



# POVO Famalicense

Desde 1999

ANO XXIV | N.º 1201  
27 de Março de 2024  
Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves  
**SEMANÁRIO GRATUITO**

JORGE  
OCULISTA

WWW.JORGEOCULISTA.PT



## CLÍNICA DE FISIOTERAPIA DE FAMILIÇÃO LDA

FISIOTERAPIA - ACORDOS (ADSE - ALLIANZ - MULTICARE - ADVANCECARE - PSP - GNR - GENERALI - SAMS Norte - FUTURE HEALTHCARE - ENTRE OUTRAS)

### CONSULTAS

\*FISIATRIA \*PODOLOGIA \*CLÍNICA GERAL

RUA S. FARGEAU DE PONTIERRY, 86

4760-383 CALENDÁRIO - VNF

TELEF. 252313449



**Amadeu Dinis da Cior**  
preside à Associação Nacional das Escolas Profissionais Pág. 7

**Município investe 258 mil euros em bolsas de estudo para alunos do superior** Pág. 9

## SEGUROS

Automóvel • Saúde • Habitação • Vida  
Acidentes de Trabalho

geral@cvseguros.pt

+351 913 500 841

claudiavilaverde@  
mi-intermediariosdecredito.pt

mi  
intermediários  
crédito

Análise de Crédito sem Custo  
Crédito Habitação  
Transfêrencia de Crédito Habitação  
Crédito Pessoal

Rua Santo António nº71ºandar loja 1/2Vila Nova de Famalicão



## CARDIOCLINICA

Clínica Médica de Sto. António - R. S. João de Deus, 116, 1º Dto  
4760-129 Famalicão contacto: **252 314 444**

Cardiologia:

- Consulta
- Ecocardiograma
- Electrocardiograma
- Prova de Esforço
- Holter
- MAPA

Exames S.N.S. (P1s)

A.D.S.E.  
S.A.M.S. (Quadros)  
Multicare  
MEDIS  
ALLIANZ  
CDG



## Um ano para assinalar bicentenário do nascimento de Camilo

Pág. 5



+351 252 099 117

CHAMADA PARA REDE FIXA NACIONAL

mi-home  
go·love·live

geral@mi-home.pt

mi-home

@mihome.pt

AMI-17579

+351 252 099 117

CHAMADA PARA REDE FIXA NACIONAL

mi  
intermediários  
crédito

geral@mi-intermediariosdecredito.pt

Mi Intermediários de Crédito

@mi\_intermediariosdecredito\_

Intermediário de crédito vinculado não exclusivo com registo BdP 6579



TAKE-AWAY

*Votos de uma Santa Páscoa para todos os nossos clientes*

**Reserve já o seu almoço de Páscoa em regime de take-Away.**

Rua da Liberdade 212, 4760-307 Calendário, Famalicão | TLF.: 252 319 129 | TLM.: 913 840 977



**-50%**

NOS ÓCULOS DO TEU FILHO



**Mais Optica**  
FAMILIÇÃO E TROFA O teu olhar és tu

252 312 648

Rua Adriano Pinto Basto, 112  
V.N.Famalicão

252 148 779

Rua D. Pedro V, 928 R/C  
4785-308 Trofa

fb @/maisopticafamalicao

- Promoção válida de 26/02/2024 a 30/06/2024 - consulte as condições em loja

## Falar Direito, por Costa Salgado

# Regulação das responsabilidades parentais

### (ALTERAÇÃO SUPERVENIENTE DAS CIRCUNSTÂNCIAS)

A situação hoje relatada, relaciona-se com a modificação das responsabilidades parentais, por virtude de alterações ulteriores verificadas, durante o exercício das mesmas.

#### A DECISÃO

O Tribunal da Relação de Lisboa (TRL) decidiu que "a mudança de residência do progenitor, que lhe permita ter os menores mais tempo consigo, a circunstância de poder contar com maior apoio da sua mãe, avó paterna dos menores, por esta se ter reformado, bem como de os menores terem passado a ficar com maior frequência com o pai são circunstâncias que podem determinar uma alteração da regulação de responsabilidades parentais".

#### OS FACTOS DA CAUSA

Uma mãe requereu a alteração da regulação do exercício das responsabilidades parentais dos seus dois filhos menores; e, pediu para que fosse fixada a guarda conjunta com fixação de residência alternada semanal; para tanto, alegou que o pai já estabilizara a sua situação pessoal, com casa própria, muito próxima da escola dos menores; pelo que, deixara de se justificar que fosse ela a assumir todas as tarefas relacionadas com os filhos, as quais deviam passar a ser partilhadas por ambos.

O pai respondeu que não estava em condições de assegurar a residência alternada semanal; e, por virtude disso, o tribunal indeferiu o pedido, porque o considerou infundado e que não existiam circunstâncias que justificassem a alteração da regulação do exercício das responsabilidades parentais. Inconformada com a decisão, a mãe recorreu para o TRL.

#### O JULGAMENTO DO TRIBUNAL DA RELAÇÃO DE LISBOA

O TRL julgou procedente o recurso; e, ordenou que os autos prosseguissem os seus termos, cujo resumo da decisão se acha supra evidenciado.

Diz a lei que: quando o acordo de regulação de responsabilidades parentais não seja cumprido ou quando circunstâncias supervenientes tornem necessário alterar o que estiver estabelecido, pode ser requerida nova regulação do exercício das responsabilidades parentais; e, para isso, deve o requerente expor, sucintamente, os fundamentos do seu pedido.

No caso, a requerente concretizou os factos no quais assentou a sua pretensão, designadamente, a mudança de residência do pai dos seus filhos; e, invocou (ainda) que o regime de visitas tinha vindo a ser alargado por acordo entre os progenitores. Foi assim alegado o facto essencial pela requerente, sucintamente, como lhe competia e é exigido por lei; e, assim, não padece o requerimento inicial de quaisquer deficiências formais ou processuais que justificassem a prolação de qualquer despacho de aprofundamento.

Na verdade, foi alegada a ocorrência de uma alteração de circunstâncias, em termos que levaram inclusivamente os progenitores a alterar, por acordo, o que havia ficado anteriormente fixado; por isso, a mãe pretendeu aprofundar os termos dessa alteração, de modo que se fixasse a residência alternada, para o que não obteve o acordo do pai, foram alegados factos que permitem concluir pela pertinência do que foi requerido; assim, deve proceder o recurso e devem os autos prosseguir na primeira instância; para aí o tribunal proceder às diligências que entender pertinentes a fim de apreciar o que foi requerido; e, bem assim, poder decidir fundamentadamente, de acordo com o superior interesse dos menores, caso não seja alcançado um acordo entre os pais.

REFERÊNCIAS: AC. TRL, PROC. N.º 3108/23.OTBLRS, DE 11-01-2024; REGIME GERAL DO PROCESSO TUTELAR CÍVEL, ARTIGO 42.º



## UMA SANTA E FELIZ PÁSCOA!



PÃO DE LÓ | PÃO DE LÓ HUMIDO | PÃO DE LÓ DE CHOCOLATE | BOLO REI | DOCE BRANCO | DOCE AMARELO | SORTIDO HUNGARO | CASADINHOS



Santos Passos 2 - Av. dos Laborins, Joane (Junto ao posto da GNR)  
Santos Passos 1 - Av. Pedro Hispano, Loja 3, Joane TLM.: 933 259 809



VISITE O FACEBOOK DO JORNAL  
[facebook/opovofamilicensefamalicao](https://facebook.com/opovofamilicensefamalicao)



## O GARGANTINHA



Aqui o passeio para o peão é uma opção, mas para pouco tempo...

A vegetação já consumiu a maior parte...  
Limpeza urge, nestes à face da estrada nacional 204-5, na freguesia de Landim.

Propriedade e Editor:  
Páginas Inesperadas, Lda  
NIF: 515 536 229  
Conservatória do Registo  
Comercial de Lisboa.: n.º 92981  
ERC: n.º 123427 \* Inscrito na API  
Impressão: Naveprinter-Indústria Gráfica do Norte SA  
Morada: Estrada Nacional 14 Km 7.05  
4475-045 Maia  
Tiragem: 15.000 exemplares - Distribuição Gratuita  
Depósito Legal: n.º 341726/12

SEDE EDITOR/ REDACÇÃO:  
Rua Luís Barroso n.º 146 4760-153 Vila Nova de Famalicão  
CAPITAL SOCIAL - 2500€  
Gerência: Filomena Lamego  
Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves  
Chefe de Redacção:  
Ana Filipa Ribeiro  
Redacção:  
Sandra Ribeiro Gonçalves  
Design Gráfico:  
Ana Filipa Ribeiro

Estatuto Editorial:  
[www.opovofamilicense.com](http://www.opovofamilicense.com)  
Email: [geral@opovofamilicense.com](mailto:geral@opovofamilicense.com); [publicidade@opovofamilicense.com](mailto:publicidade@opovofamilicense.com); [redacao@opovofamilicense.com](mailto:redacao@opovofamilicense.com);  
TLF.: 252 312 435 | TLM.: 912 811 606 / 918 157 706  
\* Todos os textos assinados são da exclusiva responsabilidade dos seus autores.  
\* Todos os anúncios e fotografias são propriedades do editor, não podendo ser reproduzidos sem autorização por escrito.

