426 510**

**CANDIDATURAS**

Abertas p/  
empregado de  
mesa e  
churrasqueiro.

**TLF.: 252 314 609**

**ORAÇÃO AO  
DIVINO****ESPIRITO SANTO**

Oh! Divino Espírito Santo, Vós  
que  
iluminais os meus caminhos  
para que eu possa atingir a fe-  
licidade, Vós que me con-  
cedeis o sublime dom de  
perdoar e esquecer as ofensas  
e até o mal que me tenham  
feito, Vós que estais comigo  
em todos os instantes eu  
quero humildemente agrade-  
cer por tudo o que sou, por  
tudo o que tenho e  
confirmar uma vez mais a  
minha

intenção de nunca me afastar  
de Vós. Por maiores que  
sejam as ilusões, ou com a es-  
perança de um dia merecer e  
poder juntar-me a Vós e a  
todos os meus irmãos na per-  
petua Glória e Paz.  
Obrigado mais uma vez.  
(A pessoa devera fazer esta  
oração por 3 dias seguidos  
sem dizer o pedido, dentro de  
3 dias será alcançada a graça,  
por mais difícil que seja).  
Publicar a oração assim que  
receber a graça.  
Graça recebida.

A.R.

**Diversos****PROFESSOR  
DJAN**

Se tem dúvidas no amor,  
saúde, negócios, etc. Não  
faça nada sem me consultar.  
Trago o amor em 3 dias,  
impotência sexual, etc.  
Trofa.

**927 359 309 / 252 110 535**

**RECOLHA DE TODO O TIPO DE SUCATA**

Frigoríficos, Maquinas de Lavar,  
Televisões, Chapas, Colchões,  
Sofás, Arames, etc.

**962 954 545**

**AQUECIMENTO  
(O MAIS ECONÓMICO)**

Ar condicionado/Bomba de Calor  
**SUPERCLIMA, LDA**

20 ANOS DE ACTIVIDADE

**ORÇAMENTOS**

**917 337 391**

**Publicidade**

**252 378 165**

**Relax****MORENA**

Linda cabrita. Várias  
posições completinha.

**TLM.: 915 025 012**

**MENINA**

Simpática, alto nível, magra,  
peito grande, peludinha, 69 e  
minet... Várias posições.

**TLM.: 918 081 000**



**SUPER NOVIDADE  
JOVEM  
DOCE TENTACÃO MORENINHA  
Famalicao - Brufe**

**TLM.: 915 224 142**

**JOANE - FAMILIÇÃO**

1 Loira 25 anos magrinha +  
amiga morena 28 anos,  
sexy, peito XXL.  
Venha conferir.  
Atende em langeri.  
1= 20 2=30  
Todos os dias das  
9 às 23 horas.

**TLM.: 917 952 201**

**NOVIDADE**

Senhora só,  
portuguesa, ruiva,  
alta, elegante, peito  
XXXL, cocha grossa,  
oral natural.

Das 10 às 22 horas.

**TLM.: 919 162 044**

**THAIS**

30 anos toda boa.  
Deixo tocar em tudo.

**TLM.: 910 799 848**

**PORTUGUESA**

Quarentona de volta só p/ alguns  
cavalheiros. Em privado.  
Das 10 às 18 horas.  
De segunda a Sábado.

**TLM.: 915 204 495**

**1.ª VEZ FAMILIÇÃO**

Morena atrevida,  
meiga, peito grande,  
oral e 69 delicioso.

Prazer garantido  
sem pressas.

**TLM.: 912 777 295**

**CHINESINHA**

Mestiça, fruto do desejo,  
carinhosa, simpática.

**TLM.: 919 369 995**

**NOVIDADE****1.ª VEZ**

Homem divorciado meigo  
e simpático com dote  
bem fornecido atende só  
senhoras e casais. Com  
o máximo sigilo e  
satisfação. Faço  
deslocações ao domicilio.  
Marcações todos os dias  
das 9 às 23 horas.

**TLM.: 967 056 557**

**BELA MORENA**

Gostosa, sensual e muito  
meiga. Oral, 69 e muito  
mais... Belas  
posições...atendo nua!  
Todos os dias.  
(Não atendo privados).

**TLM.: 913 441 183**

**HELENA**

Super safada, 26 anos,  
linda e sensual. Peitos  
enormes, corpinho de  
encantar. Posições  
quentes. Massagem e  
acessórios.

Momentos de luxo.

**TLM.: 915 654 526**

**VIUVINHA**

Peito meloa.  
Corpo bem constituído.  
Meiguinha e peludinha.  
Todos os dias 10h às 22h.  
Não atendo privado.

**965 303 814 / 913 003 238**

**DuplaNet** IMPULSIONAMOS O SEU NEGÓCIO!  
**WEBSITES**  
NÃO DAMOS... NÓS SOMOS A SOLUÇÃO!  
Contactos: [www.duplanet.pt](http://www.duplanet.pt) | [geral@duplanet.pt](mailto:geral@duplanet.pt) | 933409610





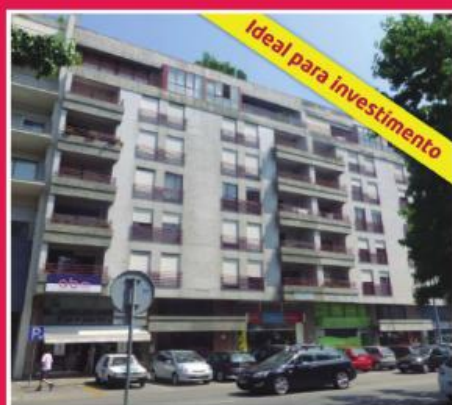
## Moradia em S. Cosme do Vale

### Excelente Oportunidade!

ref: 1634

Moradia Geminada T3, dispendo de agradável jardim lateral e nas traseiras, rodeado com uma sebe em lauros, conferindo à casa um ambiente agradável em total privacidade. Desenvolve-se em 2 pisos, com generosas áreas na sala, cozinha e quartos, todos com roupeiro, sendo um deles suite com casa de banho privada.

Preço: €125.000,00.



Ideal para investimento

### Apartamento T2

ref: 1482

Apartamento no centro da cidade, em frente às Piscinas Municipais, com boas áreas e ótima exposição solar! Bom estado de conservação.

Preço: €65.000,00.



### T4 Duplex no Centro

ref: 1541

Apartamento T4 Duplex no último andar, situado no centro da cidade, junto à Rotunda da Paz. Com enorme terraço privativo e garagem individual para 4 viaturas. O apartamento foi totalmente remodelado, seguindo os critérios atuais de qualidade e conforto. Consulte-nos!



### Moradia em Gavião

ref: 1534

Moradia Geminada de tipologia T4, junto à Escola D<sup>a</sup> Maria II, muito próxima do centro da cidade. Com excelentes áreas, nomeadamente nos espaços exteriores e garagem Bom preço!



Póvoa de Varzim

### 1ª Linha de Mar

ref: 1524

Apartamento T3 na 1ª linha, dispendo de magnífica vista de mar! Situado no 6º andar, com grande varanda. Recentemente RENOVADO, encontrando-se em perfeito estado de conservação. Garagem Fechada. Consulte-nos.

## Retomas de Bancos

Condições especiais de financiamento!



### T2 Novos em Delães

ref: 1625

Apartamentos equipados com aquecimento central, painéis solares, portas de segurança, roupeiros embutidos, cozinhas mobiladas e equipadas. Preços a partir de €90.000,00 (300,79 €/mês - 40 anos). Disponível também com grande terraço (198m<sup>2</sup>) e garagem para 2 carros pelo preço de €120.000,00!



### T2 no Centro

ref: 1591

Apartamento no Edifício Quinta da Maia, em frente ao Parque da Devesa, com uma excelente varanda. Equipado com aquecimento central, aspiração central, estores elétricos e cozinha mobilada. Garagem fechada para 1 carro. Preço: €125.000,00.



### Moradia no Louro

ref: 1552

Moradia Isolada T3, com 220m<sup>2</sup> de área útil e 600m<sup>2</sup> de terreno. Bonito jardim e pomar nas traseiras. Excelente exposição solar (Nascente/Sul). Condições especiais de financiamento, com spread de 1%! Preço: €195.000,00. Prestação: 512,66€/mês (prazo: 40 anos).



### Moradia em S. Miguel de Seide

ref: 1636

Moradia T3 de 2 frentes, inserida em zona habitacional, equipada com recuperador de calor na sala e vidros duplos. Garagem fechada para 2 viaturas. Condições especiais de financiamento com spread de 2%. Preço: €145.000,00. Prestação: 455,29€/mês (prazo: 40 anos).