NO ENSINO  
PROFISSIONAL

AGARRA  
O TEU  
FUTURO

PROFISSIONAL  
DE PRIMEIRA



Consulte toda a informação em [www.famalicaoeducativo.pt](http://www.famalicaoeducativo.pt)

*Confeitaria e Pastelaria*



**Pão-de-Ló**  
**Doce de Ovos**  
**Doce Hungaro**  
**Doce Sortido**  
**Grande Variedade de Amêndoas**  
**Ovos de Chocolate**  
**Pão-de-Ló de Ovos Moles**

*Para uma Páscoa  
 mais doce*

**O Sabor especial da tradição**

Rua Vasconcelos e Castro, 32-36 TLF.: 252 322 499  
 Praça D. Maria II TLF.: 252 311 184



## **Associação de Antigos Alunos do Colégio das Caldinhas**

### **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA CONVOCATÓRIA**

Nos termos do disposto nos Artigos Oitavo e Décimo dos Estatutos da Associação de Antigos Alunos do Colégio das Caldinhas, convoco os todos os associados que estejam no pleno gozo dos seus direitos sociais, para se reunirem em Assembleia Geral no próximo dia 6 de Abril de 2024, pelas 09:30 horas, na sede da Associação, sita no Instituto Nun'Alvres, Colégio das Caldinhas, Areias, Santo Tirso, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

1. Informações da Direcção.
2. Apresentação, discussão e votação do Relatório e Contas da Direcção, e respectivo relatório e parecer do Conselho Fiscal – alínea c) do art.º IX dos Estatutos.
3. Apresentação, discussão e votação do orçamento geral para 2024 – alínea d) do art.º IX dos Estatutos.
4. Apresentação, discussão e votação do Plano de Actividades da Associação para o ano de 2024.
5. Outros assuntos de interesse.

Se à hora marcada não estiver presente metade do número total de associados inscritos, a Assembleia funcionará meia hora depois, no mesmo local, com qualquer número de sócios e a mesma ordem de trabalhos.

Os documentos a submeter à Assembleia estarão disponíveis no site da associação (aaacaldinhas.pt) a partir do dia 23 de Março de 2024.

**Caldas da Saúde, 11 de Março de 2024**  
**O Presidente da Mesa da Assembleia Geral**  
**Manuel Teixeira**



**PERPETUS™**

mediação imobiliária

**WWW.PERPETUS.PT**

Av. Narciso Ferreira, C. Comercial Loja 6 | 4760-105 V.N.F.  
 (junto à Loja do Cidadão) TLM.: 918 138 177 | TLF.: 252 023 859  
 geral@perpetus.pt

**Bicentenário do nascimento do escritor assinalado até 16 de março do próximo ano**

# 365 dias para celebrar a obra de Camilo

O município de Vila Nova de Famalicão vai assinalar, ao longo do próximo ano, o bicentenário do nascimento de Camilo Castelo Branco “para fazer perdurar a obra do romancista e transmitir o seu legado junto dos mais jovens”.

O vereador da Cultura da autarquia famalicense e o coordenador científico da Casa-Museu Camilo Castelo Branco apresentaram na passada semana as linhas gerais do programa comemorativo dos duzentos anos

do nascimento do escritor, que apesar de ter nascido na Rua da Rosa, no Bairro Alto, em Lisboa, a 16 de março de 1825, viveu 26 anos na casa de São Miguel de Seide, em Famalicão, onde viveu, escreveu boa parte da sua extensa obra e pôs termo à vida.

Destaque para o lançamento do Prémio Literário Camilo Castelo Branco, que terá o valor de 7500 euros e uma periodicidade bienal.

Trata-se de um prémio “aberto a todas as formas de expressão literária para evocar a versatilidade e a diversidade da obra de Camilo”, explicou o coordenador científico da Casa de Camilo, Sérgio Guimarães de Sousa. “Camilo foi um grande romancista e novelista, poeta e dramaturgo e é por esta inteligência ficcional e para celebrar Camilo que criamos este prémio”. O regulamento do prémio ficará disponível em junho deste ano e o prémio será atribuído, pela primeira vez, em 2025.

“Compete-nos fazer perdurar a obra de Camilo Castelo Branco e celebrar o seu nascimento é uma oportunidade para consolidar a presença de Camilo em Famalicão”, afirmou Pedro Oliveira, vereador da Cultura na apresentação do programa que arranca este mês e se estende, precisamente, até 16 de março de 2025, data em que se assinalam os 200 anos do nascimento do escritor.

O programa preparado pelo Município de Famalicão e pela Casa-Museu Camilo Castelo Branco conta com um “forte pendor pedagógico” com cinco conferências, duas palestras e uma tertúlia, com alguns dos “melhores estudiosos” da obra de Camilo.

Conta ainda com exposições, teatro, cinema e música. “Queremos claramente trazer para a mesa lugares, património, seja ele edificado ou imaterial, que serviu de inspiração a Camilo Castelo Branco, num compromisso muito forte que Famalicão quer dar na preservação do legado deste vulto do nosso panorama literário”, acrescentou Pedro Oliveira.

As comemorações ficarão ainda marcadas pelo lançamento de várias publicações, entre as quais mais um volume da ficção de Camilo, reunindo os textos “A Bruxa do Monte Córdova” e “A Filha do Doutor Negro”.



## Encontro Eco-Escolas reuniu quase 1500 crianças

Perto de 1500 crianças famalicenses de dezenas de instituições de ensino inseridas no programa Eco-Escolas, estiveram hoje reunidas na Quinta Pedagógica de Bairro no segundo Encontro Concelhio das Eco-Escolas de Famalicão.

Ao longo do dia tiveram lugar várias atividades lúdicas e pedagógicas promovidas por vários serviços municipais e parceiros da autarquia, que exploraram temas como a reciclagem, o bem estar animal, a alimentação saudável, a agricultura, entre outros.

A grande atração da iniciativa foi o maior aquário móvel da Europa, com 14 metros de comprimento, 22 mil litros de água e mais de uma dezena de espécies diferentes de peixes, onde as crianças famalicenses puderam aprender um pouco mais sobre o ecossistema aquático.

“Em Famalicão temos trabalhado muito na área da sensibilização ambiental e o sucesso do programa Eco-Escolas é prova disso mesmo”, referiu o presidente da Câmara Municipal, Mário Passos, esta manhã, em Bairro.

“É fundamental apostar nas nossas crianças, futuros adultos, enquanto agentes de mudança ambiental”, acrescentou o autarca que aproveitou hoje a ajuda dos mais pequenos para plantar, em Bairro, mais uma Árvore da Liberdade.



# SEMANA SANTA FAMALICÃO

CONFRARIA  
SANTAS  
CHAGAS  
VILA NOVA DE FAMALICÃO

Famalicão  
CÂMARA MUNICIPAL

CONSULTE TODA A  
PROGRAMAÇÃO EM

# Talho os três porquinhos



**Uma Santa e Feliz Páscoa!**

Rua do Pavilhão, Edif. Europa II - 4765-628  
Delães VNF | TLF.: 252 905 308



*Frutas*

*Legumes*

*Mercearia*

*Vinhos*

*Uma feira de  
qualidade todos  
os dias!*



☎ 960 056 850

frutariapimenta@gmail.com

Siga-nos no Facebook: Frutaria Pimenta

Rua do Pavilhão Edif. Europa, loja nº5 Delães,  
(junto ao centro de saúde)



www.agrolemenhe.pt

**AGRO LEMENHE**

DESDE 1991

UMA APOSTA CONSTANTE NO MUNDO ANIMAL

**UMA SANTA E FELIZ PÁSCOA A TODOS NOSSOS CLIENTES AMIGOS E FORNECEDORES**

Sede: Rua de Salgueiros, n.º 6 - 4775-417 Lemenhe | TLF.: 252 317 725 | TLM.: 962 708 840 | agrolemenhe@sapo.pt

Armazém: Rua Padre Francisco Lima Novais, n.º 80 - 4775-446 Nine | TLF.: 252 961 601

# Director da Cior reconduzido na presidência da Associação Nacional de Escolas Profissionais

O famalicense Amadeu Dinis, diretor da Escola Profissional CIOR, passou a assumir os destinos da ANESPO - Associação Nacional de Escolas Profissionais- na sequência do ato eleitoral, para o mandato 2024/27, decorrido nesta sexta-feira, dia 22.

O processo eleitoral, com única lista, decorreu em torno de um programa de ação/compromisso mobilizador e agregador, centrado nas Escolas Profissionais e Qualidade de Ensino.

Para Amadeu Dinis, que há vários anos vinha exercendo as funções de primeiro vice-presidente da direção, as escolas profissionais privadas são pilares fundamentais na educação e formação de milhares de jovens e adultos em Portugal, contribuindo para o desenvolvimento económico e social do país. Ainda na sua opinião, a ANESPO, como representante das 160 escolas profissionais suas filiadas em Portugal e nas regiões autónomas da Madeira e Açore, assume um papel crucial na defesa dos seus interesses e na promoção da qualidade do ensino profissional.

“Neste momento crucial, em que se avizinham novos desafios e oportunidades, a ANESPO tem de estar cada vez mais preparada do que nunca para liderar o caminho, o que para mim é um desafio, que assumo com determinação, e uma honra por merecer a confiança da grande maioria das escolas profissionais”, afirma Amadeu Dinis, acrescentando que pautará o seu trabalho assente na “concertação e negociação permanentes com o Governo e todos os parceiros institucionais por forma a que as escolas profissionais passem a ser parte integrante das políticas públicas. com todos os seus efeitos, no domínio da educação”.

Neste contexto e com uma vasta experiência e um sólido historial de conquistas, a ANESPO apresenta um programa ambicioso e realista para o próximo quadriénio, assente em quatro pilares fundamentais: Sustentabilidade financeira e de tesouraria das escolas profissionais; Inovação pedagógica e reforço das ofertas formativas; Afirmação institucional a nível nacional e internacional; e, Organização e funcionamento da ANESPO.

O presidente agora eleito e toda a equipa que o acompanha acreditam que, juntos, poderão construir um futuro ainda

mais brilhante para as escolas profissionais, para todos os seus alunos, professores/formadores, colaboradores e todos os stakeholders.



13 ABR '24 14H30

13ª CAMINHADA

CONCELHIA

PARTIDA  
ADRO  
DA FREGUESIA  
DE REQUIÃO

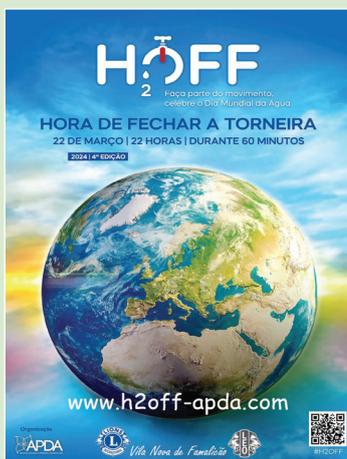
GAVIÃO  
CRUZ  
REQUIÃO  
VALE S. MARTINHO

15KM

DIFICULDADE  
MÉDIA

## Lions associa-se a campanha para reduzir consumo excessivo de água

O Lions Clube de Vila Nova de Famalicão, enquanto Entidade Parceira da campanha H2Off - Hora de Fechar a Torneira, associa-se a mais uma edição desta campanha, a qual já vai na 4.ª edição, e que tem como o objetivo divulgar e consciencializar para a problemática do consumo excessivo de água, um bem cada vez mais escasso. Nesta nova edição contamos também com o envolvimento do nosso Leo Clube.



O objetivo é colocar Vila Nova de Famalicão no mapa como um Concelho que faz um uso consciente deste recurso. Trata-se de uma campanha, a nível nacional, promovida pela APDA -Associação Portuguesa de Distribuição e Drenagem de Águas, e que já vai na sua 4.ª edição.



INSCRIÇÕES EM  
[WWW.FAMALICAODESPORTIVO.PT](http://WWW.FAMALICAODESPORTIVO.PT)



## Dia a Dia, por Mário Martins Rabanadas da Primavera...

**Comemos “arroz de cabidela” e arroz de frango “simples”, tendo outros optado por um prato de peixe, ele também em doses de abundância e de paladar requintado. Na parte das sobremesas, a maioria do “grupo das quartas” inclina-se para a “rabanada da casa”, uma iguaria muito boa que, só por si, justifica uma visita ao “Solar da Rocha”, do meu querido amigo Ilídio Rocha. É servida bem cozinhada e bem quentinha, a contrastar com uma pequena “bola de gelado” que a acompanha e que lhe transmite uma diversidade de sabores inesquecível. Fica-se satisfeito. Muito satisfeito, diria eu. Nesta altura do ano, eu chamo-lhe a “rabanada da Primavera”, mas pode ser a rabanada do Verão, do Outono ou do Inverno, já que é uma sobremesa de bom gosto e de todo o ano no “Solar da Rocha”.**

### 1. Solar da Rocha...

O nosso “grupo das quartas” vai de freguesia em freguesia, selecionando restaurantes bons e baratos, para almoçar no início das tardes de todas as quartas – feiras. Ainda não os descobriu todos, mas isso é um “trabalho” que obedece a uma lógica coletiva, onde todos têm que participar.

Julgo até que este “grupo das quartas” se podia transformar na “confraria das quartas”, vestindo em conformidade e levando às freguesias alguma coisa que os identificasse e lhes desse maior visibilidade.

Enquanto essa transformação não acontece, o “grupo das quartas” vai passando uns bons momentos em conjunto, com uma piada daqui e outra dacolá, onde a política local e o futebol são reis. A disparidade de opiniões, num e noutro âmbito, às vezes sem grande sustentação, é que enche estes momentos com muita piada. Ninguém se zanga, ninguém fica “amuado” com o vizinho e essa é, sem dúvida, a maior riqueza deste grupo. Não é que se decida alguma coisa, é muito mais o prazer de falar e de refletir sem obediência a ninguém, sem tutela política ou ideológica. Os únicos donos das palavras e dos pensamentos são os que as pronunciam e os que os elaboram

sem prestarem contas a quem quer que seja.

O último restaurante a ser visitado pelo “grupo das quartas” foi o “Solar da Rocha”, em Arnoso Santa Eulália. O seu proprietário é um velho amigo meu, meu vizinho de muitos anos, no Lugar da Bola. O respeito e amizade de outros tempos mantêm-se para toda a vida.

Comemos “arroz de cabidela” e arroz de frango “simples”, tendo outros optado por um prato de peixe, ele também em doses de abundância e de paladar requintado.

Na parte das sobremesas, a maioria do “grupo das quartas” inclina-se para a “rabanada da casa”, uma iguaria muito boa que, só por si, justifica uma visita ao “Solar da Rocha”, do meu querido amigo Ilídio Rocha. É servida bem cozinhada e bem quentinha, a contrastar com uma pequena “bola de gelado” que a acompanha e que lhe transmite uma diversidade de sabores inesquecível. Fica-se satisfeito. Muito satisfeito, diria eu.

Nesta altura do ano, eu chamo-lhe a “rabanada da Primavera”, mas pode ser a rabanada do Verão, do Outono ou do Inverno, já que é uma sobremesa de bom gosto e de todo o ano no “Solar da Rocha”.

### 2. Outras comidas...

Eu tenho o maior dos respeitos e a maior consideração pelo trabalho incansável dos “chefes” da alta cozinha, aquela que, no entender dos críticos da culinária, dá uma nova dimensão aos sabores dos alimentos que serve.

É neste patamar difícil de atingir que se coloca Renato Cunha, proprietário e chefe do Restaurante Ferrugem, situado ali, na Rua das Pedrinhas, na bucólica, tranquila e poética Freguesia de Santa Marinha da Portela, na fronteira montanhosa entre o Concelho de Vila Nova de Famalicao e o Concelho de Braga. Todo tem a ver com o projeto que Renato Cunha lidera e que quer conduzir a outros patamares: é a Rua das Pedrinhas, é a Freguesia da Portela e é o próprio nome do restaurante que se entrelaçam e abraçam numa grande harmonia.

O “Guia Michelin” define o Restaurante Ferrugem como “muito atrativo, pois está escondido num antigo estábulo. Na sua sala, de tetos altíssimos e ambiente rústico – moderno, poderá descobrir uma cozinha atual de tendência criativa”.



Se a Bíblia dos restaurantes de nome e de renome define o “Restaurante Ferrugem” assim, nós, os Famalicense, só nos podemos render a Renato Cunha e à sua obra culinária.

Renato Cunha é um dos rostos de Vila Nova de Famalicao “Região Europeia Empreendedora 2024”, uma distinção justíssima, alicerçada no talento deste ainda jovem chefe, num espaço tão improvável como é a Rua das Pedrinhas, em Santa Marinha da Portela. Dizem que os grandes restaurantes nascem nos sítios mais improváveis!

Recentemente, ele deu conta da sua intenção de valorizar os produtos alimentares da terra onde está “O Ferrugem”. Isto é de enaltecer e de elogiar. Ir mais além na dinamização no turismo rural é também um dos seus objetivos e desejo-lhe aqui os maiores sucessos...

Os moinhos perdidos nos Montes da Curviã, onde o Sr. Machado da Portela, antigo Presidente da Junta de Freguesia, me levava com frequência, para visitar uma espécie de tesouro escondido, saberão agradecer...

### 3. Sofia Fernandes...

Não é uma Joana d’Arc, nem uma Maria Antonieta, nem uma Madre Teresa de Calcutá, nem tão pouco uma Brites de Almeida, a mítica “Padeira de Aljubarrota” que dizimou muitos espanhóis com a pá de meter as broas de milho no forno.

Não. É tão somente Sofia Fernandes, com um nome próprio equivalente a sabedoria e um apelido e um sobrenome ilustres dos tempos modernos de Vila Nova de Famalicao. É também nome de santa e uma Sofia herdeira de muitas “sofias” nobres da Europa.

Sofia Fernandes está no “olho do furacão” por ter sido a primeira mulher eleita para o mais alto cargo do PSD concelhio, sendo a primeira e última responsável pelos destinos do partido nos próximos anos. Uma eleição tanto mais notória e tanto mais de assinalar, quando tinha como adversários políticos, dois “dinossauros” do Poder Local como Mário Passos e Paulo Cunha.

Ao contrário do que fez o Partido Socialista em 2001, Sofia Fernandes não entrou em lutas fratricidas e logo na noite das eleições concelhias disse ao que vinha: não hostilizou Mário Passos, seu adversário nesta disputa eleitoral interna, apontando-o como candidato do PSD nas Autárquicas de 2025 e prometeu trabalho e ambição nas suas novas funções.

Tenho com Sofia Fernandes uma relação cordial que nada tem a ver com militâncias partidárias e desejo-lhe, com muita estima e consideração, os maiores êxitos nas suas novas funções políticas.

Uma nota final: quero pedir desculpa à D. Lúcia, da Pastelaria D’Lírio, a quem chamei Laura numa das monhas últimas crónicas. Lúcia e Laura são dois nomes muito bonitos, mas o que é Lúcia não é Laura. Mais uma vez as minhas desculpas.

## Opinião por Francisca Marques, Líder da JP Famalicao O Perigo da Extrema-Direita

Duas semanas passaram desde o resultado das eleições parlamentares em Portugal. Desde então, muitas opiniões e lados têm surgido quanto à criação do Governo e do futuro do mesmo, mas o é certo, é que ainda não há grandes revelações nem estabilidade. Diria até, que a estabilidade está longe de ser alcançada. Para além de não termos uma maioria que a sustente, o socialismo, como o conhecemos, e que há vários anos estava à frente do poder, passou agora para ator secundário, ou até mesmo terciário. Assumo que estou, por um lado, satisfeita com o resultado, mas, por outro, estou preocupada, uma vez que a extrema direita está a ganhar terreno e os perigos são bastantes proeminentes, caso este partido chegue ao poder. Gostaria de frisar isso mesmo. Os perigos de chegar ao poder absoluto.

Tendo sido o terceiro partido mais votado, o Chega apresenta-se com um discurso racista e anti-migração, mas nega veementemente ser de extrema-direita, preferindo ser considerado um partido populista. Em 2019, o na altura recém-formado partido político de direita “Chega!” conquistou um lugar no Parlamento português. Cerca de 5 anos mais tarde, nas Legislativas de 2024, quadruplicou esse resultado, conquistando 50 lugares no parlamento. Foi uma ascensão vertiginosa para um partido tão jovem e controverso, que rapidamente se inseriu no vasto panorama dos partidos populistas e de direita europeus, cortejando a extrema-direita com as suas narrativas contra os migrantes, a comunidade LGBTQ+ e os muçulmanos, mas rejeitando sempre ser descrito como tal. O “Chega!” preencheu a lacuna entre as promessas do governo e o que não conseguiu cumprir, e os meios de comunicação social normalizaram a narrativa de extrema-direita”, acrescentou. Neste ponto, gostaria de falar para os que consideram este, um partido capaz de governar Portugal. Não nos esqueçamos que até agora, o trabalho que podemos analisar e contabilizar deste



Partido, são apenas promessas. Não é trabalho propriamente dito.

Para muitos observadores fora de Portugal, o crescimento do partido é uma surpresa. “Houve muitas pessoas que não se aperceberam que a extrema-direita tinha um apoio tão grande em Portugal, porque historicamente, desde o fim da ditadura em 1974, não tem sido esse o caso”, disse Heidi Beirich, cofundadora do Global Project Against Hate and Extremism (GPAHE), à Euronews. “Portugal parecia estar a contrariar a tendência que se verifica em países como Itália, Suécia, França, etc.”, acrescentou. Mas depois surgiu o “Chega!”, atualmente a terceira formação com maior representação na Assembleia da República.

“O “Chega!” é um partido profundamente anti-imigração, anti-ciganos e anti-LGBTQ”, diz Beirich. “Demonizam os imigrantes. Os seus dirigentes, incluindo o seu líder, André Ventura, têm dito coisas horríveis sobre os ciganos, chamando-lhes um problema de segurança - entre outras coisas”, acrescentou. “Ventura também falou de coisas como a teoria da conspiração da grande substituição, que é uma ideia supremacista branca de que os imigrantes vão substituir os portugueses, em Portugal”. Por estas e outras razões, o GPAHE acrescentou recentemente o “Chega!” à sua lista de grupos de ódio e extremistas, em Portugal. Há 12 outros grupos na lista, incluindo outros partidos mais antigos que são anteriores ao “Chega!”, mas que nunca alcançaram o sucesso eleitoral do “Chega!”, como a Alternativa Democrática Nacional e o Ergue-Te.

Mesmo sabendo e aplaudindo a forte presença digital deste partido, gostaria de alertar para os que os apoiam e que vêm este Partido como uma saída estável para Portugal, por favor, informem-se. Leiam e acompanhem verdadeiramente as ações de forma a evitarem estar a apoiar uma força política que há 50 anos foi eliminada do poder.

*Sampaio, Pimenta e Filhos Lda*



Av. Albino Marques, 404 | 4765-096 Delães  
TLF / FAX: 252 931 061 | EMAIL: sampaio.pimenta@gmail.com

**Cerimónia de entrega das Bolsas de Estudo decorreu no passado sábado**

# Mais de 400 jovens com o apoio do município no desafio universitário



A Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão atribui este ano 436 Bolsas de Estudos para alunos famalicense que frequentam o ensino superior. A cerimónia de entrega realizou-se no passado sábado, e fica marcada pelos testemunhos dos beneficiários: “significa muito para nós”; “estou no curso que sempre sonhei graças a esta bolsa”; “sem este apoio não poderia estudar”; “para mim é uma ajuda essencial”; “vai fazer muita diferença”.

Na primeira pessoa, os jovens assumem a importância deste apoio municipal, que significa um investimento total de 258 mil euros, o maior de sempre.

A habitual cerimónia que todos os anos reúne os alunos bolsheiros que beneficiam do apoio concedido pela autarquia decorreu este sábado, dia 23 de março, na Casa das Artes.

No encontro com os estudantes, Mário Passos garantiu que a Câmara Municipal vai continuar a apoiá-los na concretização dos seus projetos e desafiou-os a serem cada vez mais uma voz ativa no desenvolvimento e crescimento do concelho.

“Famalicão conta convosco, com as vossas ideias, com as vossas sugestões. Queremos que olhem para Famalicão e percebam que aqui encontram todas as condições para estabelecerem o vosso projeto de vida pessoal e profissional”, disse o edil.

Refira-se que os apoios atribuídos pela autarquia variam entre os 500 e os 1100 euros.

São 265 os bolsheiros que vão receber um apoio de 500 euros, com 600 euros há 72 alunos, cinco bolsas no montante de 700 euros, com 750 euros 48 bolsas, com 850 euros 17 jovens e com 950 euros foram beneficiados 3 alunos. Com mil euros euros foram contemplados 19 jovens e com 1.100

euros um total de seis.

Há mais de dez anos que a autarquia famalicense, através do Pelouro da Juventude, atribui anualmente bolsas de estudo aos alunos do concelho que frequentam o ensino superior.



## Uma Santa e Feliz Páscoa!



## Patinagem artística do RAHC dá nas vistas no Torneio Nacional de Show e Precisão

O Riba d’Ave Hóquei Clube esteve presente no Torneio Nacional de Show e Precisão, no último fim de semana, que este ano comemorou os 100 anos da Federação de Patinagem de Portugal.



Numa das provas mais importantes a nível nacional, o balanço foi positivo desta prestação em parceria com o Futebol Clube de Aliviada. Foi a estreia na categoria de Quartetos Cadetes e pela 2.ª vez na categoria de Pequenos Grupos. O Quarteto Cadete - “Abracadabra” - alcançou o 4.º lugar e 8 o.º com a apresentação “Savanna”. Já o Grupos Pequenos - “Le Piaf” - conquistou o 6.º lugar.

O Riba D’Ave Hóquei Clube fez-se representar por oito atletas e também pela treinadora Eduarda Castro.

O clube deixou uma palavra de agradecimento aos delegados e direção por toda a ajuda e apoio neste projeto, aos pais por toda a confiança e apoio dado fora e dentro do pavilhão, às atletas por todo o esforço e dedicação e à equipa técnica, ressaltando que estão a trabalhar na direção certa.

**Mimos Frescos 1 - Avenida de S. Tiago, Loja 8 - S. Tiago da Cruz | TLF.: 252 912 047**

**Mimos Frescos 2 - Avenida António Gomes Pereira n.º 117 Tebosa | TLF.: 252 046 533**

**Mimos Fescos 3 - Avenida da Quintela, n.º 63, Loja 6 - Arnoso Santa Maria | TLF.: 252 916 228**

**Mini Mercado 4 - Avenida de Quintela - Arnoso St.ª Marias | TLF.: 252 916 228**

## Artista Mariana Sampaio deixou emoção na Gerações

O “atelier vivo” da Associação Gerações foi inaugurado no dia 20 de setembro do ano passado pela artista Ana Clara Almeida que é em simultâneo animadora cultural na Associação Gerações, com um trabalho em carvão e pastel, em suporte de papel e veludo, com o sugestivo título de “Nós”.

Depois de Ana Clara Almeida, outros artistas rumaram à Gerações, para também eles desenvolverem e exporem as suas criações no “atelier vivo”. Ana Terêncio e Mariana Sampaio foram as artistas que se seguiram a Clara Almeida, com Ana Terêncio e o seu atelier “Seres Imaginários” a deixar um rato de magia e de encantamento entre as crianças e os seniores da Associação Gerações. Todos aprenderam muitas coisas sobre “vazios que estão cheios”, luz e sombra. Todos ficaram a saber que “o branco também tem cor” e que “linhas finas” também ocupam espaço. As crianças e os seniores diziam que “os seres” da exposição de Ana Terêncio “pareciam ilhas, desfiladeiros, caveiras, flores, pegadas, pássaros, cavernas e até rostos”. A exposição originou também teatros divertidos de luz e de sombra.

Mariana Sampaio, com as suas esculturas em cerâmica inspiradas em rendas nacionais, foi também um grande sucesso na Gerações e foi com muitas lágrimas nos olhos que se despediu das crianças e dos seniores da instituição, emocionada com o “trabalho ímpar” que, nas suas palavras, é desenvolvido por todos.

O “atelier vivo” da Gerações vai continuar no presente e no futuro. Neste momento, Joana Rosa, com a técnica de impressão “linogravura” e ilustração de um texto infantil ou de poesia, é a artista residente, para proporcionar a todos novas descobertas e novas aventuras que só o mundo da arte pode desenvolver. Joana Vasconcelos fecha em grande, neste ano letivo, este ciclo de exposições.



## Rosa Sousa Mar apresenta livro na AML



Inserido no dia Internacional da Poesia, que se festeja a dia 21 de março, a Associação de Moradores das Lameiras recebeu a escritora Rosa Sousa Mar e Yana Srdiukova, que ilustrou a obra, para a apresentação do Livro “A Poesia dança descalça”.

Este livro, constituído por 18 Poemas, que versam sobre o imaginário infantil, as brincadeiras, os sonhos, os desejos e a inocência da própria criança, foi totalmente apresentado pelos alunos do CATL, que o representaram e declamaram. “Até pareciam gente grande, habituados a grandes palcos. A ver vamos se não estão aqui grandes atores e atrizes, pois como diz o velho ditado: é de pequenino que se torce o pepino”, constata a AML em nota de imprensa, sublinhando que o “pequeno espetáculo que não deixou ninguém indiferente”.

A plateia, constituída por seniores, crianças das várias faixas etárias, pais, funcionários e dirigentes, “ficou bastante radiante com o momento”, assegura.

No final desta apresentação, foi tempo de autografar os livros que os interessados adquiriram e ouvir umas breves palavras de Jorge Faria, presidente da Direção, que agradeceu à autora e à ilustradora do livro, deixando as portas abertas para sempre que queiram voltar.

**Ramos**  
pastelaria e padaria  
transporte e venda de pão



**Qualidade é o nosso objetivo!**

**PÃO DE LÓ | PÃO DE LÓ HUMIDO  
PÃO DE LÓ DE CHOCOLATE**

**PÃO QUENTE A TODA A HORA**

**FELIZ PÁSCOA!**

**RUA DE SANTIAGO - ANTAS**

**TLF.: 252 081 771 | TLM.: 912 189 776**

**ANUNCIE  
NO NOSSO SITE!**

**MAIS INFORMAÇÕES EM  
WWW.OPOVOFAMILICENSE.COM**



**15.ª edição da iniciativa acontece de 30 de junho a 5 de julho,  
numa organização conjunta dos municípios**

## Famalicão e Braga conjugam esforços na preparação dos Jogos do Eixo Atlântico



A bandeira dos Jogos do Eixo Atlântico foi entregue, no início da passada semana, aos municípios de Famalicão e Braga, autarquias que vão organizar a 15.ª edição da iniciativa, que decorre de 30 de junho a 5 de julho.

Foi pelas mãos do vereador do Desporto da autarquia da Maia, Hernâni Ribeiro, que organizou a última edição, em 2022, e do secretário-geral do Eixo Atlântico, Xoán Mao, que o presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, Mário Passos, e a vice-presidente da Câmara Municipal de Braga, Sameiro Araújo, receberam a bandeira dos Jogos do Eixo Atlântico, numa passagem de testemunho que teve lugar nos Paços do Concelho de Famalicão, na presença de dezenas de parceiros do Eixo Atlântico do Noroeste Peninsular.

“É mais uma oportunidade para potenciar o estreitamento de laços entre os jovens dos diferentes concelhos do Eixo Atlântico e uma demonstração prática da nossa capacidade instalada. Acredito que colocará Famalicão no radar dos grandes eventos desportivos”, mencionou o edil famalicense.

Mário Passos deixou um agradecimento pelo voto de confiança demonstrado pelo Eixo Atlântico para a organização desta edição dos Jogos, que espera “que motive outros jovens a praticar desporto, algo tão importante para o bem-estar e qualidade de vida”.

Já Xoán Mao mencionou que “Famalicão é uma cidade viva, marcadamente empresarial (...) mas que também tem políticas sociais, culturais e desportivas para que as suas gentes tenham qualidade de vida”.

O secretário-geral do Eixo Atlântico referiu ainda que Famalicão e Braga são “dois territórios que têm muito em comum”, acreditando que a parceria entre os dois municípios será bem sucedida.

“Com a capacidade que Famalicão tem em organizar grandes eventos é uma parceria que terá todo o êxito”, referiu Sameiro Araújo. “Estão reunidas as condições para que estes XV Jogos do Eixo Atlântico batam recordes de participação e esperamos uma grande jornada”, comentou.

Os Jogos do Eixo Atlântico é um evento desportivo transfronteiriço que acontece de dois em dois anos, dirigido a jovens atletas dos concelhos do Norte de Portugal e da Galiza que integram o Eixo Atlântico. A 15.ª edição tem uma organização conjunta, promovida pelas autarquias de Vila Nova de Famalicão e Braga, e acontece de 30 de junho a 5 de julho, em ambos os territórios. O evento engloba

seis modalidades desportivas, inclusive modalidades individuais de desporto adaptado, e são esperados milhares

de jovens atletas e técnicos. Atualmente, estão já inscritos nesta edição 2300 atletas.

# Padaria e Pastelaria Fradelos

*Tudo que  
precisa para  
a sua mesa  
de Páscoa  
e todos os dias  
estamos presentes.*



**Pão Quente | Salão de Chá | Cafetaria**

*Faça já a sua encomenda pelo telemóvel:*  
961 089 752 / 938 426 241  
252 117 197 | 252 064 730

***Uma Santa e Feliz Páscoa!***

**Rua Santa Leocadia n.º 929 | 4705-478 fradelos V.N.F.**



**PART-TIME**  
DAS 16H AS 21H

ZONA: FAMILICÃO / ST. TIRSO / TROFA

**TLF.: 252 044 173**

## Famalicão entre os 25 piores concelhos de Portugal com maiores perdas

# PS acusa Câmara de desperdiçar 10 milhões de euros em perdas de água



“A Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão desperdiçou cerca de 10 milhões de Euros em perdas de água, e só no ano 2022 foram cerca de 2,378 milhões de Euros”. A denúncia é do PS de Famalicão, que em comunicado denuncia que “em 2023, assistimos a uma campanha do Município para a sensibilização da poupança de água”, mas “mais uma vez palavras em vez de atos”.

A posição dos socialistas é assumida depois de ter sido dado a conhecer o último relatório da Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos, relativo a

2023, e do qual se constata que as perdas no concelho são da ordem dos 47,3 por cento, ao passo que em Santo Tirso/Trofa são de 8.8 por cento; em Vila do Conde de 9.3 por cento; em Barcelos, de 11,4 por cento; e em Braga de 17,9 por cento. “Neste relatório, verificamos que Famalicão está no limiar dos 25 piores concelhos de Portugal!”, constata.

“Como é possível um presidente de Câmara tentar transparecer um bom exemplo com mensagens de bonitas de sensibilização, quando na verdade não tem competência para resolver

o problema de perdas de água, estamos a falar de quase 50 por cento da água que não é faturada, porque é perdida”, lê-se no comunicado, que ironiza acerca do “marketing” que contradita os números.

“Os Famalicenseiros merecem pagar menos de tarifa de água, o Partido Socialista sugere e propõe mas a velha coligação PSD/CDS “Mais ação, Mais Famalicão” chumba, chumba e chumba”, ataca o PS.

O Partido Socialista sugere que o Município tenha como prioridade uma intervenção “urgente”, para a di-

minuição de perdas de água, “fazendo um levantamento criterioso e fundamentado, intervindo de imediato nas zonas mais críticas de perdas de água no concelho”.

Lamenta que “aos olhos deste município o investimento na resolução das perdas de água não tenha o impacto eleitoral pretendido, visto que é uma intervenção que fica debaixo de terra, tal como o saneamento, estando mais preocupados em gastar uns bons milhões em fogo e festa”.

## Dia do Pai assinalado com chá de homenagem na AFPAD



Os jovens da Associação Famalicense de Prevenção e Apoio à Deficiência (AFPAD) convidaram os pais para um chá de homenagem no Dia do Pai.

Nas palavras da Direção Técnica, “foi um ato simbólico, mas carregado de amor que evidencia a felicidade que sentem nos momentos especiais que partilham com os seus pais”. Acrescenta que “são momentos como este, cheios de muito amor, mimo e orgulho que fortalecem o sentimento de pertença e família”.

O Povo Famalicense, 27 de março de 2024

### CARTÓRIO NOTARIAL de Lic. ANIBAL CASTRO DA COSTA Rua Conselheiro Santos Viegas, Edifício Domus III, lojas 3 e 4, VILA NOVA DE FAMILIÇÃO

--- Certifico, para efeitos de publicação que, por escritura de hoje, lavrada de fls. 122 a fls. 124, do livro de notas para “escrituras diversas” número 382-A, deste Cartório, João Matias da Silva Pereira, N.I.F. 159.060.745, e mulher, Maria Amélia Oliveira Lima Pereira, N.I.F. 159.060.737, casados no regime da comunhão geral, naturais ele da freguesia do Gondifelos, concelho de Vila Nova de Famalicão e ela da freguesia de Macieira de Rates, concelho de Barcelos, residentes na Avenida de São Félix, nº. 2480, freguesia de Gondifelos, Cavalões e Outiz, concelho de Vila Nova de Famalicão, **RECTIFICARAM** a escritura de justificação do dia sete de Janeiro de mil novecentos e noventa e um, iniciada a folhas cinquenta e duas, do livro de notas para “escrituras diversas” número cento e sessenta e sete-C, do extinto Primeiro Cartório da Secretaria Notarial de Barcelos, na qual declararam que eram donos e legítimos possuidores dos seguintes bens, a saber:-----

--- **UM - PRÉDIO URBANO**, composto de casa de habitação e comércio, anexo e logradouro, sito no lugar de Romãe, freguesia de **Gondifelos** (extinta), concelho de **Vila Nova de Famalicão**, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão, inscrito na respectiva matriz predial sob o **artigo 1.032 urbano** da **União das Freguesias de Gondifelos, Cavalões e Outiz**, anteriormente inscrito na matriz predial sob o artigo 401 urbano da extinta freguesia de Gondifelos, nessa escritura totalmente identificado no “NÚMERO UM”; e -----

--- **DOIS - PRÉDIO RÚSTICO**, denominado “CORTELHO”, composto de terreno de pastagem, sito no lugar de Romãe, freguesia de **Gondifelos** (extinta), concelho de **Vila Nova de Famalicão**, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão, inscrito na respectiva matriz predial sob o **artigo 508 rústico** da **União das Freguesias de Gondifelos, Cavalões e Outiz**, anteriormente inscrito na matriz predial sob o artigo 223 rústico da extinta freguesia de Gondifelos, nessa escritura totalmente identificado no “NÚMERO DOIS”; **rectificação** essa no **sentido de ficar a constar o seguinte**:-----

--- **A)** Que o referido **PRÉDIO URBANO**, actualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão sob o número **cento e cinquenta e dois - Gondifelos**, e registado a favor dos aqui primeiros outorgantes conforme inscrição **apresentação dezanove**, de vinte e oito de Março de mil novecentos e noventa e um, em virtude de alterações supervenientes à descrição, situa-se na Avenida de São Félix, nº. 2480, lugar de Romãe, freguesia de **Gondifelos, Cavalões e Outiz**, concelho de **Vila Nova de Famalicão**, e é composto por casa de rés-do-chão e andar, destinado a habitação, com a **área coberta de cento e sessenta e um metros quadrados**, e com a área descoberta de **quinhentos e dois vírgula cinquenta metros quadrados**; que é o que consta da **participação para actualização** do prédio na matriz, apresentada hoje no Serviço de Finanças de Vila Nova de Famalicao; e -----

--- Que a divergência da área deve-se a simples erro de medição, não tendo o referido prédio sofrido qualquer alteração na sua configuração, conforme se verifica pela **planta topográfica** elaborada por técnico habilitado, e que são, efectivamente, a composição e as áreas que correspondem ao prédio; e não, como por lapso ficou exarado na escritura ora rectificada; e

--- **B)** Que o referido **PRÉDIO RÚSTICO**, actualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão sob o número **cento e cinquenta e três - Gondifelos**, e registado a favor dos aqui primeiros outorgantes conforme inscrição **apresentação dezanove**, de vinte e oito de Março de mil novecentos e noventa e um, tem a área de **quinhentos e quarenta e três metros quadrados**; que é a área constante da **Representação Gráfica Georreferenciada (Processo número 1102121)**, devendo-se a divergência da área a simples erro de medição, não tendo o referido prédio sofrido qualquer alteração na sua configuração, conforme também se verifica pela **planta topográfica** elaborada por técnico habilitado; e não, como por lapso ficou exarado na escritura ora rectificada.-----

--- Que mantêm tudo o mais que da citada escritura consta.-----

--- **ESTÁ CONFORME E CONFERE COM O ORIGINAL NA PARTE TRANSCRITA.**-----

--- Vila Nova de Famalicão, treze de Março de dois mil e vinte e quatro.-----

O Notário

Lic. Aníbel Castro da Costa

## Junta de Arnoso e Sezures “adoça” Páscoa das crianças das escolas



A Junta de Freguesia de Arnoso (Santa Maria, Santa Eulália) e Sezures associou-se à festa da primavera, organizada pelo agrupamento de escolas D. Maria II nos estabelecimentos de ensino da União de Freguesias e Engenho, que decorreu na passada sexta-feira, e aproveitou para deixar votos de Boa Páscoa, traduzidos em amêndoas e chocolates que distribuiu.

As escolas ornamentaram-se com arranjos e trabalhos referentes à primavera, tendo-se realizado um desfile e concurso de chapéus de primavera na EB Conde de Arnoso e JI do Altinho. A EB de Quintão e o JI de Mosteiro organizaram um cortejo de primavera pelas ruas da freguesia, que terminou com uma aula de ioga no parque de lazer da ADC.

A Junta de Freguesia aproveitou para enviar votos de uma boa Páscoa a toda a comunidade.

**Famalicão**  
CÂMARA MUNICIPAL

**EDITAL N.º 65/2024**

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com actual redacção, e em conformidade com o despacho de 13/03/2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 268/1982, sito na Travessa 10 de Junho, Lote 7, freguesia de São Martinho Vale, do pedido de alteração do lote n.º 7 deste loteamento, requerida por Bruno Miguel do Rio Faria. O prazo para pronúncia é de 10 dias, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 1040,00 m2 para 1009,00 m2, devido à antiguidade do loteamento e a um levantamento topográfico rigoroso;
- Definição dos seguintes parâmetros para a edificação:
  - área de implantação: 280,02 m2;
  - área total de construção da habitação: 280,02 m2;
  - nº de pisos: 1 piso acima da cota de soleira;
  - Cércea: 3,30 m;
  - destino: habitação e anexo

O processo, com a identificação LAL/72/2023, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

**Vila Nova de Famalicão, 18 de março de 2024**  
O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*  
**www.famalicao.pt**  
camaramunicipal@famalicao.pt

Urbanismo

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão  
tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)

CMVNF-2024

... De Bem com Deus ... & ... De Bem com A Vida! ...

# "Uma Mensagem de Amor, Esperança e Vida, do nosso Deus, para o Teu Coração ... Seja feliz!"

Esta é a primeira edição neste corrente ano, deste simples devocional que tem como critério máximo, divulgar a Palavra de Deus explicada e aplicada em nosso cotidiano, em conformidade com a Bíblia Sagrada. Neste sentido, convidamos a todos os leitores, homens, mulheres e jovens, a meditar nas Sagradas Escrituras, apreciando-a, lendo-a constantemente, refletindo e aplicando os seus princípios, ensinamentos e verdades no mais profundo de vossos corações, como também praticando no dia-a-dia o seu conteúdo de sabedoria espiritual e inspiradora. Hoje desejamos mais do que nunca, fazer uma alusão bíblica resumida há uma de nossas festividades conhecida como ... a Páscoa ... O que é Páscoa, afinal de contas? Primeiramente, vamos recordar sucintamente a sua origem na história. Por volta do século XV antes de Jesus Cristo, o povo de Israel estava escravizado no Egito, isto por quatrocentos e trinta anos. Esta geração não tinha o direito de ir e vir, de comprar e vender, de ser livre, foi quando, como em muitas das vezes, de uma forma soberana e poderosa, Deus interveio na história da Humanidade, com sinais que evidenciavam o Seu

poder perante Faraó para que os libertasse. Deus enviou dez pragas contra o Egito, para que o Seu Povo fosse liberto. Porém, Faraó resistiu a nove desses sinais. A décima praga, foi a ordenança de que, por cada residência passaria o Anjo da Morte, no qual por todo o Egito, seria eliminado todo o filho primogénito. Porém, Deus, antes de enviar a décima praga, recomendou a todo o povo hebreu, por meio de Moisés, que providenciasse para cada família, um cordeiro, cujo sangue deveria ser aspergido na porta pelo lado de fora de cada residência. "E aquele sangue vos será por sinal nas casas em que estiverdes; vendo eu sangue, passarei por cima de vós e não haverá entre vós praga de mortandade quando eu ferir a terra do Egito" ... Êxodo capítulo 12, versículo 33. E, assim, realmente ocorreu. Quem creu foi protegido. O que isso adverte nos dias de hoje para nós? O sangue desse cordeiro, que protegeu o povo da morte física, era um símbolo do verdadeiro Cordeiro de Deus

que derramaria seu sangue para livrar os Homens da morte eterna. Mil e quinhentos anos depois, João Batista, apontando para o Senhor Jesus Cristo, disse: "Eis o Cordeiro de Deus que tira o pecado do mundo" ... João capítulo 1, versículo 29. E o Apóstolo João, em Apocalipse, capítulo 5, versículo 9, disse: "Digno és ... porque foste morto e com o teu sangue compraste para Deus homens de toda tribo, língua e nação". Realmente, o Cordeiro de Deus ... Jesus Cristo ... livra todo homem da escravidão do pecado. O pecado exige uma sentença de morte, a morte eterna. E Jesus Cristo pagou esta dívida por todos nós "Porque o salário do pecado é a morte, mas o dom gratuito de Deus é a vida eterna, por Cristo Jesus nosso Senhor." ... Romanos, capítulo 6, versículo 23. Esta é a verdadeira mensagem da Páscoa! Lamentavelmente, hoje existe uma profanação dessa festa, com fábulas, lendas e comércio que falam mais alto do que sua tão importante, mensagem es-

piritual. Os anúncios de rádio, TV, jornal e internet não falam de Jesus Cristo, o Cordeiro de Deus, cujo sangue foi derramado em nosso lugar, para nossa Redenção. Longe disso, sugerem ao povo que comprem e que comam, nada mais! O quê? Coelhoinhos e ovos de chocolate. Muitos por falta de conhecimento da Palavra de Deus, deixam-se guiar por credices, superstições e as tradições dos homens. Queridos leitores, saiba que a Páscoa, nada tem a ver com essas coisas. A Páscoa em seu sentido verdadeiro e original, é um momento de reflexão e meditação profunda no propósito de Deus para nossas Vidas. O Cordeiro de Deus ... Jesus Cristo ... é real. Na Páscoa, nada se refere a chocolate, mas, sim, ao precioso sangue do Senhor e Salvador Jesus Cristo que foi derramado na Cruz como Sacrifício vivo, em favor de cada um de nós, para livrar-nos de uma vida pecaminosa e miserável, como da Morte Eterna. Assim como antigamente, Deus protegeu a

Vida daqueles que tinham em suas casas a marca do sangue do cordeiro, hoje Deus cuida de todo aquele que tem em seu coração esta marca do sangue de Jesus Cristo, em forma de dependência e gratidão pelo que Ele fez. Você deseja esta marca? Busque a Deus em Oração e receba o perdão dos seus pecados hoje mesmo. A Páscoa simplesmente é, uma prova do grande Amor de Deus por cada um de Nós. A grande maravilha da Páscoa é que ela não somente nos fala da morte de Jesus Cristo e do seu precioso sangue derramado na Cruz, mas também, nos fala da sua Ressurreição. Por isso, Jesus Cristo está vivo! Ele ressuscitou! Este é o ponto principal que distingue o Cristianismo das demais religiões - Jesus Cristo está vivo! Seu túmulo está vazio! "... Ele não está aqui, porque já ressuscitou como havia dito", no Evangelho de Mateus, capítulo 28, versículo 6, afirmou o Anjo aos Discípulos que se dirigiram ao sepulcro na manhã de Domingo. Por isso as

**Leitura Bíblica:**  
**"Alimpai-vos pois do fermento velho, para que sejais uma nova massa, assim como estais sem fermento. Porque Cristo, nossa Páscoa, foi sacrificado por nós."**

I CORINTIOS, CAPÍTULO 5, VERSÍCULO 7



Pastor Albino Ferreira

Famílias e Igrejas se reúnem na Páscoa para agradecer a Deus por tão grande Bênção a nós concedida, por tão grande Amor demonstrado a uma Humanidade pecadora ... "Mas Deus prova o seu próprio amor para conosco, pelo fato de ter Cristo morrido por nós, sendo nós ainda pecadores" ... Romanos capítulo 5, versículo 8. Que possamos nos aprofundar em conhecer o nosso Deus, pela Sua Palavra e assim, termos uma intimidade maior com Ele, que com certeza se revelará a nós em toda e qualquer circunstância. Bora lá! ... Vivemos, "de bem com Deus ... e ... de bem com a Vida".

"LEIA TODOS OS DIAS A BÍBLIA SAGRADA - ELA É A PALAVRA SOBERANA DE DEUS, PARA O NOSSO CORAÇÃO."

AMI 9558

Rua Ana Plácido, 222 | 4760-120 Vila Nova de Famalicão  
 geral@predialmais.pt - www.predialmais.pt  
 Abertos também aos Sábados das 10h00 às 18h00

Visite-nos também em:

**252 080 310 / 962 682 790**  
(chamada para a rede fixa nacional) / (chamada para a rede móvel nacional)

ÚLTIMA PARA VENDA !!! MORADIA T3 + ESCRITÓRIO

270.000,00€

Cozinha totalmente equipada em open space, despensa/lavandaria, sala c/ 42 m2 e acesso a excelente jardim, recuperador de calor, ar condicionado, suite c/ 30 m2, closet com acesso a excelente terraço, quartos c/ roupeiros embutidos, focos embutidos, wc's equipados, estores elétricos, excelente luz natural, garagem.

---

MORADIA INDIVIDUAL TÉRREA

A 5 minutos da Cidade, Cozinha mobilada e equipada, despensa/lavand., excelente sala, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, focos embutidos, portões elétricos, garagem p / 2 carros.

260.000,00€

ÚLTIMA PARA VENDA !!

APARTAMENTO T2 - Vale S. Martinho

Apartº T2 em excelente estado de conservação, cozinha mobilada e equipada, sala com recuperador de calor e acesso a varanda, quartos c/ roupeiros embutidos, w' c equipados, vidros duplos, garagem fechada.

135.000,00€

---

MORADIA NOVA DE 3 FRENTES - T3+1

cozinha mobilada e equipada, desp. /lavandaria, ar condicionado, sala ampla c/ acesso a zona exterior, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, focos embutidos, wc's equipados, varandas, painel solar, logradouro, garagem fechada p/ 2 carros.

280.000,00€

Possibilidade de 100% Financiamento!!

MORADIA T3 C/ NOVA - LOURO

Cozinha mobilada e equipada, despensa/lavand., sala c/ 40 m2, recup. de calor, ar condicionado, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, excelentes varandas, churrasqueira, garagem fechada 2 carros.

230.000,00€

## Um Novo Amanhecer Isabel Lima – Comunicóloga. Famalicense.

O amor. O amor cultiva-se com as sementes da empatia e da compaixão. Depois é deixar fluir com confiança. Está tudo certo mesmo aquilo que não parece. Mas o amor tem mais sentido quando partilhado. Amar é mágico! Amar-se a si próprio, amar o próximo. Experimenta começar por te amar e depois partilhar esse amor. Pessoas que amam são pessoas fortes e corajosas e pessoas fortes fazem uma vida leve! Amar é uma decisão. É assumir responsabilidade por tudo aquilo que cativas. O amor é um tipo de energia que faz tudo transbordar positivamente. O amor. O amor cura, eleva, relaxa, transforma, cuida, alegra, pacifica, educa, corrige...o amor também erra e também é humano. A poucos dias da celebração da páscoa algumas questões entram no cenário. Seremos capazes de amar como Jesus amou? Sonhar como Jesus sonhou? Viver como Jesus viveu? De fato é tempo de amar, de viver em liberdade e em glória. Qual é a cruz que beijas todos os dias? Uma lição que aprendi com as minhas vivências é que nada do que nos acontece é bom ou mau, tudo é aprendizagem! Creio que se Jesus estivesse aqui diria: Eu espero que agora vocês sejam felizes. Porém Eu vejo que ainda sentem tanta dor. Será que vocês pensam em mim? Eu vejo-vos através de todos os sorrisos e também de todas as lágrimas... Confia, está tudo certo mesmo aquilo que não parece. Bem-aventurados são todos os que escolhem por graça serem abençoados por Deus. Por graça entende-se a dedicação livre e amorosa de Deus a nós. Pela cruz e pela ressurreição Deus dedica-se totalmente a nós, comunicando-Se a nós na graça. Na graça estamos em Deus! Queridos leitores votos de uma santa e feliz Páscoa e que Deus abençoe!



## Mensagem de Páscoa do Arcipestre de Famalicão, o Padre Francisco Carreira Sempre a mesma e sempre nova!

Estamos a celebrar a Semana Santa, a Semana Maior.

Para os cristãos esta semana reaviva o mistério da entrega e da dádiva de Jesus por cada um de nós. Não é apenas um ato de bondade ou de caridade. Mas é o dom de si mesmo, total, definitivo, para sempre. Jesus dá-se totalmente para que cada um de nós viva e viva plenamente, para sempre.

Esta é a mensagem, sempre a mesma e sempre nova: Deus quer-nos vivos, eternamente vivos. Deus dá a Sua vida para que nós tenhamos vida e vida em abundância.

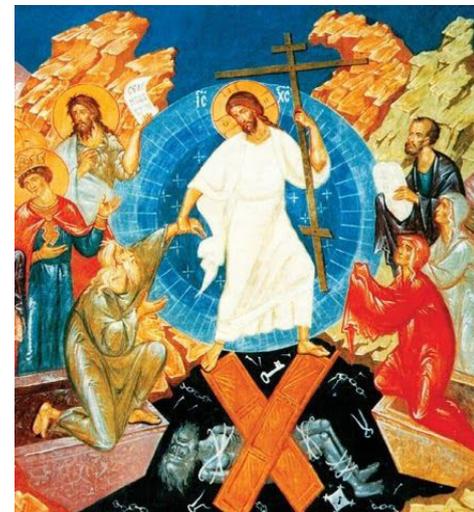
O Deus que celebramos não é um deus de mortos nem dos mortos. Não fazemos teatro, reproduzindo acontecimentos do passado. Nem se trata de um revivalismo... Não nos comiseramos, por puro sentimentalismo, com os acontecimentos da paixão de Jesus. Isso seria uma espécie do "conta-me como foi" sem que tivesse consequências na nossa vida. Pelo contrário, a Semana Santa é um trazer ao presente o presente de Deus. Ele continua hoje a sua paixão, morte e ressurreição. Ou seja, Ele continua hoje a dar-se, a morrer e ressuscitar por nós. De facto, nós não celebramos apenas a morte. Isso seria efetivamente o fim, o termo de tudo. Nós celebramos a paixão, a morte e ressurreição. Ou seja, tudo aponta para a vida. Utilizando a imagem de Jesus: se o grão de trigo não morrer ele fica só, mas se morrer dá muito fruto. Jesus não vive para si mesmo, escondendo-se, não arriscando sequer as dores de passar pelo processo da transformação do grão em planta ou do grão em farinha e a farinha em pão. Por outras palavras, todo aquele que dá a sua vida, todo aquele que arrisca viver por amor, esse dá muito fruto, o mesmo é dizer: esse está cheio de vida e dá a sua vida.

A Páscoa é, assim, um sinal de esperança para todos, porque nos chama a atenção para a importância e valor de toda a vida. É também, por isso, uma provocação ao nosso pensamento e ao nosso agir. Quanto mais vida damos mais vida vivemos.

À semelhança de Jesus, não obstante as dores e sofrimentos, as incompreensões e injúrias, se a vida é vida com paixão, em contínua entrega, se a vida é dom, então todos os dias são dias de Páscoa, de ressurreição.

Jesus, ontem, hoje e sempre caminha connosco. Senta-se à nossa mesa para nos oferecer o Pão da Vida. Na Eucaristia esse acontecimento é uma realidade. A Eucaristia é o acontecimento pascal diário.

Para esta Páscoa convido todos os cristãos a aproximarem-se mais da fonte da Vida, Jesus, o ressuscitado, presente na comunidade reunida, que, celebrando a Eucaristia, recebe o dom definitivo de amor. Santa Páscoa para todos.



# ANUNCIE NO NOSSO SITE!

MAIS INFORMAÇÕES EM  
[WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM](http://WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM)

15.000 EXEMPLARES  
POR SEMANA

## Artigo de opinião por Adão Coelho O 25 de abril não merece isto!

O resultado destas eleições é uma afronta ao 25 de abril e a todos aqueles que o construíram. O ato de votar foi conseguido à custa de muito sofrimento e de muita heroicidade de muitos portugueses e portuguesas. Foram 48 anos de perseguições, prisões, torturas atrozes, humilhações e de mortes, que só tiveram fim graças a muita luta do povo, na clandestinidade, que culminou gloriosamente com o golpe dos Capitães de Abril, juntamente com o Movimento das Forças Armadas (MFA).

Este resultado do partido de extrema direita, cujos valores são totalmente antagónicos aos do 25 de abril, era dificilmente previsível, mas é fruto, principalmente, do descontentamento e revolta geral do povo com as políticas dos governos do PSD/CDS e, mais recentemente, do governo PS. Aliás, por esta Europa fora, os partidos congéneres a este crescem exatamente da mesma maneira: a desilusão com os partidos do centro político, os ditos socialistas, sociais democratas ou democratas cristãos, subordinados ao capital. Enfim, a grande consequência nós conhecemo-la bem, principalmente, quando associada à manipulação tendenciosa dos órgãos de comunicação social a favor do líder da extrema direita.

A realidade é a de um partido que se diz contra o sistema, mas cujo líder é filho desse mesmo sistema, ex militante e autarca do PSD, que conseguiu subir de 12 para os 50 deputados, quando, ao mesmo tempo, o

principal partido da oposição passa de 6 para os 4.

Claro que o panorama nacional não é propício para alcançarmos uma sociedade mais justa, mas os democratas e as forças progressistas não vão cruzar os braços e a luta vai e tem de continuar.

As comemorações do 50º aniversário do 25 de abril e do próximo 1º de maio irão demonstrar que os portugueses e as portuguesas estão com os ideais progressistas daquela data libertadora. Um passo atrás não significa que o caminho do futuro seja adiado!

Vimos da escravatura, passamos ao feudalismo e agora o capitalismo também será ultrapassado, rumo a uma sociedade mais justa e mais fraterna. Só o esclarecimento e a luta determinarão esse futuro. Muitos dos que votaram agora, erradamente, e que caíram no canto da sereia juntar-se-ão aos que continuam a bater-se pela justiça dos valores de Abril e eles irão cumprir-se!

Que outro caminho nos aponta a dignidade, a justiça e a paz? A unidade e a força do povo sempre foram e continuarão a ser o motor da história. O progresso, a história da libertação dos povos têm avanços e recuos, pode ser lento, mas é irreversível.

Como disse Ary dos Santos: "Ninguém mais cerra as portas que Abril abriu!"

Nada de desânimos. A luta vai continuar. A luta continua!

TÁXIS FAMILICÃO

IDALINA

965 465 924

taxi51idalina@gmail.com

SÉRGIO

914 829 135

sergioptleal@gmail.com

Acordos com Particulares, Instituições e Empresas.  
Faturação Eletrónica.

Transportamo-lo com profissionalismo

MULTIBANCO WAY Línguas Contatos

Duplanet

# WEBSITES

SOFTWARE À MEDIDA | MARKETING DIGITAL | FOTOGRAFIA | VÍDEO ...

www.duplanet.pt | geral@duplanet.pt | 933 409 610

# DIVERSOS

## TERRENOS PARA VENDA

### V.N. FAMILIÇÃO - ANTAS / REQUIÃO

1200 m<sup>2</sup> - 12 APARTAMENTOS T2

216.000 € - C/ Projeto

12 garagens + 12 apartamentos, espaços verdes, condomínio fechado...

### V.N. FAMILIÇÃO - CEIDE / LANDIM

1.500 m<sup>2</sup> - 4 MORADIAS T3+1; (25)

110.000€ - C/ Projeto

Piscina interior, garagem 4 autos, espaços verdes, condomínio privado.

### ALGARVE - LAGOS

TERRENO - 980.000 m<sup>2</sup>

1.500.000€ - vistas do mar

[aspsdeptec@gmail.com](mailto:aspsdeptec@gmail.com)

## PRECISA-SE

Empregado de sala  
p/ restaurante.

TLM.: 966 913 372

## PRECISA-SE

Funcionário de armazém/  
Loja c/ carta de condução

TLM.: 962 739 897

**AR  
CONDICIONADO  
EMPRESA  
CERTIFICADA  
SUPERCLIMA, LDA**  
HÁ MAIS DE 30 ANOS  
ORÇAMENTOS  
917 337 391

## PRECISA-SE

Cozinheiro/a  
c/ experiência.

TLM.: 913 840 977

## PRECISA-SE

Motorista  
de pesados.

TLM.: 962 739 897



## CONVOCATÓRIA

A Presidente da Assembleia Geral da Mundos de Vida, Associação para a Educação e Solidariedade, convoca todos os associados para a reunião ordinária que terá lugar no dia 14 de abril, domingo, pelas 10H00, na sua sede, na Rua Quinta da Serra, em Lousado.

### Ordem de Trabalhos

1 – Apreciação, discussão e votação do Relatório de Atividades e as Contas de 2023.

2 – Aquisição e permuta de terrenos para o plano de desenvolvimento social e educativo da Mundos de Vida.

Os documentos de suporte à reunião encontram-se disponíveis para consulta dos associados na sede da instituição.

De acordo com a lei e os estatutos, se, à hora marcada, não se encontrar reunido o número legal de associados, a Assembleia terá lugar meia hora mais tarde com qualquer número de sócios presentes.

Lousado, 26 de Março de 2024

**Manuela Mesquita Reis**  
Presidente da Assembleia Geral

**ESCAPNORTE** ESCAPES E  
ACESSÓRIOS  
DO NORTE, LDA.

GRANDE CAMPANHA DE ESCAPES  
**DESCONTO 36%**  
EM TODOS OS MODELOS

CATALIZADORES FLEXÍVEIS - PONTEIRAS - INOX  
VENHA REPARAR O SEU AUTOMÓVEL À ESCAPNORTE  
PAGUE COM MULTIBANCO / CARTÃO DE CRÉDITO

Sede: Av. General Humberto Delgado 63 | Tel: 252 322 217  
Filial 1: Trofa, Rua Central de Cedões Tel: 252 413 063

## RELAX

## RELAX

## RELAX

## RELAX

## RELAX

## RELAX



### 1.º VEZ REAL FAMILIÇÃO

Linda, garota 25 anos, 1,65 de altura, 65kg, pronta a atender. Vovês homens de muito bom gosto. Sou uma garota discreta, desinibida, carinhosa, atenciosa. Enfim, namoradinho perfeita. Atendimento diferenciado (não sou mecânica).

TLM.: 920 149 401



### SIMONE

Perfeita para completar o teu dia. Atendimento VIP. Venha disfrutar de momentos c/ qualidade e satisfação garantida.

TLM.: 911 558 873



### LUNA E AMIGA 24 E 27 ANOS 1.ª VEZ

Somos duas amigas, juntas ou separadas, fazemos tudo, oral natural, 69, m\*n\*te, massagens, acessórios, an\*li intenso, valores a combinar, venha experimentar, vais adorar. Em langeri, apt privado, todos os dias, das 9 à 1 da manhã.

TLM.: 910 151 444



### LUNA

Safadinha, oral molhadinho, profundo, gruta quente, louca de tesão, beijinhos meus amores.

TLM.: 920 061 889



### SUZI VOLTOU

Loira, olhos verdes, corpo elegante, mamas minhas naturais, gruta quentinha, meiga e carinhosa. Todos os dias.

912 334 962 | 919 162 044



### TRAVESTY NEGRA

Apertadinho, dote de ferro, boca de mel, rabo guloso, completa.

TLM.: 917 477 662



### VIVIANE

Boca de Mel. Desfrute de bons momentos em ambiente envolvente e relaxante. Oral delicioso, 69, carícias. Com vídeo erótico. Não atendo privados e fixos.

TLM.: 913 441 183



### BIA AMARANTE

Novinha Bellíssima 22 anos, Boca molhadinha p/ um bom linguado e uma gruta apertadinha e quente pronta p/ realizar todos seus fetiches!

TLM.: 912 701 991

### PORTUGUESA

Mamas XXL, carinhosa, meiguinha e peludinha. Das 9h às 22h.

TLM.: 910 634 363



### MORENINHA 22 ANOS

Iniciante, provocante, ardente, cheia de tesão, meiga, carinhosa, 69, m\*n\*te, todas as posições. Venha-se deliciar.

911 052 071

### PORTUGUESA

Quarentona, meiguinha e carinhosa. Atende nas calmas.

TLM.: 914 481 098



### CÉLIA RAINHA DO ORAL

Loiraça experiente, oral natural, mamas XXL, espanholada, 69, boa na cama. Todos os dias.

913 061 969



### INDIAZINHA

Meiga, carinhosa, 69 delicioso, pele macia, safadinha s/ pressas.

912 897 161



### SAFADINHA IRRESISTÍVEL

Toda perfeitinha, magrinha, carinhosa e simpática. Foto real.

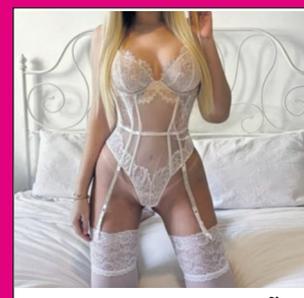
913 347 260



### 1.ª VEZ LAURA

Infiel s/ limites, c\*n\*nha de mel.

TLM.: 961 928 675



### 1.ª VEZ FAMILIÇÃO

Loira, simpática, magra, oral, 69, m\*n\*tt, várias posições, nas calminhas. De Segunda a Sábado. Espero por si.

TLM.: 914 769 322

**ANUNCIE  
AQUI!**  
912 811 606

# CANSADO DE COMISSÕES INJUSTAS? NA CASA DA PORTELA **GANHA A 100%**!

Potencialize o seu **sucesso imobiliário** com as nossas **formações exclusivas**.

Na Casa da Portela Imobiliária, oferecemos **comissões justas** e mantemos os nossos consultores atualizados com formações presenciais e online para impulsionar **o seu sucesso** e mantê-lo **à frente da concorrência**.

## A Casa da Portela Imobiliária

Somos uma empresa de **mediação imobiliária e intermediação de crédito** criada em 2013. Iniciámos no Grande Porto, expandindo para Vila Nova de Famalicão em 2022. Com **100% de comissão**, valorizamos os consultores, garantindo excelência nos negócios imobiliários.

## Formações Online

**ACADEMIA**

Com a nossa plataforma **Academia**, do Domínio Binário, oferecemos uma vasta gama de formações, desde vendas a liderança, todas adaptadas às necessidades do mercado imobiliário. Estas **formações são gratuitas** e dadas pelos melhores profissionais das referentes áreas!

## UM NEGÓCIO DE



**1 MILHÃO  
EUROS**

**5%**  
COMISSÃO



GANHA

**24.600\***  
EUROS  
(PARTILHA)  
**49.200\***  
EUROS  
(PLENO)

\*400€ por cada transação

Faça como as nossas consultoras  
e **junte-se à Casa da Portela!**



**Ana Ferreira**  
+351 910 733 573  
anaferreira@casadaportela.pt

**Carina Martins**  
+351 914 681 542  
carinamartins@casadaportela.pt

## Formações Presenciais

**Formação de Redes Sociais:** Domine as redes sociais e tenha um perfil vencedor;

**Formação de Qualidade:** Mantenha os seus imóveis no topo dos portais;

**Formação de CRM:** Domine o nosso CRM e seja um expert em gestão de clientes.

**Formação Financeira:** Esteja sempre atualizado sobre as mudanças no mercado.

**Formação Jurídica:** Conheça a documentação imobiliária como ninguém;

Saiba mais em: <https://www.rhcasadaportela.pt>



@casa.da.portela

/casadaportela

Porto Rua Diogo Botelho, 1890, Loja 7 Edif. Foz Residence - 4150-260 Porto |  
Famalicão Avenida Rebelo Mesquita, Edifício Las Vegas I, Loja 9 - 4760-013 V. N.  
de Famalicão - Tel: +351 965 114 051 - Email: [mpcampos@casadaportela.pt](mailto:mpcampos@casadaportela.pt)

Intermediário de Crédito na categoria de VINCULADO, registado no Banco de Portugal com o nº 0004889 - Serviços de Consultoria.  
BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.; CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.; BANCO CTT, S.A.; UNION DE CRÉDITOS INMOBILIÁRIOS, S.A.; ESTABLECIMIENTO; FINANCIERO DE CRÉDITO (SOCIEDAD UNIPERSONAL) - SUCURSAL EM PORTUGAL; BANCO BPI S.A.

